

	RAADSVOORSTEL <div style="text-align: right;">Par.afd.hfd</div>
Kenmerk	RV/004/090119/BK
Raadsvergadering	26 maart 2009
Commissie(s)	Ruimte & Economie Datum: 4 maart 2009
Gewijzigd voorstel	Nee
Bijlagen	
Portefeuillehouder	weth. B.R. van Henten-Meijer
Afdeling	OW
Ambtenaar/telefoonnummer	Bert Kiewiet, (035) 65 59 498, b.kiewiet@wijdmeren.nl
Datum	
Onderwerp	Vorbereidingskrediet stedenbouwkundige visie be- staande woongebied Overmeer
CONCEPT-BESLUIT Voorgesteld wordt: 1) In te stemmen met het gevraagde voorbereidingskrediet ten bedrage van € 20.000,, exclusief BTW, voor het opstellen van de 'Visie voor de inrichting van de openbare ruimte' van het woongebied Overmeer. 2) Lasten dekken uit de Reserve Kwaliteit Woonomgeving	

1. Inleiding

De gemeente Wijdmeren heeft het voornemen om het gebied Overmeer Zuid te herontwikkelen. Op 18 oktober 2007 heeft U een Voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld voor de Stedenbouwkundige Visie Overmeer Zuid (RV/60271/070831/EB). Op 3 oktober 2007 is het concept stedenbouwkundige visie aan de commissie R&E gepresenteerd. Op 13 maart 2008 heeft U hierop volgend een voorbereidingskrediet sportvelden Overmeer Zuid (RV/60317/080110/EB) ter beschikking gesteld voor onder meer het opstellen van een stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitplan voor het te herontwikkelen gebied.

Met de realisatie van het project Sportvelden Overmeer Zuid kan de ontsluiting van het bestaande woongebied Overmeer worden verbeterd. Dit betekent onder andere een ontsluiting van de Uiterdijksehof via het projectgebied naar de Randweg. Hiermee wordt voldaan aan een reeds lang gekoesterde wens van zowel gemeente als bewoners van de Uiterdijksehof. Door de verbeterde ontsluiting zal de verkeersdrukke op de Esdoornlaan sterk afnemen. De Uiterdijksehof en de omringende wegen krijgen hierdoor een andere functie en daarom dient de Openbare Ruimte in Overmeer te worden heringericht.

Voor dit gebied willen wij een 'Visie voor de inrichting van de openbare ruimte' laten maken die aansluit bij het projectgebied Overmeer Zuid. Als basiskwaliteit voor deze visie dient de inrichting van Zuidsingel fase VII te Kortenhoef.

2. Argumenten

1.1 Door het beschikbaar stellen van het voorbereidingskrediet kan de 'Visie voor het ontwerp van de openbare ruimte' worden opgesteld.

Door middel van het opstellen van een visie worden kaders en uitgangspunten voor het uit te werken ruimtelijk plan geformuleerd. Hierbij wordt o.a. gedacht om de inrichting de openbare ruimte van Overmeer Zuid en Overmeer in elkaar te laten overvloeien. De visie geeft inzicht in ontwerpmogelijkheden voor de openbare ruimte. Op basis van een aantal modellen wordt de meest optimale maaiveldinrichting bepaald. De visie dient als basis voor het uit te werken

