

Wijdmeren informeren

OFFICIËLE BEKENDMAKINGEN

Zomerstop

In verband met de zomervakantie treft u op deze pagina alleen de officiële bekendmakingen aan. Voor nieuws, kijk op de website van de gemeente: www.wijdmeren.nl



Bouwen en wonen

Verleende vergunningen

Ankeveen

- Hollands End 83: verwijderen asbest (17.08.10) (*bezwaar)

Kortenhoef

- Julianaweg 27: plaatsen dakkapel (25.08.10) (*bezwaar)
- Zuwe 18f: uitbreiden van de recreatiewoning (17.08.10) (*bezwaar)

Loosdrecht

- Jhr. Van Sypesteynlaan 27: plaatsen dakkapel aan voorzijde (26.08.10) (*bezwaar)
- Larixlaan 22: vergroten dakkapel voorzijde (24.08.10) (*bezwaar)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 12: geheel oprichten woning (wijzigen situering woning) (25.08.10) (*bezwaar)
- Oud-Loosdrechtsedijk 97a: gedeeltelijk slopen werkplaats, magazijn, kantine en kantoor (19.08.10) (*bezwaar)

Nederhorst den Berg

- Machineweg 16: verwijderen asbesthoudende materialen (dak loods, plafond en deuren ketelruimte) (17.08.10) (*bezwaar)
- Machineweg 16: vernieuwen dakplaten, gaten en bedrijfsdeur (17.08.10) (*bezwaar)
- Veenderij 60: plaatsen dakkapellen (17.08.10) (*bezwaar)
- Vreelandseweg 32: gedeeltelijk slopen woonhuis (18.08.10) (*bezwaar)

U kunt deze verleende vergunningen zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) inzien in het gemeentehuis (afdeling REO), Rading 1, Loosdrecht. Hoe en of u tegen een bouwplan kunt reageren, is afhankelijk van de manier waarop dat plan tot stand is gekomen. Er zijn er twee mogelijkheden: bezwaar* of beroep**.

* In geval van bezwaar kunt u tijdens de inzageperiode een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

** In geval van beroep kunt u tijdens de inzageperiode een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Amsterdam (postbus 75850, 1070 AW Amsterdam).

Is een uitspraak van de rechter op korte termijn noodzakelijk? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam (postbus 75850, 1070 AW Amsterdam) schriftelijk om een voorlopige voorziening vragen. Dit is alleen mogelijk als het spoed heeft - gelet op de betrokken belangen - en als u al een bezwaarschrift of beroepschrift heeft ingediend. Er zijn kosten aan verbonden.

Aangevraagde vergunningen

's-Graveland

- Leeuwenlaan 44b: plaatsen dienstwoning (19.08.10)
- Zuidereinde 254 bg: plaatsen kapperslicht aan gevel (12.08.10)

Loosdrecht

- Larixlaan 22: vergroten dakkapel voorzijde (23.08.10)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 200: vernieuwen stacaravan (23.08.10)
- Oud-Loosdrechtsedijk 203: plaatsen berging/buitenbar (16.08.10)
- 's Gravelandsevaartweg (sectie C, nummer 5413): aanleggen sloot en een oever (13.08.10)
- Trekpad (sectie E, nummer 1787): gedeeltelijk vernieuwen beschoeiing (11.08.10)

Nederhorst den Berg

- Middenweg 85: vervangen berstaande houten brug d.m.v. duikerelement (23.08.10)

Voor meer informatie over deze aangevraagde vergunningen: afdeling REO, tel. (035) 65 59 557. Het indienen van een bezwaarschrift is nog niet mogelijk. Dat kan nadat op de vergunningsaanvraag is beslist.

Binnenplanse ontheffing van bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders hebben het voorstellen binnenplanse ontheffing van het bestemmingsplan **als bedoeld in art. 3.6, lid 1 onder c Wro en een bouwvergunning** te verlenen voor:

1. Nieuw-Loosdrechtsedijk 146, Loosdrecht: het oprichten van vier woningen

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 2 september 2010 gedurende twee weken ter inzage in het gemeentehuis (afdeling REO), Rading 1, Loosdrecht en in de Bibliotheek aan de Tjalk 41 in Loosdrecht. Tijdens de inzageperiode kunt u zienswijzen over de ontwerpbesluiten kenbaar maken bij burgemeester en wethouders. Een schriftelijke zienswijze stuurt u naar postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak, tel. (035) 65 59 557.

Voorgenomen tijdelijke vrijstelling artikel 3.22 WRO

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om op grond van art. 3.22 Wro een tijdelijke vrijstelling te verlenen ten behoeve van:

1. Oud-Loosdrechtsedijk 113C (sectie G 2569) (Park Smalland), Loosdrecht: plaatsen recreatiewoning

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 2 september 2010 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis (afdeling REO), Rading 1, Loosdrecht en in de Bibliotheek aan de Tjalk 41 in Loosdrecht. Tijdens de inzageperiode kunt u zienswijzen over de ontwerpbesluiten kenbaar maken bij burgemeester en wethouders. Een schriftelijke zienswijze stuurt u naar postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Voor het indienen

van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak, tel. (035) 65 59 557. Let op! Als u afziet van het indienen van een zienswijze, bent u niet meer gerechtigd om later in de procedure bezwaar te maken of beroep in te stellen tegen het besluit tot verlening van de vrijstelling, ontheffing of projectbesluit.

Beleidsregels bij aanvragen onttrekking, samenvoeging en omzetting van woonruimte

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wijdmeren maken bekend dat zij op 12 januari 2010 richtlijnen bij aanvragen onttrekking, samenvoeging en omzetting van woonruimte hebben vastgesteld.

Regelmatig krijgt het college het verzoek binnen om een bedrijf in een woning te mogen vestigen of om twee (vaak kleinere) woningen met elkaar samen te voegen. Op grond van de Huisvestingsverordening is dit niet zonder meer toegestaan. U heeft hiervoor een onttrekkingsvergunning nodig.

Om inzicht te krijgen wanneer u in aanmerking kan komen voor een onttrekkingsvergunning heeft het college deze richtlijnen vastgesteld. De richtlijnen liggen met ingang van 2 september 2010 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis (afdeling REO) Rading 1, Loosdrecht en in de bibliotheek aan de Tjalk in Loosdrecht.

Ook zijn de richtlijnen digitaal te raadplegen op onze website www.wijdmeren.nl onder actueel - ter inzage.

Gedoogbeschikkingen voor bewoning recreatieverblijven

Burgemeester en wethouders verlenen, op grond van de Wet Ruimtelijke Ordening, voor maximaal de duur van 25 jaar een gedoogbeschikking voor het in strijd met het bestemmingsplan bewonen van een recreatieverblijf op:

Kortenhoefsedijk 61a - 1241 LR Kortenhoef
De heer D. Schouten, geboren 11 oktober 1933
Mevrouw D.S. Schouten, geboren 28 augustus 1933

Aan de beschikking zijn voorwaarden verbonden. De beschikking en andere ter zake zijnde stukken liggen ter inzage van 1 september 2010 tot en met 13 oktober 2010 in het gemeentehuis van Wijdmeren en de openbare bibliotheek, Loosdrecht.

Belanghebbenden kunnen - binnen zes weken na deze bekendmaking - een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het College van burgemeester en wethouders van Wijdmeren, afd. REO, Postbus 190, 1230 AD te Loosdrecht. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden gedaan aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam, Postbus 75850, 1070 AW in Amsterdam.

Voorgenomen monumentenvergunning

Burgemeester en wethouders hebben het voorstellen, om op grond van artikel 11 van de monumentenwet, een monumentenvergunning te verlenen voor:

- Noordereinde 54b, 's-Graveland: veranderen van een bezoekerscentrum

Het ontwerp-besluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 2 september 2010 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis (afdeling REO) Rading 1, Loosdrecht en in de Bibliotheek aan de Tjalk 41 in Loosdrecht. Tijdens de inzageperiode kunt u zienswijzen over het ontwerp-besluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders. Een schriftelijke zienswijze stuurt u naar postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak, tel. (035) 65 59 557.

Wij wijzen u erop dat wanneer u afziet van het indienen van een zienswijze, u niet meer gerechtigd bent om later in de procedure beroep in te stellen tegen het besluit tot verlening van de ontheffing en de monumentenvergunning voor een rijksmonument.



Bomen kappen

Verleende kapvergunningen

Kortenhoef

- Zuidsingel 59. 2 berken. Reden: wortels geven schade in riolering. (19.8.10)

's-Graveland

- Loodijk 23a. 1 paardekastanje. Reden: ziek. Herplantplicht. (19.8.10)
- Zuidereinde 153. 1 Es. Reden: dood. Herplantplicht. (19.8.10)

Loosdrecht

- Bloklaan 22a. 1 populier. Reden: dood. Herplantplicht. (19.8.10)
- Jasmijnlaan 69. 1 berk. Reden: wortels dringen door riool, wortelopdruk en belemmert zonlicht. (19.8.10)
- Rembrandtlaan 25. 1 krulwilg. Reden: ziek en schade woonhuis. (19.8.10)

U kunt binnen zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Meer informatie: afdeling Openbare Werken, telefoon (035) 65 59 555. Zij die van mening zijn dat, gelet op de betrokken belangen, het treffen van een voorlopige voorziening met onverwijlde spoed is vereist, kunnen deze aanvragen bij de President van de Rechtbank, Parnassusweg 222, 1076 AV Amsterdam.

Geweigerde kapvergunningen

Kortenhoef

- Kortenhoefsedijk 168. 1 eik en 1 linde. Reden: schade gebouwen. (19.8.10)

Loosdrecht

- Frans Halslaan 20. 1 robinia pseudoacacia.
Reden: schade. (19.8.10)

U kunt binnen zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Meer informatie: afdeling Openbare Werken, telefoon (035) 65 59 555. Zij die van mening zijn dat, gelet op de betrokken belangen, het treffen van een voorlopige voorziening met onverwijld spoed is vereist, kunnen deze aanvragen bij de President van de Rechtbank, Parnassusweg 222, 1076 AV Amsterdam.

Verkeer Verkeersmaatregelen Nederhorst den Berg

Afsluiting wegen Nederhorst den Berg op zondag 5 september 2010.

In verband met het organiseren van het Pleinfeest te Nederhorst den Berg zullen de volgende wegen/kruisingen tijdelijk zijn afgesloten op zondag 5 september 2010 tussen 12.30 en 17.00 uur.

* Brilhoek en torenweg tussen de kruising Nieuw-Overmeerseweg en de van Marislaan.

- * De kruising Torenweg met de Josef Israëllaan.
- * De Vincent van Goghstraat.
- * De Voorstraat tussen de Brilhoek en een deel van de Reeweg.
- * De Johan van Ruysdaelstraat tussen de Dammerweg en de Voorstraat.
- * De Dammerweg ter hoogte van de PH van Wassenaerlaan.
- * Parkeerplaats Brilhoek



Festiviteiten Verleende vergunningen/ ontheffingen

- LoVoC te Loosdrecht, frisse startloop Laan van Eikenrode op 10 september 2010 (12.08.2010)
- Mulder Schilders B.V., Plaatsen schaftkeet, toilet, afvalkeet e.d. Blijklaan 2-40 tussen 23 augustus en 9 oktober 2010 (12.08.2010)
- M.M.R. Keler-Amse, klein evenement barbecue 28 augustus 2010 (16.08.2010)
- Bruisend Ankeveen, uitbreiding marktijden op 28 augustus 2010 tot 17.00 uur (17.08.2010)
- De Terpstraschool/De Pinkenstal, Rading 194 te Loosdrecht voor het houden van een sportdag op 22 september 2010 (18.08.2010)

- Gemeente Wijdmeren, Open Monumentendag op 28 augustus 2010 (18.08.2010)
- Fitzcarraldo Locations voor filmactiviteiten op op één dag van 26 t/m 29 augustus 2010 ter hoogte van Nieuw Loosdrechtsedijk 251(19.08.2010)
- Van Hemert Installatiebedrijf voor plaatsing Vaillant Promotruck op het Plein, Voorstraat 10 te Nederhorst den Berg op 25 september 2010 (19.08.2010)
- Vrienden van het Plein te Nederhorst den Berg, Pleinfeest op 4 en 5 september met van 8 tot en met 12 september 2010 een fototoonstelling (19.08.2010)

U kunt de beschikkingen tot zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) inzien in het gemeentehuis (Openbare Orde en Veiligheid). Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

Meldingen Incidentele festiviteiten

- Op een melding incidentele festiviteit is een bezwaarprocedure niet van toepassing.
- Het Wapen van Kortenhoef, Kerklaan te Kortenhoef op 30 oktober 2010 (12.08.2010)
 - Eetcafé De Eend, Horndijk 23 te Loosdrecht op 10 september 2010 (22.08.2010)

Aangevraagde vergunningen/ontheffingen

- R. van Mourik, Najaarsconcert AMV Crescendo in Sporthal De Blijk op 9 oktober 2010 (16.08.2010)
- Mevrouw S.C. Fetter, klein evenement Dammerweg 52-53 op 28 augustus 2010 (19.08.2010)
- Mevrouw B. van den Berg, Buurtfeest Zandheuvel12-14 op 25 september 2010 (19.08.2010)
- IJclub Nederhorst den Berg, aanvraag loterijvergunning (20.08.2010)
- Stichting SLOEP, Intocht Sint Nicolaas op 13 november 2010 (24.08.2010)

U kunt de bijbehorende stukken binnen twee weken vanaf vandaag inzien in het gemeentehuis (Openbare Orde en Veiligheid). Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn schriftelijk een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders.

Het Bewonersloket
is 24 uur per dag
geopend!
www.wijdmeren.nl

