

Wijdemeren informereren

13 maart 2024



15/16 maart: NLdoet Helpt u ook mee?



NLDOET

U kunt tijdens NLdoet op verschillend de plekken in de gemeente de handen uit de mouwen steken. Ga bijvoorbeeld aan de slag in een moestuin, help met schoonmaken bij verschillende clubs of verenigingen, maak het kledingruilpunt klaar voor het voorjaar of help opruimen en snoeien bij de bijenschans in Kortenhoef. Aanmelden kan via www.nldoet.nl.



@marian_wandelt_rond
#mooiwijdemeren

Bekendmakingen

Volg ons ook op:



/GemeenteWijdemeren



@gemwijdemeren



/gemeentewijdemeren



www.wijdemeren.nl



Boa's gaan extra controleren op illegale boten

Met het vaarseizoen voor de deur gaan onze boa's (buitengewoon opsporingsambtenaar) extra controleren op illegaal afgemeerde en (half) gezonken boten. Deze boten zorgen voor verrommeling, overlast en gevaarlijke situaties. Zeker als een boot net onder de waterspiegel ligt, kan dit gevaar opleveren voor andere vaartuigen.

Er zijn binnen onze gemeenten veel openbare ligplaatsen. "Een boot mag maximaal drie dagen blijven liggen. Daarna bent u in

overtreding", leggen de boa's uit. "Steeds meer mensen leggen in de winterperiode hun boot aan bij eilanden, groenstroken en recreatiesteigers. Terwijl boten in de winter thuishoren in een jachthaven, de winterstalling of op eigen terrein."

Verwaarloosde boten

"Ook zien we steeds meer verwaarloosde boten die zinken of al gezonken zijn. Dan ontstaat er snel een gevaarlijke situatie en/of milieudelict én is de eigenaar aansprakelijk. Dan kan flink in de papieren lopen."

Oproep: haal uw boot weg

De boa's roepen dan ook op: "Haal uw boot weg. Op vaartuigen die illegaal liggen, plakken we een waarschuwing. U heeft dan 14 dagen de tijd om uw boot weg te halen. Doet u dat niet, dan halen wij hem weg. De kosten hiervoor verhalen we op de eigenaar."

Kijk voor meer info op www.wijdemeren.nl bij Waterrecreatie.

Kort

Burgemeester Aptroot stopt

Burgemeester Charlie Aptroot rondt eind deze maand zijn opdracht als waarnemend burgemeester van Wijdemeren af. Hij gaat met pensioen. De verwachting is dat er per 1 april een nieuwe waarnemend burgemeester komt, ter vervanging van de zieke burgemeester Crys Larson. Commissaris van de Koning Arthur van Dijk gaat hierover in overleg met de fractievoorzitters van de raad. Charlie Aptroot geeft aan dat hij Wijdemeren gaat missen. "Het gebied, de inwoners en de vele initiatieven die zij realiseren voor de gemeenschap. Ik vond het erg bijzonder om mee te mogen maken."

Kerkklokken Kortenhoef

Door een technisch defect staat de klok van de Nederlands Hervormde kerk aan de Kortenhoefsedijk momenteel stil. Tijdens het handmatig opwinden van de kerkklok is er een staakabel gebroken en een gewicht naar beneden gevallen. We onderzoeken hoe dit opgelost kan worden en of het, in de toekomst, mogelijk is om met een automatisch systeem te gaan werken. Omdat de kerk een Rijksmonument is, verwachten we dat het onderzoek en het invoeren van een nieuw (automatisch) systeem voor het opwinden van de kerkklok de nodige tijd gaat kosten.

Herdenking Fusillademonument

Bij het Fusillademonument aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk in Loosdrecht vindt op woensdag 20 maart om 13.30 uur de jaarlijkse herdenking plaats van tien verzetsstrijders. Zij zijn op 20 maart 1945 tegenover het voormalige gemeentehuis van Loosdrecht door de Duitsers gefusilleerd als represaille voor het neerschieten van een Duitse onderofficier. Leerlingen van basisscholen De Linde en de Sterrenwachter zullen de namen van de slachtoffers lezen.

Vacatures Wijdemeren

#WijvanWijdemeren hebben momenteel de onderstaande vacatures. Kijk voor meer informatie op www.wijdemeren.nl/vacature.

- Technisch beheerder vastgoed
- Adviseur water en riolering
- Vergunningverlener
- Beleidsadviseur zorg en veiligheid
- Adviseur crisisbeheersing publieke veiligheid
- Privacy officer
- Beleidsadviseur zorg en veiligheid
- Medewerker frontoffice en administratie
- Handhavers openbare ruimte
- Raadsadviseur
- Inspecteur toezicht en handhaving



Nieuws fusietraject: onderzoeken

Wijdemeren gaat onderzoeken wat de mogelijke effecten zijn van een fusie. In eerste instantie doen we dit samen met Hilversum. Als Gooise Meren op 13 maart besluit om een fusie verder te verkennen, doet ze ook mee met het onderzoek.

De onderzoeken zijn bedoeld om de gemeenteraad een beter beeld te geven van de mogelijke effecten van de fusievarianten. Eén van de varian-

ten is een fusie van Hilversum en Wijdemeren. Afhankelijk van de uitkomsten van Gooise Meren kunnen er nog twee varianten bij komen: een fusie met Gooise Meren en een splitsing van Wijdemeren over beide gemeenten.

Waar gaan de onderzoeken over?

Wat betekent een fusie voor de woonlasten van inwoners? Op welke manier kunnen en willen de partnergemeenten inspelen op eerder opgehaalde input van inwoners in Wijdemeren?

En wat betekent het voor de organisatie in het gemeentehuis? Dat zijn een paar vragen waar de onderzoeken antwoord op moeten geven. Het zijn geen makkelijke vragen, dus de gemeente is daar de komende periode druk mee bezig.

De informatie uit de onderzoeken moet de raad helpen om een zorgvuldig en weloverwogen besluit te nemen over eventuele fusiepartner(s). We verwachten dat de gemeenteraad dit voor de zomer kan doen.



Bekendmakingen

13 maart 2024

Bouwen en wonen



Aangevraagde omgevingsvergunningen

Breukeleveen

- Herenweg 119: bouwen botenhuis, Z2024-00000162 (12-02-24)

's-Graveland

- Zuidereinde 116: vervangen van beschoeiing, Z2024-00000255 (05-03-24)

Kortenhoef

- Herenweg 1: vernieuwen dak, Z2024-00000205 (22-02-24)

Loosdrecht

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 210b: plaatsen bijgebouw, Z2024-00000158 (08-02-24)
- Oud-Loosdrechtsedijk 257A: verbouwen recreatiewoning, Z2024-00000206 (22-02-24)

Nederhorst den Berg

- Dammerweg 88: uitbreiden woning, Z2024-00000196 (22-02-24)
- Dwarsweg 24: bouwen woning, Z2024-00000231 (01-03-24)
- Voorstraat 18: afwijken bestemmingsplan fysiotherapie, Z2024-00000190 (21-02-24)

Voor meer informatie: zie kader.

U kunt geen bezwaar maken tegen een aanvraag omgevingsvergunning.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

Ankeveen

- Cannenburgerweg 3: bouwen bedrijfsunit, Z2024-00000035 (21-02-24)

's-Graveland

- Zuidereinde 114: uitbouwen woning, Z2023-00000727 (02-03-24)

Kortenhoef

- Kortenhoefsedijk 122: maken uitweg, Z2023-00000549 (07-02-24)
- Piramide 11: uitbreiden woning, Z2023-00000531 (19-02-24)
- Zandheuvel 20: bouwen berging achtertuin, Z2024-00000155 (07-02-24)

Loosdrecht

- Achter Nieuw-Loosdrechtsedijk 87: bouw 36 woningen, Z.69497 (27-02-24)
- Trekpad 45: bouwen sanitair voorziening met opslag, Z2023-00000773 (04-03-24)

Voor het indienen van bezwaar: zie kader.

Verleende omgevingsvergunningen (uitgebreide procedure)

Kortenhoef

- Moleneind 6a: slopen en herbouwen woning, Z.77840 (29-02-24)

Nederhorst den Berg

- Dammerweg 100-ws03: vervangen woonboot, Z.68120 (23-02-24)

Voor het indienen van beroep: zie kader.

Vastgesteld bestemmingsplan Het Achter-erf – Nieuw-Loosdrecht en verleende omgevingsvergunning bouw 36 woningen

Burgemeester en wethouders van Wijdmeren maken bekend:

1. dat de gemeenteraad op 15 februari 2024 het bestemmingsplan 'Het Achtererf – Nieuw-Loosdrecht' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is volgens de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm vastgelegd en in die vorm vastgesteld. Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend.

2. dat zij op 27 februari 2024 de omgevingsvergunning hebben verleend voor de bouw van 36 woningen. Op de ontwerpvergunning is een zienswijze ingediend.

Beide besluiten worden met bijbehorende stukken ter inzage gelegd.

De voorbereiding en bekendmaking van deze besluiten vindt gecoördineerd plaats zoals bedoeld in paragraaf 3.6.1 (artikel 3.30 en verder) van de Wet ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan 'Het Achtererf – Nieuw Loosdrecht' heeft betrekking op het terrein achter de woningen aan de Nieuw Loosdrechtsedijk nummers 73 t/m 87 (oneven) te Nieuw-Loosdrecht. Het voornemen is om de bestaande bebouwing ter plaatse te slopen en een woonbuurt met 36 woningen te realiseren. Het gaat hierbij om een gevarieerd woningbouwprogramma bestaande uit vier rijwoningen, acht twee-onder-één-kapwoningen, zes vrijstaande woningen en een kleinschalig appartementengebouw met zes seniorenwoningen en 12 sociale huurappartementen.

De omgevingsvergunning

Voor de bouw van 36 woningen in het plangebied van het bestemmingsplan 'Het Achtererf – Nieuw-Loosdrecht' is een omgevingsvergunning aangevraagd (OLO nummer 6580385). De omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen' is verleend op 27 februari 2024.

Inzien

De besluiten en de bijbehorende stukken van zowel het bestemmingsplan (verbeelding, regels en toelichting met bijlagen) als de omgevingsvergunning kunt u raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl, door te zoeken op 'Het Achtererf, Nieuw-Loosdrecht'. Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.1696.BP8100Aerf2020-va00.

Eventueel kunt u een afspraak maken voor het inzien van de stukken op het gemeentehuis.

De terinzagelegging begint op 13 maart 2024 en duurt zes weken.

Beroep, Crisis- en herstelwet

Binnen de zes weken waarin de stukken ter inzage liggen, kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Omdat het bestemmingsplan de bouw van meer dan elf woningen mogelijk maakt en omdat de coördinatie-regeling wordt toegepast, is de Crisis- en herstelwet (verder Chw) van toepassing. Dit betekent dat het recht om in beroep te gaan tegen het vaststellen van het bestemmingsplan is ingeperkt (hoofdstuk 1, afdeling 2 van de Chw). De beroepsgronden moeten namelijk in het beroepsschrift zelf zijn opgenomen en deze gronden kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld. Verder behandelt de Raad van State het eventuele beroep versneld omdat de Chw van toepassing is. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Digitaal beroep instellen is alleen mogelijk voor burgers.

Voor het in behandeling nemen van het beroepsschrift is het betalen van griffierecht verplicht.

Inwerkingtreding

De besluiten tot vaststelling van het bestemmingsplan en verlening van de omgevingsvergunning treden in werking daags na afloop van de genoemde termijn van terinzagelegging. Het instellen van beroep schorst de werking van de besluiten niet. Dejenigen die beroep hebben ingesteld, kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Indien het verzoek om voorlopige voorziening tijdens de beroepstermijn is ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor het in behandeling nemen van het verzoek om voorlopige voorziening is het betalen van griffierecht verplicht.

Verkeer



Rectificatie verkeersbesluit

In de bekendmakingen van 28 februari 2024 is een foutief verkeersbesluit opgenomen. Er stond dat er t.h.v. De Grienden 16 in Nederhorst den Berg 2 parkeerplekken zouden worden aangewezen voor het opladen van elektrische voertuigen. Dit is niet juist.

Hieronder vindt u de juiste bekendmaking

Nederhorst den Berg

- De Grienden 16: aanwijzen gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats in verband met handicap belanghebbende (28-02-24)

Voor het indienen van bezwaar: zie kader
U kunt het verkeersbesluit ook inzien op www.officielebekendmakingen.nl.

Disclaimer

Sinds 1 juli 2021 is de Wet elektronische publicaties geldig. Dit houdt in dat alle officiële bekendmakingen digitaal gepubliceerd moeten worden. Voor alle officiële bekendmakingen kunt u zich aanmelden bij 'Berichten over uw buurt' van www.overheid.nl. U ontvangt dan wekelijks een mailbericht van alle bekendmakingen van de gemeente, zoals aangevraagde en verleende omgevingsvergunningen en bestemmingsplanprocedures. Meer informatie kunt u lezen op www.wijdmeren.nl/bekendmakingen.

Ter inzage

Voor informatie over een aanvraag of besluit kunt u telefonisch contact opnemen tussen 08.30 uur en 12.30 uur met de administratie van Fysiek Domein, tel: 14 035. Bij voorkeur stuurt u een mail aan info@wijdmeren.nl o.v.v. het zaaknummer. We mailen u dan de gevraagde informatie toe.

Bezwaar indienen

Binnen zes weken na het verzenden van het besluit (tussen haakjes) kunt u een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders (postbus 190, 1230 AD Loosdrecht).

Aanvragen voorlopige voorziening

Een besluit treedt een dag na bekendmaking in werking. Het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerking-treding van een besluit niet uit. Is een uitspraak van de rechter op korte termijn noodzakelijk? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningen-rechter van de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen (Postbus 16005, 3500 DA Utrecht).

Zienswijze indienen

Binnen zes weken na het publiceren van een ontwerp-besluit, kunt u een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders (Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht). U kunt uw zienswijze ook mondeling indienen. Maak hiervoor een afspraak met de administratie van Fysiek Domein, tel: 14 035. Het indienen van een zienswijze is vereist om later beroep te kunnen instellen.

Beroep indienen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na het verzenden van een besluit een gemotiveerd beroepsschrift indienen bij de rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken (Postbus 16005, 3500 DA Utrecht).