

OFFICIËLE BEKENDMAKINGEN

**Bouwen en wonen****Verleende vergunningen****Ankeveen**

- Herenweg 91: plaatsen dakkapel (13.07.10) (*bezwaaar)

Kortenhoef

- Claes Heynenoenlaan 8: vergroten woning (13.07.10) (*bezwaaar)

Loosdrecht

- Oud-Loosdrechtsedijk 263-265: gedeeltelijk vergroten woning (14.07.10) (*bezwaaar)

- Pieter de Hooghlaan 5: plaatsen dakkapel (13.07.10) (*bezwaaar)

Nederhorst den Berg

- De Biezen 6: plaatsen dakkapel (06.07.10) (*bezwaaar)

- Blijklaan 1: slopen vergaderkamer, opslagruimte en carport (12.07.10) (*bezwaaar)

- Elizabeth de Walelaan 2: vergroten aanbouw (07.07.10) (*bezwaaar)

- Hoepelbuigerslaan 1: vergroten dakkapel (30.06.10) (*bezwaaar)

- Machineweg 28: plaatsen beschoeiing (09.07.10) (*bezwaaar)

U kunt deze verleende vergunningen zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) inzien in het gemeentehuis (afdeling REO), Rading 1, Loosdrecht Hoe of u tegen een bouwplan kunt reageren, is afhankelijk van de manier waarop dat plan tot stand is gekomen. Er zijn er twee mogelijkheden: bezwaar* of beroep**.

Per bouwplan staat deze mogelijkheid in de publicatie vermeld.

* In geval van bezwaar kunt u tijdens de inzage-termijn een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

** In geval van beroep kunt u tijdens de inzage-termijn een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de Rechtbank Amsterdam (postbus 75850, 1070 AW Amsterdam).

Is een uitspraak van de rechter op korte termijn noodzakelijk? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam (postbus 75850, 1070 AW Amsterdam) schriftelijk om een voorlopige voorziening vragen. Dit is alleen mogelijk als het spoed heeft - gelet op de betrokken belangen - en als u al een bezwaarschrift of beroepschrift heeft ingediend. Er zijn kosten aan verbonden.

Aangevraagde vergunningen**'s-Graveland**

- De Boomgaard 11-1 en 11-13: oprichten bedrijfsgebouw (05.07.10)

- Noordereinde 54 b: veranderen bezoekerscentrum van rijksmonument (13.07.10)

- Noordereinde 54 c: plaatsen fietsenstalling (14.07.10)

Kortenhoef

- Kleine Wijde 1: plaatsen dakkapel (08.07.10)

- Meenthof 37: veranderen twee puien en interne wanden (12.07.10)

Loosdrecht

- Bloklaan 5: vergroten gebouw voor dosering ijzerchloride (05.07.10)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 200: vernieuwen beschoeiing (13.07.10)

- Nootweg 48: plaatsen appartementen en garages/bergingen (02.07.10)

- Oud-Loosdrechtsedijk 38 2e fase: vernieuwen hooiberg (13.07.10)

- Oud-Loosdrechtsedijk 113 c: plaatsen chalet (12.07.10)

- Oud-Loosdrechtsedijk 113 c N 5: plaatsen chalet (14.07.10)

- Pieter de Hooghlaan 5: plaatsen dakkapel (30.06.10)

- Rading 80: uitbreiden woning (08.07.10)

- Regenboog 12: verwijderen asbesthoudend vloerzeil (12.07.10)

Nederhorst den Berg

- Ankeveensepad 2: plaatsen carport (01.07.10)

- Blijklaan 1: oprichten wijksteunpunt "de Spot" (05.07.10)

- Dwarsweg 11: bouwen woning (05.07.10)

- Kerkstraat 3: plaatsen toegangspoortdeur (29.06.10)

Voor meer informatie over deze aangevraagde vergunningen: afdeling REO, tel. (035) 65 59 557. Het indienen van een bezwaarschrift is nog niet mogelijk. Dat kan nadat op de vergunningsaanvraag is beslist.

Voorbereiding bestemmingsplan

De gemeenteraad van Wijdmeren heeft:

- op 1 juli 2010 verklaard dat de gemeente een bestemmingsplan voorbereidt voor het gebied aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk 209, Loosdrecht voor de bouw van een woning;

Het voorbereidingsbesluit ligt vanaf de datum van deze publicatie voor iedereen ter inzage en tredt op 22 juli 2010 in werking. U kunt het besluit inzien in het gemeentehuis (afdeling REO) Rading 1, Loosdrecht en in de Bibliotheek aan de Tjalk 41 in Loosdrecht. Tegen het besluit kan geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingesteld. Ook is het besluit digitaal te raadplegen op onze website www.wijdmeren.nl

Kennisgeving als bedoeld in artikel**1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening Overmeer-Zuid te Nederhorst den Berg**

Op 1 juli 2008 is het nieuwe Besluit ruimtelijke ordening (Bro) in werking getreden. In artikel 1.3.1 van het Besluit is bepaald, dat een bestuursorgaan dat voornemens is op verzoek of uit eigener beweging een bestemmingsplan voor te bereiden hiervan kennis geeft. De procedure overeenkomstig artikel 3:12, 1ste en 2de lid van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) dient in acht te worden genomen.

Om te voldoen aan de kennisgevingsplicht wordt bekend gemaakt dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor Overmeer-Zuid te Nederhorst den Berg. Het plangebied omvat globaal het sportcomplex (incl. volkstuinen en woning met veestalling), een deel van de Vreelandseweg en de rivier De Vecht (incl. woonschepen) alsmede het deel van de Meeruiterdijksepolder dat is gelegen tussen de Vreelandseweg, het boezemkanaal en de Randweg. Er zal bij dit plan geen gelegenheid worden geboden aan een onafhankelijke instantie om advies uit te brengen over het voornemen genoemd bestemmingsplan voor te bereiden. (art. 1.3.1, lid 2, onder c Bro).

Ontwerpbesluit

Burgemeester en wethouders van Wijdmeren hebben het voornemen om, op grond van artikel 3.6 Wro, het bestemmingsplan Horstermeer te wijzigen voorzover dit betrekking heeft op het perceel achter de Middenweg 44 te Nederhorst den Berg. Het voornemen is om deze bestemming te wijzigen voor een gebouw dat op het perceel staat in het kader van de hobbyfarm.

Het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 22 juli 2010 gedurende 2 weken ter inzage tijdens de openingstijden bij de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling in het gemeentehuis aan de Rading 1 te Loosdrecht, en tijdens de openingstijden in de bibliotheek aan de Tjalk in Loosdrecht.

Gedurende bovengenoemde termijn van terzieslegging kan een belanghebbende schriftelijk zijn zienswijze omtrent het ontwerpbesluit kenbaar maken bij: Burgemeester en wethouders Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht

**Bomen kappen****Verleende kapvergunningen****Nederhorst den Berg**

- Uiterdijksehof 42. 2 vliegdennen. Reden: gevaar omgeving. (2.7.10)

- Josef Israëllaan 2. 2 tulpenbomen. Reden: slechte conditie. (14.7.10)

U kunt binnen zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Meer informatie: afdeling Openbare Werken, telefoon (035) 65 59 555. Zij die van mening zijn dat, gelet op de betrokken belangen, het treffen van een voorlopige voorziening met onverwijlde spoed is vereist, kunnen deze aanvragen bij de President van de Rechtbank, Parnassus-weg 222, 1076 AV Amsterdam.

**Verkeer****Verkeersbesluit**

- Tot het aanleggen van een gereserveerde handicapentparkeerplaats, in verband met de Meenthof ter hoogte van huisnummer 59 in Kortenhoef. U kunt dit besluit vanaf vandaag de komende zes weken inzien in het gemeentehuis aan de balie van de afdeling Openbare Werken en in de openbare bibliotheek in Loosdrecht. U kunt - als belanghebbende - gedurende deze termijn een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

**Festiviteiten****Verleende vergunningen/ontheffingen**

- Miedema, privéfeest, 21 augustus 2010, Moerendaal 11 te Kortenhoef (05.07.10)

- Mazzavillani, straatbarbecue, 28 augustus 2010, De Kalkakker te Kortenhoef (02.07.10)

- Dhr. Barents-van Oers, ontheffing parkeerverbod verkoopwaggen achter perceel Reigerlaan 7 te Kortenhoef (12.07.10)

U kunt de beschikkingen tot zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) inzien in het gemeentehuis (Openbare Orde en Veiligheid). Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

Meldingen Incidentele festiviteiten

- Annulering melding Tennisvereniging "De Rading" de data 25, 26, 30 juni en 1, 2 en 3 juli 2010. (7.07.10)

- Annulering melding Brasserie Kompas op 16 september 2010. (13.7.10)

Op een melding incidentele festiviteit is een bezwaarprocedure niet van toepassing.

Aangevraagde vergunningen/ontheffingen

- De Vries, Huwelijksfeest, 28 augustus 2010, Nieuw Loosdrechtsedijk 38 te Loosdrecht (01.07.10)

- Het Spieghelhuys, Beachvolleybaltoernooi, 21 en 22 augustus 2010, Het Plein te Nederhorst den Berg (05.07.10)

- Stichting SLOEP, jaarmarkt, 25 augustus 2010 te Loosdrecht (07.07.10)

U kunt de bijbehorende stukken binnen twee weken vanaf vandaag inzien in het gemeentehuis (Openbare Orde en Veiligheid). Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn schriftelijk een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders.

Overig**Ventverordening**

Op 1 juli 2010 heeft de gemeenteraad besloten afdeling 3. Venten van de Algemene Plaatselijke Verordening Wijdmeren 2009 (APV) in te trekken en opnieuw vast te stellen. Door deze wijziging is venten de gehele week toegestaan tussen 09.00 en 22.00 uur.

U kunt de verordening vinden op onze website www.wijdmeren.nl - Bestuur en organisatie - Gemeenteraad - Verordeningen en dan onder Juridische aangelegenheden.

Wijziging legesverordening 2010

In zijn vergadering van 1 juli 2010 heeft de gemeenteraad van Wijdmeren een belastingverordening vastgesteld getiteld: Tweede wijziging Legesverordening 2010.

De wijziging voorziet in de heffing van leges voor projecten in het kader van de Crisis- en herstelwet. De verordening treedt in werking op de dag na deze bekendmaking.

U kunt de verordening vinden op de website van de gemeente: www.wijdmeren.nl. U kunt de belastingverordening ook inzien bij de afdeling Financiën, Personeel en Organisatie in het gemeentehuis, Rading 1 te Loosdrecht. Een kopie van de belastingverordening is tegen betaling verkrijgbaar.

Zomerstop

In verband met de zomervakantie treft u op 21 juli en op 4 en 18 augustus op deze pagina alleen de officiële bekendmakingen aan. Voor nieuws, kijk op www.wijdmeren.nl.

Voor meer informatie kunt u tussen 8.30 uur en 12.30 uur contact opnemen met het team Belastingen, telefoon (035) 655 95 56.

Verordeningen

Op 18 februari 2010 heeft de raad de volgende verordeningen vastgesteld:

Verordening Werkleeraanbod Wet investeren in jongeren; de Verordening tot Wijziging van de Verordening Cliëntenparticipatie Wet werk en bijstand; de Verordening Toeslagen en verlagingen Wet investeren in jongeren; de Maatregelenverordening Wet investeren in jongeren; de Verordening Handhaving Wet werk en bijstand en Wet investeren in jongeren.

De verordeningen liggen ter inzage in het gemeentehuis aan de Rading 1 te Loosdrecht en zijn in te zien via www.wijdmeren.nl, Bestuur en Organisatie, Gemeenteraad, Verordeningen. Met de inwerkingtreding van de verordening tot Wijziging van de Verordening Cliëntenparticipatie Wet werk en bijstand vervalt de verordening Cliëntenparticipatie Wijdmeren.

Met de inwerkingtreding van de verordening Handhaving Wet werk en bijstand en Wet investeren in jongeren vervalt de verordening handhaving.

Verordening tarieven binnensportaccommodaties

Op 1 juli 2010 heeft de raad de verordening tarieven binnensportaccommodaties 2011 vastgesteld. De verordening ligt ter inzage in het gemeentehuis aan de Rading 1 te Loosdrecht en is in te zien via www.wijdmeren.nl, Bestuur en Organisatie, Gemeenteraad, Verordeningen. De verordening treedt in werking op 1 januari 2011. Met de inwerkingtreding van de verordening tarieven binnensportaccommodaties 2011 vervalt de verordening tarieven binnensportaccommodaties 2006.

Raadsdelegatie

Op 1 juli 2010 heeft de gemeenteraad van Wijdmeren besloten om het volgende te delegeren aan het college van Burgemeester en Wethouders:

1. De bevoegdheid tot het afgeven alsmede de weigering van een verklaring van geen bedenkingen (wvgb) - zoals bedoeld in artikel 6.7 van het Bor - te delegeren onder de voorwaarde dat de commissie bij het voornemen een positief besluit te nemen gehoord en geconsulteerd wordt en de raad regelmatig een overzicht krijgt van negatieve besluiten.
2. Bij voorkeur medewerking te verlenen aan verzoeken tot afwijken van bestemmingsplannen (artikel 2.12 Wabo) via een partiele herziening van het bestemmingsplan.
3. In principe geen medewerking te verlenen aan verzoeken tot afwijken van het bestemmingsplan (artikel 2.12 Wabo) die gedaan worden binnen 3 jaar na het in werking treden van een nieuw bestemmingsplan.
4. Het raadsbesluit van 25 september 2008 in te trekken.

Betekenis

Op 1 oktober 2010 zal de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in werking treden. Vanwege de nieuwe wetgeving moeten bevoegdheden en beleidsuitgangspunten die daaraan verbonden zijn (opnieuw) worden vastgelegd. Voor een uitgebreide uitleg verwijzen wij u naar de website: (www.wijdmeren.nl)

Ter inzage

Het delegatiebesluit ligt met ingang van 21 juli 2010 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis, Rading 1 te Loosdrecht en in de Bibliotheek aan de Tjalk tijdens openingstijden. Het besluit is ook in te zien op de gemeentelijke website www.wijdmeren.nl/actueel/terinzage.

Wijdmeren, 21 juli 2010
Namens burgemeester en wethouders
E.H.A. van der Biezen
Hoofd afdeling REO.