

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5619187
Aanvraagnaam	Porseleinhaven 3e fase westzijde
Uw referentiecode	-
Ingediend op	24-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	7 appartementen en 12 herenhuizen, deels gecombineerd met commerciële ruimten
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Wijdmeren
Bezoekadres:	Rading 1 1231 KB LOOSDRECHT
Postadres:	Postbus 190 1230 AD LOOSDRECHT
Telefoonnummer:	14035
Faxnummer:	0356559599
E-mailadres:	info@wijdmeren.nl
Website:	www.wijdmeren.nl
Contactpersoon:	mw. E. Woutering

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Wijdmeren
Kadastrale gemeente	Loosdrecht
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	3263
Bouwplannaam	Porseleinhaven
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	conform toegevoegde situatietekening

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 4036

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 11351

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1075

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braakliggend terrein
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2817
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1475
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. 12 Herenhuizen met 5 daarvan commerciële ruimten en 7 appartementen

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	115	305	305
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 19

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie kleur- en materialenstaat in bijlagen

15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B_000_tekeningenlijst_pdf	B_000_tekeningenlijst.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
B_200_plattegrond_pdf	B_200_plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_201_plattegrond_pdf	B_201_plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_202_plattegrond_pdf	B_202_plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_203_plattegrond_pdf	B_203_plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_204_plattegrond_pdf	B_204_plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_300_doorsnede_pdf	B_300_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_301_doorsnede_pdf	B_301_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_303_doorsnede_pdf	B_303_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_400_Zuidgevel_pdf	B_400_Zuidgevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
B_401_Westgevel_pdf	B_401_Westgevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
B_402_Noordgevel_pdf	B_402_Noordgevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
B_403_Oostgevel_pdf	B_403_Oostgevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
B_302_doorsnede_pdf	B_302_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B_701_details_pdf	B_701_details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
B_901_Renvooi_pdf	B_901_Renvooi.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
B_902_GO_en_BVO_pdf	B_902_GO en BVO.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
B_903_Gebruiksfuncties_pdf	B_903_Gebruiksfuncties.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
B_904_Ruimtebenaming_pdf	B_904_Ruimtebenaming.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
B_905_Checklist_veilig_onderhoud_pdf	B_905_Checklist veilig onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	2020-11-24	In behandeling
_Kleur_en_materialenstaat_exterieur_pdf	B_910-1_Kleur-en materialenstaat exterieur.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
101_Situatie_pdf	101_Situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C_701_pdf	C_701.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C_901_Renvooi_pdf	C_901_Renvooi.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
10_Afwerkstaat_Exterieur_Herenhuizen_pdf	C_910_Afwerkstaat Exterieur Herenhuizen.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C2_000_tekeningenlijst_OV_fase_3_pdf	C2_000_tekeningenlijst OV fase 3.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
C2_200_Begane_grond_pdf	C2_200_Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C2_201_1e_verdieping_pdf	C2_201_1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C2_202_2e_verdieping_pdf	C2_202_2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C2_203_3e_verdieping_pdf	C2_203_3e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C2_204_dakaanzicht_pdf	C2_204_dakaanzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C2_300_doorsnede_pdf	C2_300_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C2_301_doorsnede_pdf	C2_301_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C2_400_gevel_pdf	C2_400_gevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
C2_401_gevel_pdf	C2_401_gevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C2_402_gevel_pdf	C2_402_gevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C2_403_gevel_pdf	C2_403_gevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C2_902_GO_en_B-VO_pdf	C2_902_GO en BVO.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
C2_903_Gebruiksfuncties_pdf	C2_903_Gebruiksfuncties.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
C2_904_Ruimtebenoeming_pdf	C2_904_Ruimtebenoeming.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
C2_905_Checklist_veilig_onderhoud_pdf	C2_905_Checklist veilig onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	2020-11-24	In behandeling
C3_000_tekeningenlijst_OV_fase_3_pdf	C3_000_tekeningenlijst OV fase 3.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
C3_200_-_Begane_grond_pdf	C3_200 - Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_200_1_-_Begane_grond_pdf	C3_200_1 - Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_200_2_-_Begane_grond_pdf	C3_200_2 - Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_201_1_1e_verdieping_pdf	C3_201_1_1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_201_1e_verdieping_pdf	C3_201_1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_201_2_1e_verdieping_pdf	C3_201_2_1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_202_1_2e_verdieping_pdf	C3_202_1_2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_202_2_2e_verdieping_pdf	C3_202_2_2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_202_2e_verdieping_pdf	C3_202_2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_203_2_3e_verdieping_pdf	C3_203_2_3e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_204_1_dakaanzicht_pdf	C3_204_1_dakaanzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_204_2_dakaanzicht_pdf	C3_204_2_dakaanzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
C3_204_4e_verdieping_pdf	C3_204_4e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_300_-_doorsnede_pdf	C3_300 - doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_300_1_doorsnede_pdf	C3_300_1_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_300_2_doorsnede_pdf	C3_300_2_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_301_doorsnede_pdf	C3_301_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_302_doorsnede_pdf	C3_302_doorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_203_3e_verdieping_pdf	C3_203_3e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
C3_400_gevel_pdf	C3_400_gevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C3_401_1_gevel_pdf	C3_401_1_gevel-.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C3_401_2_gevel_pdf	C3_401_2_gevel-.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C3_401_gevel_pdf	C3_401_gevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C3_402_gevel_pdf	C3_402_gevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C3_403_1_gevel_pdf	C3_403_1_gevel-.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C3_403_2_gevel_pdf	C3_403_2_gevel-.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C3_403_gevel_pdf	C3_403_gevel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
C3_902_GO_en_B-VO_pdf	C3_902_GO en BVO.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
C3_903_Gebruiksfuncties_pdf	C3_903_Gebruiksfuncties.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
C3_904_Ruimtebenoeming_pdf	C3_904_Ruimtebenoeming.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling
C3_905_Checklist_veilig_onderhoud_pdf	C3_905_Checklist veilig onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	2020-11-24	In behandeling
C3_906_Kopersopties_dakkapel_pdf	C3_906_Kopersopties dakkapel.pdf	Welstand	2020-11-24	In behandeling
Constructief_ontwerp_pdf	Constructief ontwerp.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
Constructieve_uitgangspunten_pdf	Constructieve uitgangspunten-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
hoofdberekening_pdf	hoofdberekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
H_5862-2-RA-004_pdf	H_5862-2-RA-004.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-11-24	In behandeling
AERIUS_bijlage__Realisatiefase_2021_pdf	AERIUS_bijlage__Realisatiefase_2021.pdf	Gezondheid	2020-11-24	In behandeling
AERIUS_bijlage_Gebruiksfase_pdf	AERIUS_bijlage_Gebruiksfase.pdf	Gezondheid	2020-11-24	In behandeling
Stikstofmemo_Loosdrrecht_fase_2_V2_pdf	Stikstofmemo Loosdrrecht fase 2 V2.pdf	Gezondheid	2020-11-24	In behandeling
2-m15-Maat_parkeerplaatsen-A0--1op100_pdf	622-m15-Maat parkeerplaatsen-A0--1op100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-24	In behandeling
201104_Porseleinhaven_parkeertelling_pdf	20201104 Porseleinhaven parkeertelling-.pdf	Anders	2020-11-24	In behandeling