

Aan de omwonenden en winkeliers  
van het Lindeplein

**Uw kenmerk:**

**Uw brief van:**

**Ons kenmerk:**

**Datum:**

Z.63007/D.333868

1 september 2021

**Behandelend ambtenaar:**  
Bas Immerzeel

**Doorkiesnummer:**  
(035) 6559 165

**Bijlagen**  
Overzichtstekening  
wensen & ideeën

**Verzonden:**

**Onderwerp:** Uitnodiging bewonersavond Lindeplein

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief nodig ik u van harte uit om deel te nemen aan de bewonersavond voor het opknappen van het Lindeplein.

### **Bewonersavond**

In verband met de coronamaatregelen zijn er minder plaatsen beschikbaar tijdens de bijeenkomst. Daarom is gekozen om 4 momenten te organiseren. U kunt zich inschrijven voor één van deze momenten door een bericht te sturen naar [b.immerzeel@wijdemeren.nl](mailto:b.immerzeel@wijdemeren.nl) vermeld alstublieft duidelijk voor welke datum en tijd u zich aanmeld en met hoe veel personen u zal komen.

Locatie: Raadszaal van het Gemeentehuis, Rading 1 te Loosdrecht.

Dagen: dinsdag 14 en woensdag 15 september

Tijden: 19:00 – 20:00 uur óf 20:30 – 21:30 uur.

### **Opknappen Lindeplein**

De gemeente heeft onderzoek gedaan naar de mogelijkheid het Lindeplein te ontwikkelen. Dit is niet haalbaar gebleken. Terwijl dit onderzoek gedaan werd, is er weinig aan het Lindeplein gedaan wat nu goed zichtbaar is in de uitstraling van het plein. Een aantal omwonenden en ondernemers hebben het initiatief genomen om samen met de gemeente te kijken hoe het plein opgeknapt kan worden. Er staat de komende jaren geen herinrichting van het Lindeplein gepland. Daarom is gekeken hoe met een beperkt budget zo veel mogelijk bereikt kan worden. Oplossingen zijn gezocht in relatief kleine ingrepen met een zo groot mogelijk effect.

### **Regulier onderhoud**

Een aantal werkzaamheden zijn al uitgevoerd, of worden de komende tijd uitgevoerd vanuit het regulier onderhoud dat de gemeente doet. De verlichting rond de vijver en de lantarenpalen voor het Drieluik en het wijkgebouw werken weer. De komende tijd worden de

grondspots onder de platanen en de goot op de plaats van de markt hersteld. Het elektriciteitskastje bij het drieluik kan waarschijnlijk worden verwijderd.

### **De ideeën**

In de bijlage van deze brief ontvangt u een plattegrond van het Lindeplein met nummers die corresponderen met de toelichting die hierna puntsgewijs gegeven wordt. Dit is een weergave van de wensen die de initiatiefnemers kenbaar hebben gemaakt. Tijdens de uitwerking van ideeën is duidelijk geworden dat de gemeente ook wensen heeft rond de bomen op het plein. Waar mogelijk zijn deze ideeën in elkaar gevlochten. Tijdens de bewonersavond worden al deze punten besproken.

#### **1. Hekje**

Aan de oostzijde van de vijver was vroeger een vlonder. Deze is vanwege de technische staat van de vlonder verwijderd. Om het water af te schermen is een houten hekje langs deze kant van de vijver geplaatst. Het hekje is velen een doorn in het oog. Het idee is om het hout van het hekje te gebruiken voor het maken van een plantenbak. In de plantenbak komt een prairietuin. Een prairietuin is een mix van vaste planten die bloeien van het vroege voorjaar tot de eerste nachtvorst. Een prairietuin heeft door de lavakorrels op de grond relatief weinig onderhoud nodig omdat deze niet snel uitdroogt en onkruid minder kans krijgt. De prairietuin kan niet door de gemeente in onderhoud worden genomen. De initiatiefnemers van de opknapbeurt hebben al aangegeven een bijdrage te willen leveren in het onderhoud van de prairietuin.

Resultaat: mooiere uitstraling, bloemen met relatief weinig onderhoud.

#### **2. Dakplatanen**

Langs de parkeervakken aan de Eikenlaan staan 23 dakplatanen. De dakplatanen zijn arbeidsintensief in onderhoud omdat ze jaarlijks gesnoeid moeten worden. Als dit niet gebeurt zullen de takken onder het gewicht van het bladerdak bezwijken. Dit maakt deze bomen erg duur voor de gemeente. De platanen zijn ook steeds vaker een veroorzaker van allergische reacties door kleine haartjes die zij verspreiden. Het voorstel is de 23 dakplatanen te verwijderen en hier 5-6 gewone bomen terug te plaatsen, daarvoor komen 3 geschikte bomen in aanmerking. De betrokken omwonenden en bedrijven kunnen daar zelf een keus uit maken. Deze nieuwe bomen kunnen vrij groeien, waarmee uiteindelijk eenzelfde overhulde schaduwrijke omgeving en "Franse dorpsuitstraling" bereikt wordt, maar vragen een fractie van het onderhoud dat de dakplatanen nodig hebben.

Resultaat: toekomstbestendige bomen voor de komende 50 jaar, Fraaiere oostkant van het plein en een duidelijk verschil met de inrichting van de Eikenlaan

#### **3. Riet in de vijver**

Langs de randen van de vijver groeit steeds meer riet. Dit ziet er rommelig uit, de wens is geopperd het riet te verwijderen. In overleg met de beheerder van de watergangen is afgesproken dat dit riet verwijderd kan worden. Om de waterkwaliteit te garanderen moet er dan andere beplanting aangebracht worden. U kunt hierbij denken aan de gele lis, kattenstaarten en andere inheemse planten. Het idee is om het riet te laten verwijderen en de nieuwe beplanting samen met bewoners aan te planten zoals eerder in een aantal oevers in Ankeveen is gedaan.

Resultaat: een nettere vijver die gedurende het jaar langs de kanten in bloei staat.

4. Graskant herstellen met een zitje

De vijver in het midden van het Lindeplein heeft aan alleen aan de noordzijde een lage graskant. Vanaf de graskant kun je niet bij het water komen door het hoge riet en er ligt veel hondenpoep. Als het riet verwijderd is, is de wens hier een leuk plekje aan het water te maken. Het stalen lint in het water zal worden verwijderd. Het graskantje wordt geëgaliseerd en opnieuw ingezaaid. Op de hoek van het graskantje met de Eikenlaan komt een zitje opgebouwd uit betonnen elementen.

De drie roodbladige zure kersen die nu op het pad voor het Drieluik zijn niet in goede conditie en kunnen niet langer dan 5 jaar behouden blijven. Het idee is om deze bomen te verwijderen en het voetpad te versmallen door het grasveld verder door te trekken. Drie nieuwe bomen worden dan in het gras geplaatst om de drie millenniumbomen die hier al staan. Zo komen er nieuwe, gezonde bomen die kunnen wortelen in goede grond. Het versmallen van het voetpad draagt ook bij aan het tegengaan van fietsers en scooters. De gemeente zal een aantal suggesties doen waaruit u kunt kiezen welke bomen daar herplant zouden moeten worden.

Resultaat; gezonde, toekomstbestendige bomen, in een schoon en strak grasveldje met een leuk zitje.

5. Doorgang fietsers & scooters

Zoals hierboven beschreven kan het voetpad voor het Wijkgebouw en het Drieluik versmald worden om het fietsen en scooteren daar tegen te gaan. De gemeente gaat nog onderzoeken of er aan de kant van de Acacialaan nog een boom bij kan worden geplaatst. In aanvulling daar op is de wens een slalom te maken bij de ingang van het voetpad. De doorgang in de slalom blijft groot genoeg voor rolstoelen, scootmobiel en rollator, dit betekent dat fietsers en scooters hier wel doorheen kunnen. Wel moeten zij snelheid minderen.

Resultaat: minder fietsers /scooters met een lagere snelheid en een goed voetpad.

6. Verwijderen stalen constructie

Op de hoek van het Lindeplein met de Acacialaan staat een stalenconstructie, begroeiend met een bruidssluier. De constructie door de gemeente aangekocht voor de opening van het plein in 1997. De initiatiefnemers zijn van mening dat de constructie niet gebruikt wordt en afbreuk doet aan de uitstraling van het plein. De wens is om de constructie te verwijderen. We stellen voor de constructie te verwijderen. Ook hier gaan we onderzoeken of er een extra boom voor in de plaats kan komen, liefst gelijk aan de andere zijde van de Acacialaan, met drie om uit te kiezen.

Resultaat: een vrijer zicht over het plein

7. Boombeschermers verwijderen

Voor de winkels en huizen aan de zuidkant van het plein staan zes Speath-elzen in een stalen boombeschermer met op de grond een rooster. De wens van de initiatiefnemers is om de boombeschermers en de roosters weg te halen en in de boomspiegel andere beplanting aan te brengen. Na het loshalen van een aantal roosters is gebleken dat dit niet mogelijk is omdat de grond onder de bomen zo verdicht is met wortels dat hier geen planten geplaatst kunnen worden. Deze bomen worden steeds slechter van conditie, vergen veel onderhoud om het afgesproken uitzicht van de bovenwoningen te behouden. Het voorstel is deze bomen te verwijderen en hier 5 of 6 nieuwe zuilvormige bomen terug te plaatsen. U kunt dan

kiezen uit vier soorten bomen, al laten we de stem van de betrokken bewoners en ondernemers zwaarder wegen. De nieuwe bomen worden in overleg en afhankelijk van huisaansluitingen, kabels en leidingen zo geplaatst dat het uitzicht behouden blijft of verbeterd wordt en de winkels goed bereikbaar blijven. Onder de nieuwe bomen kan dan ook de gewenste beplanting aangebracht worden.

Resultaat: Goed gekozen bomen die voor de gemeente goed te onderhouden zijn, vrij uitzicht, gewenste beplanting

### **Bomen – gewogen besluit**

De stemmen over de te kiezen bomen op het plein van de direct betrokken huishoudens en (winkel)bedrijven gaat voor 2/3 tellen, die van andere betrokken stemmers uit de omgeving voor 1/3. Voor de rij bomen direct voor de winkels en bovenwoningen langs kiezen we zelfs voor een stemverhouding van 75% voor die adressen, tegenover 25% voor de overige betrokkenen.

### **Planning en uitvoering**

De werkzaamheden starten in het laatste kwartaal van 2021. Het streven is de laatste werkzaamheden af te ronden in het tweede kwartaal van 2022.

### **Vragen en opmerkingen**

Heeft u vragen of opmerkingen over deze brief? Dan kunt u mij bereiken via [b.immerzeel@wijdmeren.nl](mailto:b.immerzeel@wijdmeren.nl) of 06 525 809 22.

Met vriendelijke groet,

Bas Immerzeel  
Dorpscoördinator