

# Wijdmeren informeren

## E-mailservice

Wilt u Wijdmeren Informeren ook per e-mail ontvangen? Stuur dan een e-mail naar [communicatie@wijdmeren.nl](mailto:communicatie@wijdmeren.nl)

### In dit nummer

Zuinig met zout

Woonlastennota komt er aan

Officiële bekendmakingen

## Niet eens met WOZ-waarde? Bel!

# De Woonlastennota 2010 komt eraan

Eind volgende week ontvangt u de Woonlastennota 2010 in uw brievenbus.

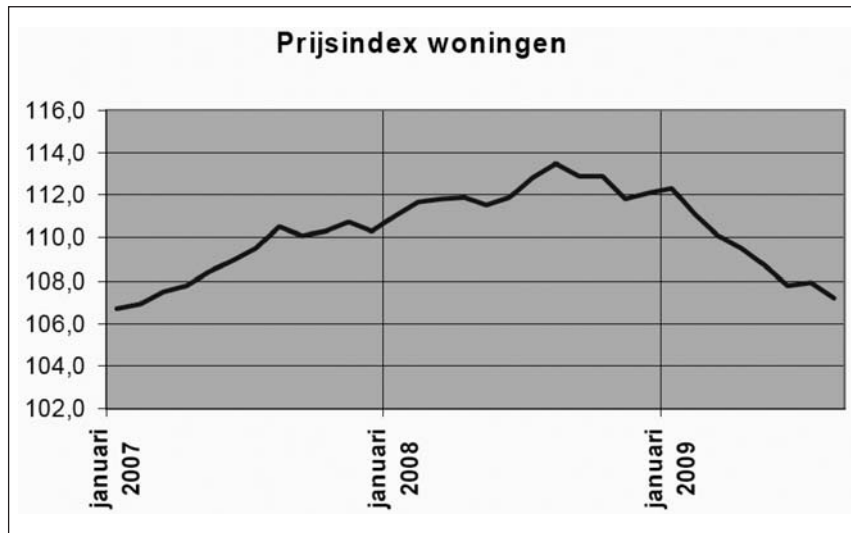
Op deze nota kunnen de volgende belastingen voorkomen: onroerende-zaakbelastingen, roerende-ruimtebelastingen, rioolheffing, afvalstoffenheffing en hondenbelasting. Naast deze verschillende belastingen staat ook de nieuwe WOZ-waarde van uw woning en/of andere onroerende zaken vermeld.

### Huizenprijzen

De WOZ-waarde is de prijs die u voor uw huis zou krijgen bij verkoop op 1 januari 2009. De gemeente bepaalt deze waarde aan de hand van verkoopcijfers van vergelijkbare typen woningen in de gemeente. De WOZ-waarde 2010 kan hoger of lager zijn dan de vorige WOZ-waarde. In de grafiek is te zien dat in de eerste helft van 2008 nog sprake was van een prijsstijging en dat deze stijging niet geheel ongedaan is gemaakt door de daling in de tweede helft van 2008. De waarde van uw woning kan op 1 januari 2009 daardoor hoger zijn dan 1 januari 2008. In de gemeente Wijdmeren is de WOZ-waarde gemiddeld met ongeveer 1 procent gedaald.

### Uw taxatieverslag

De specifieke verkoopcijfers die de gemeente Wijdmeren heeft gebruikt bij de taxatie van uw woning staan vermeld in het taxatieverslag. U vindt dit verslag op



De gegevens in de grafiek geven een landelijk gemiddeld beeld van de waardeontwikkeling en geven een trend die is afgeleid uit verkopen van alle typen woningen in heel Nederland.

[www.wijdmeren.nl](http://www.wijdmeren.nl). Klik rechts op de button 'WOZ loket' en log in met uw biljetnummer en het totaalbedrag van de woonlastennota. U kunt dan het taxatieverslag raadplegen en uitprinten.

### Niet eens? Bel!

Iedereen die het niet eens is met de WOZ-waarde, kan tussen 08.30 en 12.30 uur bellen naar het team belastingen: (035) 65 59 556. De medewerker belastingen onderzoekt dan uw zaak. Eén week na het telefoongesprek hoort u telefonisch of de waarde verlaagd wordt. Als dat zo is ontvangt u binnen twee weken schriftelijk een correctie op de waarde en op de aanslag onroerende-zaakbelasting. Als

de gemeente bij de vastgestelde waarde blijft, kunt u alsnog binnen de wettelijke termijn van 6 weken na dagtekening van de WOZ-beschikking bezwaar maken. Via het WOZ loket op [www.wijdmeren.nl](http://www.wijdmeren.nl) kunt u een bezwaarschrift opstellen. U kunt inloggen met het biljetnummer en het totaalbedrag van de woonlastennota.

### Meer informatie?

Meer informatie vindt u op [www.wijdmeren.nl](http://www.wijdmeren.nl) in het Bewonersloket en het WOZ loket. U kunt tussen 08.30 en 12.30 uur ook bellen naar: (035) 65 59 556 (Over de aanslaggegevens en de WOZ) of (035) 65 59 464 (over betalingen).

## Maart: start inzameling plastic

Vanaf maart haalt de Gewestelijke Afvalstoffendienst (GAD) plastic verpakkingsmateriaal één keer in de vier weken bij u thuis op. Binnenkort ontvangt u een informatiepakket met speciale plastic zakken en een ophaalkalender.

### Waarom apart inzamelen?

Gescheiden inzamelen van plastic verpakkingsmateriaal is beter voor het milieu dan het wegdoen met het restafval: het plastic wordt gerecycled, restafval wordt verbrand. De recycling van plastic afval levert de grondstof op voor nieuwe plastic verpakkingen.

### Welk plastic is te recycleren?

Behalve plastic flessen en flacons zijn ook lege tubes van tandpasta, gel en crèmes, plastic zakken van groente, fruit en brood, blisterverpakkingen, knijpflessen en plastic doppen van bijvoorbeeld pinda-kaaspotten geschikt om te recycleren. Chipszakken met een aluminiumlaagje

zijn ongeschikt. Net als verpakkingen die chemicaliënresten bevatten, zoals kitkokers en lijm- en verfvakkingen. Die horen thuis bij het klein chemisch afval. Het goed scheiden van het plastic afval is belangrijk voor het kunnen recycleren ervan.

### Brengen naar scheidingsstations

U kunt uw huishoudelijk plastic verpakkingsafval nu al naar de scheidingsstations in de regio brengen. Die staan in Bussum, Hilversum, Huizen en Weesp. Er is op de scheidingsstations een speciale container waar het plastic verpakkingsafval in gedaan kan worden. Deze container is herkenbaar aan het plastic hero logo.



### Wijkcontainers vanaf april/mei

Vanaf april/mei 2010 komen bij grote winkelcentra verzamelcontainers te staan. Hier kunt u plastic verpakkingsafval naar toe brengen.

### Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de GAD, via telefoon: 035-6991888 of via e-mailadres [post@gad.nl](mailto:post@gad.nl). Of kijk op [www.gad.nl](http://www.gad.nl).

## Kort!

### Wie is de eigenaar?

Op de parkeerplaats tegenover Rading 1 in Loosdrecht staat een oranje vrachtauto (Ford) met kenteken BJ-27-FR. Deze staat op een ongeoorloofde plaats (APV art. 5.8: parkeren van grote voertuigen). De gemeente verzoekt de eigenaar dit voertuig voor 11 maart 2010 van de openbare weg te verwijderen. Na deze datum zal de gemeente de vrachtauto weggeslepen en op termijn verkopen of laten vernietigen. De eigenaar kan het voertuig binnen drie weken na verwijdering, tegen de kosten van wegslepen en opslag ophalen. Bel voor meer informatie naar: (035) 65 59 555.

### 22 feb: opening JOP

Vanwege de vrieskou heeft de plaatsing van de container op de Kwakel in Kortenhoeve even op zich laten wachten. Op maandag 22 februari 17.00 uur is het eindelijk zover. Dan opent wethouder Lia Moote de nieuwe JongerenOntmoetingsPlek officieel. Iedereen is welkom om dit met warme chocomel te komen vieren.

### Maart: geen raad en commissies

De gemeenteraad heeft besloten de reguliere vergaderingen van de gemeenteraad en de commissies in de maand maart te annuleren. De eerstvolgende vergaderingen zijn:

- Commissie MZ: 6 april
- Commissie R&E: 7 april
- Commissie B&M: 8 april
- Gemeenteraad: 28 april

### 16 mrt: installatie burgemeester

De installatie van Martijn Smit als burgemeester van Wijdmeren vindt dinsdag 16 maart plaats tijdens een buitengewone vergadering van de gemeenteraad in het gemeentehuis. De vergadering begint om 20.00 uur in de raadzaal en is openbaar.

### Collectes

- 14 t/m 27 feb: geen collectes
- 28 feb t/m 6 mrt: Jantje Beton
- 7 t/m 13 mrt: Reumafonds
- 14 t/m 20 mrt: Simavi
- 21 t/m 27 mrt: ZOA-Vluchtelingen zorg

Meer info op: [www.cbf.nl](http://www.cbf.nl)

# Gemeente zuinig met zout

Net als andere gemeenten krijgt Wijdemeren maar mondjesmaat strooizout geleverd. Wijkbeheer is daarom zuinig op het zout en strooit alleen doorgaande wegen, fietspaden en bruggen.

## Zoet zout

Dit jaar gebruiken de gladheidbestrijders voor het eerst een nieuw soort zout dat is omhuld met een suikerlaagje (melasse). Door de melasse werkt het zout langer en is er minder nodig per m<sup>2</sup>. Coördinator gladheidbestrijding Eibert van Diermen: "Nu is er nog maar 8 gram per m<sup>2</sup> nodig in plaats van de gebruikelijke 15 m<sup>2</sup>. Dat is beter voor het milieu en het is goedkoper".

## Zuinig op zout

Van Diermen: "Omdat wij onze eigen zoutleverancier en zoutdepot op de gemeentewerf hebben, zijn we niet afhankelijk van de provincie of Rijkswaterstaat. We hebben gelukkig nog niet zonder zout gezeten. Tot nu toe lukt het nog om alle doorgaande wegen, fietspaden en

bruggen normaal te strooien. Wel zijn we zuinig op ons zout en strooien we niet op extra plekken zoals woonstraten. Afhankelijk van het weer en de zoutlevering kan het gebeuren dat we minder dan nu kunnen strooien. Omdat het openbaar vervoer moet kunnen blijven rijden, hebben de doorgaande wegen dan voorrang."

## Vier strooiwagens

Van Diermen: "voor het bestrijden van gladheid en het sneeuwschuiven zetten we vanuit de gemeentewerf in Kortenhoef vier strooiwagens in. In principe zijn we tussen 05.30 uur en 24.00 uur op de weg.

Helaas kunnen we niet overal tegelijkertijd zijn om iedereen van de winterse ongemakken te verlossen. Trottoirs strooi-



In het zoutdepot bij de gemeentewerf in Kortenhoef lag voor het weekend nog ongeveer 15.000 kilo zout. Dat is genoeg voor vier of vijf strooiwagens.

en we niet. U kunt zelf een handje helpen door de stoep voor uw huis en eventueel dat van uw burensneeuwvrij te houden."

## Strooiroutes

De strooiroutes van Wijkbeheer staan op [www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl). Zoek in het Bewonersloket op: gladheidbestrijding.

## Vergeet uw stempas en ID-bewijs niet!

# maart: gemeenteraadsverkiezingen

U kunt op 3 maart 2010 stemmen voor de gemeenteraadsverkiezingen. Door te stemmen bepaalt u samen met de andere kiezers welke partijen de komende vier jaar in de gemeenteraad van Wijdemeren zitting zullen nemen. Laat uw stem niet verloren gaan!

## Bewaar uw stempas

Alle stemgerechtigde inwoners hebben vorige week per post in een envelop hun stempas ontvangen. Deze is bezorgd op het adres waar u op 19 januari 2010 ingeschreven stond in de Gemeentelijke Basisadministratie Persoonsgegevens (GBA). De kandidatenlijsten ontvangt u in de week voor de verkiezingen. Bewaar uw stempas zorgvuldig. Zonder kunt u niet stemmen. Zo nodig kunt u tot uiterlijk 2 maart 2010 12.30 uur een vervangende stempas aanvragen bij de afdeling burgerzaken. Als u later uw "oude" stempas terugvindt, kunt u daarmee niet meer stemmen. Dat kan alleen met de nieuwe stempas.

## ID mee!

Houd er rekening mee dat u voor het stemmen, naast uw stempas, ook een identiteitsbewijs (paspoort, identiteitsbewijs of rijbewijs) nodig heeft. Want als u zich niet kunt identificeren, mag u niet stemmen!

## Machtigen?

Bent u 3 maart niet in de gelegenheid te gaan stemmen? Laat uw stem dan niet verloren gaan en machtig een andere inwoner van Wijdemeren voor u te stemmen. Vul hiervoor de achterzijde van uw stempas in en geef de gemachtigde een kopie van uw legitimatiebewijs mee. Een gemachtigde kan niet meer dan twee machtigingen aannemen en moet de volmachtstem gelijktijdig met de eigen stem uitbrengen. Het geven van de

machtiging kan tot en met 3 maart 2010.

## Waar kunt u stemmen?

Het staat u vrij om in elk willekeurig stembureau binnen de gemeente te gaan stemmen. Op uw stempas staat een stemlokaal bij u in de buurt vermeld, maar u bent niet verplicht om daar te stemmen. Als het u beter past om in een ander stemlokaal te stemmen dan kan dat. De stembureaus zijn geopend van 's ochtends 07.30 uur tot 's avonds 21.00 uur en zijn allen toegankelijk voor mindervaliden. Onderstaand een overzicht van alle stembureau's in Wijdemeren:

- Brugchelen, Noordereinde 38, 's-Graveland
- De Dobber, Meenthof 46, Kortenhoef
- Oudergaard, Oudergaarde 1, Kortenhoef
- Wapen van Ankeveen, Stichts End 41, Ankeveen
- Dirk's sportcafé, Zuidsingel 56, Kortenhoef
- Gemeentehuis, Rading 1, Loosdrecht
- De Emtinckhof, Eikenlaan 51, Loosdrecht
- Oude Pastorie, Nieuw-Loosdrechtse-dijk 169, Loosdrecht
- Catamaran, Bleekveld 1, Loosdrecht
- De Kuijer, Jozef Israëlslaan 2, Nederhorst den Berg
- De Herberg, Vreelandseweg 1, Nederhorst den Berg

## Informatie

Uitgebreide informatie over de verkiezingen staat op [www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl). Klik rechts op de verkiezingsbutton. U kunt ook telefonisch contact opnemen met afdeling burgerzaken, (035) 65 59 559.



3 maart gemeenteraads **VERKIEZINGEN**

gen staat op [www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl). Klik rechts op de verkiezingsbutton. U kunt ook telefonisch contact opnemen met afdeling burgerzaken, (035) 65 59 559.

Wijdemeren

**Bezoekadres** Rading 1, 1231 KB Loosdrecht  
**Postadres** Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht  
**Telefoon** (035) 65 59 595  
**E-mail** [postbus@wijdemeren.nl](mailto:postbus@wijdemeren.nl)  
**Internet** [www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl)

## Openingstijden alle loketten

Dagelijks van 8.30 tot 12.30 uur  
 Op afspraak: iedere middag en maandag van 17.00 tot 19.00 uur

## Extra openingstijden burgerzaken

maandag 17.00- 19.00 uur,  
 woensdag tot 15.00 uur

## Handige nummers

Milieuklachten buiten kantoortijden (035) 65 59 551  
 Servicemeldpunt Openbare Werken (035) 65 59 555  
 De klachtencoördinator (035) 65 59 553  
 Belastingen (035) 65 59 556  
 Bouw- en Woningtoezicht (035) 65 59 557  
 Burgerzaken (035) 65 59 559  
 Calamiteiten (24 uur p/d) 06 - 27 54 08 05

**Redactie:** afd. Communicatie  
**Reactie:** [communicatie@wijdemeren.nl](mailto:communicatie@wijdemeren.nl)

## OFFICIËLE BEKENDMAKINGEN



## Bouwen en wonen

### Verleende vergunningen

#### Ankeveen

- Herenweg 2: verwijderen asbest (01.02.10) (\*bezwaaar)

#### Kortenhoef

- Bernard van Beeklaan 119: plaatsen dakkapel (11.02.10) (\*bezwaaar)

- Hazenest 13: gedeeltelijk vergroten woning (11.02.10) (\*bezwaaar)

- Kortenhoefsedijk nabij nr. 200: vervangen beschoeiing (02.02.10) (\*bezwaaar)

- Moleneind 77: vernieuwen beschoeiing (01.02.10) (\*bezwaaar)

#### Loosdrecht

- Bloklaan 9 a: plaatsen twee aanlegsteigers en gebruik van veerpont (08.02.10) (\*\*beroep)

- Herenweg 37: plaatsen kelder (11.02.10) (\*bezwaaar)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 103: verwijderen asbest (10.02.10) (\*bezwaaar)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 185: plaatsen vrijstaande woning met bijgebouw (09.02.10) (\*bezwaaar)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 292: vernieuwen en vergroten bijgebouw (11.02.10) (\*bezwaaar)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 223: plaatsen drijvende oeverbeschoeiing (04.02.10) (\*bezwaaar)

- Oud-Loosdrechtsedijk 185: plaatsen overkapping (09.02.10) (\*bezwaaar)

- Oud-Loosdrechtsedijk 224a: plaatsen ketenpark inclusief opslagterrein (11.02.10) (\*\*beroep)

- Rading 80: vergroten uitbouw (09.02.10) (\*bezwaaar)

#### Nederhorst den Berg

- Ankeveensepad 2: gedeeltelijk slopen woning (04.02.10) (\*bezwaaar)

- Ankeveensepad 2: vergroten eerste verdieping van de woning 2e fase (04.02.10) (\*bezwaaar)

- Dammerweg achter nr. 76: slopen recreatiewoning (05.02.10) (\*bezwaaar)

- de Kooi nrs. 2 tm 42: inrichten bouwplaats (inclusief bouwboard) ten behoeve van de bouw van een woon-zorgcomplex (08.02.10) (\*\*beroep)

- Middenweg 159: verwijderen asbest (03.02.10) (\*bezwaaar)

- Overmeerseweg 81: vergroten woning (04.02.10) (\*bezwaaar)

- Radioweg 3: plaatsen van nieuwe ontvangst antennemast (28.01.10) (\*bezwaaar)

U kunt deze verleende vergunningen zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) inzien in het gemeentehuis (afdeling REO), Rading 1, Loosdrecht. Hoe en of u tegen een bouwplan kunt reageren, is afhankelijk van de manier waarop dat plan tot stand is gekomen. Er zijn er twee mogelijkheden: bezwaar\* of beroep\*\*. Per bouwplan staat deze mogelijkheid in de publicatie vermeld.

\* In geval van bezwaar kunt u tijdens de inzage termijn een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

\*\* In geval van beroep kunt u tijdens de inzage termijn een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Amsterdam (postbus 75850, 1070 AW Amsterdam).

Is een uitspraak van de rechter op korte termijn noodzakelijk? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam (postbus 75850, 1070 AW Amsterdam) schriftelijk om een voorlopige voorziening vragen. Dit is alleen mogelijk als het spoed heeft - gelet op de betrokken belangen - en als u al een bezwaarschrift of beroepschrift heeft ingediend. Er zijn kosten aan verbonden.

### Aangevraagde vergunningen

#### Ankeveen

- Kortenhoefsedijk nabij 200: vervangen bestaande beschoeiing (01.02.10)

#### Loosdrecht

- Bloklaan 5: plaatsen funderingsplaat voor Co2 en doseerinstallatie (03.02.10)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 42: geheel vernieuwen inrijpoort en looppoort (10.02.10)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 103: verwijderen asbest (04.02.10)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 184a: oprichten bedrijfswoning 1e fase (01.02.10)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 208b ws 01: plaatsen stacaravan (04.02.10)

- Rading 80: vergroten uitbouw (05.02.10)

#### Nederhorst den Berg

- Ankeveensepad 2: gedeeltelijk slopen woning (03.02.10)

- slopen Dammerweg 8: slopen twee schuren (04.02.10)

- Dammerweg 8: plaatsen garage (04.02.10)

- Dammerweg 30: vervangen steiger en oeverbeschoeiing (09.02.10)

- Middenweg 141 b: plaatsen pipowagen (08.02.10)

- Middenweg 159: verwijderen asbest (02.02.10)

Voor meer informatie over deze aangevraagde vergunningen: afdeling REO, tel. (035) 65 59 557. Het indienen van een bezwaarschrift is nog niet mogelijk. Dat kan nadat op de vergunningsaanvraag is beslist.

### Binnenplanse ontheffing van bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders hebben het voornemen binnenplanse ontheffing van het bestemmingsplan als bedoeld in **art. 3.6, lid 1 onder c Wro en een bouwvergunning** te verlenen voor:

1. Juliana-Bernard Plein 6, Nederhorst den Berg: oprichten van een vervangende bedrijfswoning

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 18 februari 2010 gedurende twee weken ter inzage in het gemeentehuis (afdeling REO) Rading 1, Loosdrecht en in de Bibliotheek aan de Tjalk 41 in Loosdrecht. Tijdens de inzage termijn kunt u zienswijzen over de ontwerpbesluiten kenbaar maken bij burgemeester en wethouders. Een schriftelijke zienswijze stuurt u naar postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak, tel. (035) 65 59 557.

### Ontheffing van bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders hebben het voornemen ontheffing van het bestemmingsplan als bedoeld in **art. 3.23 Wro en een bouwvergunning** te verlenen voor:

1. 's-Gravelandsevaartweg 7, Loosdrecht: vernieuwen van de beschoeiing

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 18 februari 2010 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis (afdeling REO) Rading 1, Loosdrecht en in de Bibliotheek aan de Tjalk 41 in Loosdrecht. Tijdens de inzage termijn kunt u zienswijzen over de ontwerpbesluiten kenbaar maken bij burgemeester en wethouders. Een schriftelijke zienswijze stuurt u naar postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak, tel. (035) 65 59 557. Let op! Als u afziet van het indienen van een zienswijze, ben u niet meer gerechtigd om later in de procedure bezwaar te maken of beroep in te stellen tegen het besluit tot verlening van de vrijstelling, ontheffing of projectbesluit.

### Voorgenomen ontheffing artikel 3.23 Wro en 3.6 lid 1 onder c Wro

Burgemeester en wethouders van Wijdemeren maken bekend dat zij voornemens zijn om op grond van artikel 3.23 Wro en artikel 3.6 lid 1 onder c Wro ontheffing *en een bouwvergunning* te verlenen ten behoeve van:

- Het plaatsen van drie steigers bij een recreatieve vijver op het perceel Bloklaan 22 a te Loosdrecht.

Het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 18 februari 2010 gedurende zes weken ter inzage **tijdens de openingstijden** bij de afdeling REO in het gemeentehuis, Rading 1 te Hilversum en tijdens de openingstijden in de bibliotheek aan de Tjalk in Loosdrecht.

Ook is het besluit en de bijbehorende stukken digitaal te raadplegen op onze website [www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl) onder het kopje actueel, ter inzage.

Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden *schriftelijk* hun **zienswijze** omtrent het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders, postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Tevens kunnen gedurende bovengenoemde termijn door belanghebbenden mondelinge zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Hiervoor kan een afspraak gemaakt worden via telefoonnummer: 035 - 65 59 557. Wij wijzen u erop dat wanneer u afziet van het indienen van een zienswijze, u niet meer gerechtigd bent om later in de procedure bezwaar te maken tegen het besluit tot verlening van de ontheffing.

### Voorgenomen ontheffing artikel 3.23 WRO

Burgemeester en wethouders van Wijdemeren maken bekend dat zij voornemens zijn om op grond van artikel 3.23 Wro ontheffing *en een bouwvergunning* te verlenen ten behoeve van:

- Het plaatsen van twee bruggen op het perceel Bloklaan 22 a te Loosdrecht.

Het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 18 februari 2010 gedurende zes weken ter inzage **tijdens de openingstijden** bij de afdeling REO in het gemeentehuis, Rading 1 te Hilversum en tijdens de openingstijden in de bibliotheek aan de Tjalk in Loosdrecht.

Ook is het besluit en de bijbehorende stukken digitaal te raadplegen op onze website onder [www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl) het kopje actueel, ter inzage.

Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden *schriftelijk* hun **zienswijze** omtrent het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders, postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Tevens kunnen gedurende bovengenoemde termijn door belanghebbenden mondelinge zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Hiervoor kan een afspraak gemaakt worden via telefoonnummer: 035 - 65 59 557. Wij wijzen u erop dat wanneer u afziet van het indienen van een zienswijze, u niet meer gerechtigd bent om later in de procedure bezwaar te maken tegen het besluit tot verlening van de ontheffing.

**Deze keer telt  
Wijdemeren Informeren  
vier pagina's**

### Bekendmaking/artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening/wijziging bestemming percelen Middenweg 116 en 116a te Nederhorst den Berg.

Burgemeester en wethouders van Wijdemeren maken bekend dat zij voornemens zijn om op grond van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening het bestemmingsplan Horstermeer te wijzigen voor zover dit betrekking heeft op de percelen Middenweg 116 en 116a te Nederhorst den Berg. De geldende bestemming agrarisch bouwblok kassen zal worden gewijzigd in woondoeleinden Ma (2 burgerwoningen met bijgebouwen)

Het ontwerpbesluit tot wijziging en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 18 februari 2010 gedurende zes weken ter inzage tijdens de openingstijden bij de afdeling REO in het gemeentehuis, Rading 1 te Loosdrecht en tijdens de openingstijden in de bibliotheek aan de Tjalk in Loosdrecht.

Gedurende bovengenoemde termijn van terzieslegging kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze omtrent het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders, postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Tevens kunnen gedurende bovengenoemde termijn door een ieder mondelinge zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Hiervoor kan een afspraak gemaakt worden via telefoonnummer: 035-6559557. De inspraakprocedure is afgerond.

### Art. 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening/ percelen nabij Emmaweg 44 te Kortenhoef en Nieuw-Loosdrechtsedijk 8 (Landgoed De Negen Linden) te Loosdrecht

Op 1 juli 2008 is het nieuwe Besluit ruimtelijke ordening (Bro) in werking getreden. In artikel 1.3.1 van de Besluit is bepaald, dat een bestuursorgaan dat voornemens is op verzoek of uit eigener beweging een bestemmingsplan voor te bereiden hiervan kennis geeft. De procedure overeenkomstig artikel 3:12, 1<sup>ste</sup> en 2<sup>de</sup> lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) dient in acht te worden genomen.

Om te voldoen aan de kennisgevingsplicht wordt bekend gemaakt dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de percelen nabij Emmaweg 44 te Kortenhoef en Nieuw-Loosdrechtsedijk 8 (Landgoed De Negen Linden) te Loosdrecht. Er zal bij deze plannen geen gelegenheid worden geboden aan een onafhankelijke instantie om advies uit te brengen over het voornemen genoemde bestemmingsplannen voor te bereiden. (art. 1.3.1, lid 2, onder c Bro).

### Gedeeltelijk onherroepelijk bestemmingplan "Kern Ankeveen"

Ingevolge artikel 31 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO, oud) maken burgemeester en wethouders van Wijdemeren bekend dat het bestemmingsplan **Kern Ankeveen**, vastgesteld door de gemeenteraad op 26 juni 2008, gedeeltelijk onherroepelijk is geworden.

Tegen het besluit van Gedeputeerde Staten, d.d. 24 februari 2009, tot gedeeltelijke goedkeuring van het bestemmingsplan Kern Ankeveen is beroep ingesteld.

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft, bij uitspraak van 30 december 2009, kenmerk 200903041/1/R2, goedkeuring onthouden aan het gedeelte van perceel Stichts End 9 te Ankeveen.

Het gedeeltelijk onherroepelijke bestemmingsplan ligt vanaf 18 februari 2010 voor eenieder ter inzage gedurende zes weken in het gemeentehuis (balie afdeling REO), Rading 1 te Hilversum. Inzage is mogelijk op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur of op afspraak. Tegen een onherroepelijk bestemmingsplan kan geen beroep of bezwaar worden ingediend.

### Inspraak voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied Nederhorst den Berg

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied Nederhorst den Berg voor inspraak ter inzage gaat.

Het plangebied omvat globaal de Horn- en Kuijerpolder (excl. de woonwijk), de Hinderdam en de Spiegel- en Blijkpolder (incl. de bebouwing langs Reeweg en een groot deel van de Dammerweg).

#### Inzage

Het bestemmingsplan ligt ingaande 18 februari 2010 gedurende een termijn van 6 weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis (afd. REO), Rading 1 te Loosdrecht van 08.30 tot 12.30 uur en in de bibliotheek aan de Tjalk te Loosdrecht gedurende de openingstijden.

Het bestemmingsplan kan tevens worden ingezien op de website van de gemeente [www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl) (kopie actueel).

Op maandag 15 maart 2010 vindt een inloopavond plaats in het gemeentehuis aan de Rading 1 te Loosdrecht van 19.00 tot 21.30 uur. Tijdens deze avond kan het plan (ook) worden ingezien en zijn onze medewerkers aanwezig om uw eventuele vragen te beantwoorden dan wel om een toelichting te geven. Voor meer informatie kunt u terecht bij de heer F. Lieste van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling (035-6559446).

#### Reacties

Gedurende de termijn van terinzage kunnen schriftelijke reacties worden ingebracht bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Gedurende bovengenoemde termijn kunnen tevens mondelinge inspraakreacties worden ingebracht. Hiervoor kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 035-6559557.



### Verkeer

#### Verkeersbesluit

Het aanleggen van een gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats, in verband met handicap belanghebbende, op de locaties:

- Dobbelaan nabij nummer 3 in Nederhorst den Berg;
- Rozenhof nabij nummer 12 in Kortenhoef;
- Zuidereinde nabij nummer 38 in 's-Graveland.

U kunt deze besluiten vanaf vandaag de komende zes weken inzien in het gemeentehuis aan de balie van de afdeling Openbare Werken en in de openbare bibliotheek in Loosdrecht. U kunt - als belanghebbende - gedurende deze termijn een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.



### Festiviteiten

#### Verleende vergunningen/ ontheffingen

- Stichting Festiviteiten 's-Graveland: jaarmarkt/braderie/feesttent, 7 en 8 mei 2010 Noordereinde, 's-Graveland (29.01.10)
- R.K. O.L.V. Parochiekerk: rommelmarkt en parochiefeest, 11 en 12 september 2010, Dammerweg 6, Nederhorst den Berg (29.01.10)
- WSV De Spiegel: zeilwedstrijden, 13 en 15 mei, 12, 13 en 26 juni, 4, 18 en 19 september, 9 en 10 oktober 2010 (29.01.10)
- Vulcan Owners Club Nederland: kwijldag, 28 maart 2010, 11.00 tot 16.00 uur in het Spiegelhuys, Nederhorst den Berg (28.01.10)
- BMOL: voorjaarsconcert, 20 maart 2010 van 20.00 tot 01.30 uur, Sporthal De Fuik, Zuidsingel 54, Kortenhoef (05.02.10)
- Bruisend Ankeveen: verlengen sluitingstijd markt tot 15.00 uur op 6 maart, 5 juni, 18 september en 30 oktober 2010 (08.02.10)
- Alzheimer Nederland: collecte, 7 t/m 13 november 2010 (04.02.10)
- Nederlandse Brandwonden Stichting: collecte, 10 t/m 16 oktober 2010 (04.02.10)
- Loosdrechtse Volleybalclub: 24-uurs volleybal-

toernooi op 19 en 20 februari 2010 van 19.00 tot 19.00 uur. (04.02.10)

U kunt de beschikkingen tot zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) inzien in het gemeentehuis (Openbare Orde en Veiligheid). Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

### Aangevraagde vergunningen/ ontheffingen

- De Zonnebloem: bingo, 2 maart 2010 in 't Achterom, Kerklaan, Kortenhoef. (02.02.10)
- Dirk's Sportcafé: eindjaar muziekenvenement, 18 december 2010, De Fuik, Kortenhoef (29.01.10)
- Voetbalvereniging Nederhorst: jeugdtoernooi, 29 mei 2010, 08.30 tot 22.30 uur, Vreelandseweg 33, Nederhorst (08.02.10)
- Dierenbescherming: collecte 3 t/m 9 oktober 2010 (05.02.10)
- Driehoeksreclame Benelux: plaatsen aankondigingborden Plastic afval, 23 februari t/m 4 maart 2010 (10.02.10)
- Event Support Holland: plaatsen aankondigingborden, 3 t/m 12 maart 2010 (10.02.10)

U kunt de bijbehorende stukken binnen twee weken vanaf vandaag inzien in het gemeentehuis (Openbare Orde en Veiligheid). Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn schriftelijk een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders.

### Meldingen Incidentele festiviteiten

- Brasserie Kompas, vier open datum kennisgevingen (03.02.10)
- De Herberg, incidentele festiviteit op 26 februari 2010 (10.02.10)

Op een melding incidentele festiviteit is een bezwaarprocedure niet van toepassing.

Het Bewonersloket is 24 uur per dag geopend!



[www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl)