

**Onderwerp:** Verslag klankbordgroep herinrichting Vuntuslaan e.o. bijeenkomst 1 (18-05-2022)

Op woensdagavond 18 mei 2022 vond de eerste klankbordgroep bijeenkomst plaats. Dit verslag is een overzicht van de gedeelde informatie.

De avond is bezocht door een 17 buurtbewoners. Van het projectteam van gemeente Wijdemeren waren 3 leden aanwezig: H. Loman (projectleider), W. Nauta en N. Verhaar (ingenieursbureau dat de gemeente adviseert binnen het project). Het projectteam van de gemeente is blij met de opkomst. Deze was hoger dan verwacht. Dank hiervoor!

De agenda van de avond:

1. Opening met welkom.
2. Het delen van verwachtingen.
3. Bespreken hoe het nu gaat met het project Vuntusplein
4. In groep bespreken we de inrichting van de wijk en het Vuntusplein
5. Presenteren wat is besproken in groepen, verduurzaming wijk en afsluiting.

### 1) Opening

### 2) Het delen van verwachtingen

De buurtbewoners gaven aan dat zij de behoefte om mee te denken over de veranderingen van hun omgeving. Ook vinden ze het belangrijk dat de gemeente hun mening mee laat wegen bij beslissingen. Daarnaast zijn door verschillende deelnemers specifieke zaken genoemd. Deze zijn in het verslag opgenomen bij punt 4).

Het projectteam heeft aangegeven dat zij oprecht geïnteresseerd zijn in de wensen en ideeën van de bewoners. Toch zal niet altijd alles kunnen worden uitgevoerd. Dat komt omdat het projectteam rekening moet houden met vaste kaders. Bijvoorbeeld: het beleid van de gemeente, politieke besluiten, wetgeving en zaken die vastliggen in de omgeving (denk bijvoorbeeld aan kabels en leidingen).

### 3) Bespreken hoe het nu gaat met het project Vuntusplein

N. Verhaar vertelt over de vorderingen van het project. Er is een aantal onderzoeken uitgevoerd:

- **Flora en fauna:** Uit het onderzoek blijkt dat geen beschermde dier- of plantsoorten zijn aangetroffen. Deelnemers geven aan dat zij wel vleermuizen hebben gezien bij de bedoelde locatie van het hondenuitlaatplaats. De heer Verhaar gaat dit na bij de ecoloog.
- **Bodem- en grondwateronderzoek:** Bij proefboringen op het parkeerterrein en bij de garages aan de Heulakker is een verontreiniging aangetroffen. Daarom is het nodig om vervolgonderzoek uit te voeren.
- **Riolering:** Het doel is om een toekomstbestendig riool te maken. Op dit moment verzamelt het ingenieursbureau met de rioolbeheerder informatie met een bodem- en grondwateronderzoek om de infiltratiemogelijkheden\* te bepalen. Daarna kunnen we bepalen welke werkzaamheden nodig zijn.

\* Regenwater wordt ook wel hemelwater genoemd. Regenwater infiltratie is het opvangen van regenwater in de grond en niet in het riool. Hierdoor kan regenwater worden verwerkt op de plek waar het valt. Dat voorkomt dat het riool overstroomt. Ook zorgt het voor een buffer bij een periode van lange droogte.

De deelnemers van de klankbordgroep vragen om de rapportages van de onderzoeken. De gemeente stelt de uitgevoerde onderzoeken beschikbaar op de projectwebsite: [www.wijdemeren.nl/vuntusplein](http://www.wijdemeren.nl/vuntusplein)

De komende tijd laat het projectteam de volgende onderzoeken uitvoeren:

- aanvullend bodemonderzoek gedaan (zie hierboven bij agendapunt 3)
- een archeologisch vooronderzoek. Dit is noodzakelijk vanuit het bestemmingsplan. Een specialist onderzoekt of er resten in de bodem aanwezig zijn. Als dat zo is, dan onderzoekt de specialist verder wat de precieze omvang, locatie en aard van de archeologische resten is.

#### **4) In groep bespreken we de inrichting van de wijk en het Vuntusplein**

In het tweede deel van de avond is de klankbordgroep opgedeeld in twee groepen. Iedere groep besprak een onderwerp. Na 15 à 20 minuten is gerouleerd. De twee onderwerpen die besproken zijn : a) inrichting Vuntusplein; b) Inrichting wijk en hondenuitlaatplaats.

##### **4a) Inrichting Vuntusplein**

Bij dit onderwerp is een aantal varianten gedeeld over de inrichting van het Vuntusplein.

Het projectteam geeft aan dat het collegebesluit over het toevoegen van 27 parkeerplaatsen op het Vuntusplein een feit is. Het projectteam heeft onderzocht op welke wijze dit vorm kan worden gegeven. Er zijn totaal vijf varianten. Waarbij enkele varianten nog twee sub-varianten zijn onderzocht.

Als startpunt van het ontwerp is het aantal parkeerplaatsen op het huidige parkeerterrein geteld. Op dit moment zijn 112 parkeerplaatsen aanwezig op het parkeerterrein. Dit is exclusief de parkeerplaatsen aan de Vuntuslaan, die parallel aan de westzijde van het Vuntusplein liggen. In de nieuwe situatie zijn dan 112 bestaande parkeerplaatsen plus 27 extra parkeerplaatsen nodig. Voor de duidelijkheid zijn dat 139 parkeerplaatsen.

Een belangrijk aandachtspunt is de ingetekende breedte van het parkeervak. Volgens de richtlijnen dient een parkeervak een breedte te hebben van 2,50 m. In varianten 3 en 4 is hiervan afgeweken om meer parkeervakken te realiseren.

Hierna volgt een overzicht van de varianten en de aandachtspunten:

- Variant 1 (links van de tekening) Aantal parkeerplaatsen: 107 (-5)  
De afname van het aantal parkeervakken wordt veroorzaakt doordat de bestaande parkeervakken kleiner zijn dan de voorgeschreven richtlijnen.  
In deze variant blijft het groen aan de oostzijde en de zuidzijde van het Vuntusplein behouden.
- Variant 1 (rechts van de tekening) Aantal parkeerplaatsen: 120 (+8)  
In deze variant verdwijnt het groen aan de oostzijde van het Vuntusplein, maar blijft het groen aan de zuidzijde behouden.
- Variant 2 (links van de tekening) Aantal parkeerplaatsen: 105 (-7)  
De afname van het aantal parkeervakken wordt veroorzaakt doordat de bestaande parkeervakken kleiner zijn dan de voorgeschreven richtlijnen.  
In deze variant blijft het groen aan de oostzijde en de zuidzijde van het Vuntusplein behouden.
- Variant 2 (rechts van de tekening) Aantal parkeerplaatsen: 117 (+5)  
In deze variant verdwijnt het groen aan de oostzijde van het Vuntusplein, maar blijft het groen aan de zuidzijde behouden.

- Variant 3 (links van de tekening) Aantal parkeerplaatsen: 119 (+7)  
De uitrit op de Oud-Loosdrechtsedijk maakt het nodig om een deel van het groen parallel aan de Oud-Loosdrechtsedijk te verwijderen. De uitrit op de Oud-Loosdrechtsedijk heeft verkeerskundige aandachtspunten:
  - de aanwezig busroute
  - overzicht bij het verlaten van het parkeerterrein
  - potentiële filevorming op de Oud-Loosdrechtsedijk
  - de aanwezige afvalcontainers vormen ook een belangrijk aandachtspunt.De getekende breedte van het parkeervak 2,30 m. De bomen aan de oostzijde blijven in deze variant behouden.
- Variant 3 (rechts van de tekening) Aantal parkeerplaatsen: 134 (+22)  
Aandachtspunten voor de uitrit op de Oud-Loosdrechtsedijk zijn gelijk aan 'variant 3 (links van de tekening)'.  
De getekende breedte van het parkeervak is 2,30 m. De bomen aan de oostzijde van het Vuntusplein en het groen parallel aan de Oud-Loosdrechtsedijk verdwijnen in deze variant.
- Variant 4 (links van de tekening) Aantal parkeerplaatsen: 121 (+9)  
Aandachtspunten voor de uitrit op de Oud-Loosdrechtsedijk zijn gelijk aan 'variant 3 (links van de tekening)'.  
De getekende breedte van het parkeervak is 2,30 m. De bomen aan de oostzijde blijven in deze variant behouden.
- Variant 4 (rechts van de tekening) Aantal parkeerplaatsen: 142 (+20)  
Aandachtspunten voor de uitrit op de Oud-Loosdrechtsedijk zijn gelijk aan 'variant 3 (links van de tekening)'.  
De getekende breedte van het parkeervak is 2,30 m. De bomen aan de oostzijde van het Vuntusplein en het groen parallel aan de Oud-Loosdrechtsedijk verdwijnen in deze variant.
- Variant 5 Aantal parkeerplaatsen: 139 (+27)  
De bomen aan de oostzijde van het Vuntusplein en het groen parallel aan de Oud-Loosdrechtsedijk verdwijnen in deze variant.  
Aandachtspunten zijn het aanwezige bushokje en de afvalcontainers.

Vanuit de klankbordgroep zijn verschillende punten genoemd:

- Unaniem wordt aangegeven dat het opofferen van deze hoeveelheid groen om parkeervoorzieningen voor piekmomenten te realiseren buiten proportie is.  
[Aanvullende informatie: inmiddels zijn de nieuwe wethouders bekend. Vrijdag 17 juni worden de nieuwe wethouders geïnstalleerd. Na 17 juni vindt een gesprek plaats over het realiseren van de extra parkeerplaatsen.](#)
- Verschillende leden reageren positief op de variant waarbij een uitrit op de Oud-Loosdrechtsedijk wordt gemaakt.
- Eenrichtingsverkeer op het Vuntusplein is wenselijk.
- De klankbordgroep levert diverse creatieve ideeën:
  - op dit moment gaan drie 'rijbanen' richting het noorden: de Vuntuslaan + twee rijbanen op het Vuntusplein. Is het mogelijk om één van deze rijbanen te gebruiken om ruimte te winnen?
  - toepassen van een rotonde om de uitrit op de Oud-Loosdrechtsedijk te realiseren.

Beide creatieve oplossingen leggen wij bij de ontwerpers neer om te onderzoeken of dit oplossingen zijn die nadere uitwerking verdienen.

De klankbordgroep heeft gevraagd de verschillende schetsen beschikbaar te stellen. De gemeente doet dit via de projectwebsite.

## b) Inrichting wijk en hondenuitlaatplaats

Tijdens het bespreken van de inrichting van de wijk en hondendrinkplaats zijn verschillende suggesties gedaan. Hierna volgen de genoemde punten puntsgewijs:

- De klankbordgroep is van mening dat het Vuntusplein voor de toeristen moeten zijn, en de straten voor de bewoners. De bewoners moeten zeker zijn van een bereikbare omgeving en van parkeervoorzieningen.
- In de klankbordgroep zijn verdeelde meningen over het wel of niet toepassen van eenrichtingsverkeer in de wijk. Eén van de suggesties over het eenrichtingsverkeer is de volgende:



- Over de Heulakker verschillen de leden van de klankbordgroep ook van mening: de één wil dat de stoep dezelfde breedte blijft, van de ander mag de stoep smaller.
- De klankbordgroep geeft aan dat het onderhoud van vooral het groen in de wijk te wensen overlaat. Ook het oneigenlijk gebruik van gemeentelijke groenvoorzieningen vindt de klankbordgroep een zorgpunt.
- Over de oostelijke zijde van de Vuntuslaan geeft de klankbordgroep aan dat de groenstrook tussen de parkeervakken en het Vuntusplein minder toegevoegde waarde heeft. Door dit te laten vervallen kan een bredere weg worden gemaakt.
- Vanuit de klankbordgroep is aangegeven dat de beoogde locatie voor de hondendrinkplaats niet wenselijk is. Het Vuntusstrand moet openblijven als hier een hondendrinkplaats komt. De klankbordgroep maakt zich zorgen dat dit hangjongeren en vandalisme aantrekt.

## 5. Presenteren wat is besproken in groepen, verduurzaming wijk en afsluiting.

Nadat de groepen weer samen kwamen, is gezamenlijk de opbrengst besproken. H. Loman en N. Verhaar geven de highlights uit de groepen aan.

Hierna heeft de heer Nauta aan de klankbordgroep gevraagd of de klankbordgroep openstaat voor collectieve verduurzaming van de wijk. De klankbordgroep geeft aan hierin geïnteresseerd te zijn. De heer Loman plaatst dit onderwerp op de agenda voor de volgende klankbordgroepbijeenkomst. Hij nodigt daarvoor ook collega's van de gemeente uit. Zij hebben kennis van dit onderwerp en weten welke subsidies beschikbaar zijn.

De volgende klankbordgroepbijeenkomst staat voorlopig gepland op 15 juni. Alle klankbordgroepleden ontvangen hiervoor een uitnodiging.

Het projectteam bedankt de klankbordgroep voor de positieve inbreng tijdens de avond, en kijkt uit naar het vervolgtraject.