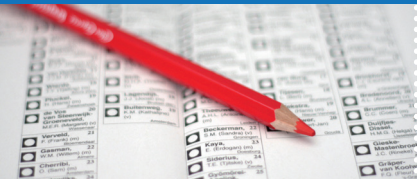


Wijdemereren informeren

3 maart 2021



Stempassen bezorgd!



Spreekuren veiligheid

Vragen over veiligheid en leefbaarheid in uw buurt? Mail naar dorpencoordinator@wijdemereren.nl. Via deze weg wordt u gekoppeld aan de wijkagent, wijkbrandweer, boa of dorpscoördinator. De inloopspreekuren veiligheid gaan weer fysiek verder zodra de coronamaatregelen dit toelaten.



#mooiWijdemereren
@apollovinder



Officiële bekendmakingen



Volg ons ook op:



/GemeenteWijdemereren



@gemwijdemereren



/gemeentewijdemereren



www.wijdemereren.nl



17 maart: Tweede Kamerverkiezingen

Het is bijna zo ver! Op 15, 16 en 17 maart 2021 zijn de Tweede Kamerverkiezingen. De voorbereidingen zijn al lange tijd in volle gang. Zo zijn er vijf extra stembureaus, hebben we 20.000 rode potloden en 57 kuschschermen besteld en zijn er 250 stembureauleden die tijdens deze dagen meehelpen om het stembureau goed en veilig te laten verlopen.

Burgemeester Larson: "Het coronavirus zorgt ervoor dat de verkiezingen anders verlopen dan gebruikelijk. We zetten alles in het werk om u veilig te kunnen laten stemmen op 15, 16 of 17 maart. Ook in deze coronatijd is het ontzettend belangrijk om uw stem uit te brengen. Het geeft u invloed op wie er de komende jaren Nederland gaan besturen. Kom dus stemmen!"

Vervroegd stemmen

Mensen die 70 jaar of ouder zijn en mensen met een kwetsbare gezondheid kunnen ook op maandag 15 en dinsdag 16 maart stemmen.

men. Het is dan rustiger op het stembureau. Hiervoor zijn vier stembureaus geopend van 7.30 tot 21.00 uur. Bekijk de locaties op wijdemereren.nl/verkiezingen. Vervroegd stemmen werkt hetzelfde als stemmen op een normale verkiezingsdag. Vergeet niet om uw stempas en identiteitsbewijs mee te nemen naar het stembureau.

Briefstemmen

Bent u 70 jaar of ouder? Dan mag u per brief stemmen. U ontvangt hiervoor een briefstempakket. Vul het briefstembiljet in en stuur het op per post of lever het in bij een van de afgiftepunten. Bekijk de locaties van de afgiftepunten via wijdemereren.nl/verkiezingen. De afgiftepunten zijn van woensdag 10 maart tot en met dinsdag 16 maart op werkdagen geopend tussen 9.00 en 17.00 uur. Op woensdag 17 maart zijn de afgiftepunten geopend tussen 7.30 en 21.00 uur.

Stembureau

Om voor een goede spreiding te zorgen zijn er op 17 maart vijf extra stembureaus ingericht. Daarnaast geldt er op ieder stembureau een looproute, zijn de stembureauleden beschermd met een kuschscherm, mondkapje en wegwerphandschoenen, worden de stembokjes ieder half uur schoongemaakt en krijgt iedere stemmer een eigen potlood om zijn of haar stem uit te brengen. Gastheren en -dames zorgen ervoor dat de maatregelen goed opgevolgd worden en dat het niet te druk wordt in het stembureau.

bureau een looproute, zijn de stembureauleden beschermd met een kuschscherm, mondkapje en wegwerphandschoenen, worden de stembokjes ieder half uur schoongemaakt en krijgt iedere stemmer een eigen potlood om zijn of haar stem uit te brengen. Gastheren en -dames zorgen ervoor dat de maatregelen goed opgevolgd worden en dat het niet te druk wordt in het stembureau.

Wat kunt u zelf doen?

Gaat u stemmen, doe dan van tevoren de gezondheidscheck. Deze check bestaat uit enkele vragen over het coronavirus. U ontvangt de gezondheidscheck bij uw stempas. Doe de check op de dag dat u gaat stemmen. Moet u één van de vragen met 'ja' beantwoorden? Ga dan niet naar het stembureau, maar machtig iemand anders om voor u te stemmen. U leest op de volgende pagina en op de achterzijde van uw stembiljet hoe u dit kunt doen. Op de stembureaus is een mondkapje verplicht. Volg daarnaast de instructies van de gastheren en -dames.

Kort



Gemeentebelasting: WOZ-waarde

De jaarlijkse aanslag gemeentebelasting is weer binnen. Vindt u de WOZ-waarde van uw woning te hoog? Bekijk dan eerst het taxatieverslag van uw woning, daarin ziet u hoe de waarde is bepaald. Het verslag download u via de Digitale Belastingbalie op www.wijdemereren.nl/woz. Via de Digitale Belastingbalie kunt u eventueel ook bezwaar maken. Heeft u nog vragen? Onze taxateurs zijn van 1 tot en met 26 maart bereikbaar op werkdagen tussen 9.00 en 12.00 uur via telefoonnummer 035 62 92 695. Let op: dit is een telefoonnummer van de gemeente Hilversum, zij voeren sinds 2020 belastingtaken voor Wijdemereren uit.

WijdemererenThuis

Kent u WijdemererenThuis al? Op dit platform ziet u in één oogopslag welke Wijdemeerse restaurants en winkeliers hun producten bij u thuis kunnen bezorgen...van opticiens en woonwinkels tot de boekhandel en het tuincentrum. Mooi initiatief toch? Zo helpen we onze ondernemers door deze moeilijke tijd. Bekijk het aanbod op www.wijdemerenthuis.nl. Bent u ondernemer in Wijdemereren en wilt u graag toegevoegd worden aan WijdemererenThuis? Meld u dan aan via info@wijdemerenthuis.nl.

Kamers met Aandacht

Als je voor het eerst het huis uitgaat, heb je soms hulp nodig van familie en vrienden. Maar wat als dat sociale vangnet er niet is en je geen vertrouwde plek hebt om naar terug te keren? De regio Gooi en Vechtstreek zoekt daarom inwoners die een kamer willen verhuren aan kwetsbare jongeren tussen de 18 en 23 jaar. Jongeren die op eigen benen willen staan, maar nog niet helemaal zelfstandig kunnen wonen en op deze manier een sociaal vangnet hebben. Geïnteresseerd? Kijk op kamersmetaandacht.nl.

Boodschappensteiger vernieuwd

De boodschappensteiger in Nederhorst den Berg wordt vernieuwd. Het gaat om de steiger aan het eilandje achter het Ankeveensepad ter hoogte van de volkstuinten. De werkzaamheden starten in de week van 15 maart en duren ongeveer drie weken. Tijdens het werk is de steiger niet te gebruiken. Heeft u hierover vragen? Neem contact op met mevrouw Middag van het team Projecten via telefoonnummer 14 035.

Stempassen bezorgd!

Afgelopen weekend zijn de stempassen voor de Tweede Kamerverkiezingen bezorgd. Alle inwoners van 18 jaar en ouder die de Nederlandse nationaliteit hebben, kunnen hun stem uitbrengen. Om te kunnen stemmen, neemt u uw stempas en een geldig identiteitsbewijs mee naar het stembureau.

Raakt u uw stempas kwijt, dan kunt u een vervangende stempas aanvragen. Dit kan persoonlijk op afspraak in het gemeentehuis tot vrijdag 12 maart, 12.30 uur en online via

onze website tot vrijdag 12 maart, 17.00 uur. Stemmen kan alleen met de nieuwe stempas. Hoe u dit regelt en waar u rekening mee moet houden, leest u op onze website: wijdmeren.nl/verkiezingen.

Stemmen voor/door een ander

Wanneer u niet zelf kunt stemmen, kunt u een ander voor u laten stemmen. Dit kan door iemand te machtigen via een onderhandse volmacht. Hiervoor vult u de achterzijde van de stempas in. Vergeet niet om een kopie van uw identiteitsbewijs mee te geven aan degene die voor u gaat stemmen.

Woont de gemachtigde niet in onze gemeente, dan kunt u iemand schriftelijk machtigen. Zo'n verzoek kunt u doen tot uiterlijk 12 maart 2021. Kijk op wijdmeren.nl/verkiezingen voor meer informatie.

Stemmen in een andere gemeente

Wanneer u liever in een andere gemeente uw stem uitbrengt, heeft u een kiezerspas nodig. Dit kunt u schriftelijk of mondeling regelen bij de afdeling Burgerzaken, bureau verkiezingen. Kijk op wijdmeren.nl/verkiezingen voor meer informatie.

Stembureau Veenstaete

Let op! Staat er op uw stembiljet dat het dichtstbijzijnde stembureau appartementencomplex Veenstaete in Kortenhoef is? Dit stembureau komt te vervallen. Veenstaete is teruggekomen op eerder gemaakte afspraken omdat zij ieder risico op corona-besmettingen willen uitsluiten. Wij hebben hier begrip voor. Daarvoor in de plaats komt er een stembureau in parochiezaal 't Achterom, Kerklaan 26 in Kortenhoef.

Aardgasvrij Wijdmeren: een spannende opgave



Waarschijnlijk verwarmt u uw huis momenteel met aardgas. Bij de verbranding van aardgas komt veel CO₂ vrij. Dit zorgt voor een opwarming van de aarde, met grote gevolgen

voor onze leefomgeving en de natuur. Daarom stappen we in 30 jaar wijk voor wijk van het aardgas af. Een spannende opgave! Het komende jaar gaan we aan de slag met de plannen hiervoor.

Momenteel werken we aan een plan waarin we op hoofdlijnen beschrijven hoe we in onze gemeente stapsgewijs aardgasvrij worden, wat de meest logische oplossingen zijn om te verwarmen zonder aardgas en in welke volgorde de wijken van het aardgas af gaan. Dit plan noemen we de Transitievisie Warmte. We maken dit plan samen met woningcoöperaties,

netwerkbeheerders, de Energiecoöperatie Wijdmeren en bedrijven. Uiteraard krijgt u als inwoner ook de gelegenheid om hierover mee te denken en te praten. Dit volgt in het voorjaar van 2021. De Transitievisie Warmte wordt eind 2021 vastgesteld door de gemeenteraad.

10.000 woningen aardgasvrij

Nieuwe woningen krijgen geen gasaansluiting meer. Dat helpt! Maar er zijn in Wijdmeren ook nog ongeveer 10.000 bestaande woningen die aardgasvrij moeten worden gemaakt. Dit zal per wijk plaatsvinden. In de komende 30 jaar gaan we samen met de inwoners per wijk aan de slag om een wijkuitvoeringsplan

op te stellen. In dit uitvoeringsplan leggen we vast hoe de overgang naar een aardgasvrije omgeving er concreet uit gaat zien, welk alternatief er komt voor verwarming en koken en op welke termijn iedereen in die wijk van het aardgas af gaat.

Veel impact

De transitie naar een aardgasvrije gemeente heeft veel impact. Ook op uw directe leefomgeving. Daarom informeren we u vanaf nu maandelijks over de ontwikkelingen op het gebied van de energietransitie. U kunt de artikelen herkennen aan het icoontje dat aan het begin van dit artikel staat.

Evaluatiebijeenkomst Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen

8 maart 2021

Bent u betrokken bij één of meerdere projecten binnen het gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen? Ziet of ervaart u dingen in de werkwijze die anders zouden kunnen in de toekomst? Wij horen het graag! Het liefst van u persoonlijk. Op maandag 8 maart 2021 tussen 19.30 en 21.30 uur organiseren we een online bijeenkomst voor inwoners, gebruikers en andere belanghebbenden in het gebied.

De partners die eind 2017 hun handtekening zetten onder het Gebiedsakkoord werken al bijna drie jaar samen aan de plannen en projecten die de natuur, recreatie, waterkwaliteit en leefomgeving in het gebied verbeteren. De stuurgroep Oostelijke Vechtplassen heeft adviesbureau Arcadis opdracht gegeven de werkwijze en samenwerking onder de loep te nemen en te onderzoeken waar we nog kunnen verbeteren. Om die informatie naar boven te halen, sprak Arcadis afgelopen periode met zowel projectleiders en bestuurders als met inwoners en ondernemers. Naast genoemde gesprekken wil Arcadis haar bevindingen nu

ook toetsen bij een breder publiek. Zij doet dit onder meer door u tijdens de bijeenkomst op 8 maart een aantal stellingen voor te leggen. Hoe meer deelnemers, hoe getrouwer het beeld: u bent dus van harte uitgenodigd.

Laat uw stem horen!

Stuur uiterlijk 7 maart een mail naar secretariaat_ovp@noord-holland.nl en vermeld daar graag bij waar u woont of gevestigd bent. De dag van de bijeenkomst ontvangt u een mail met de inloggegevens. We hopen op uw komst.



Nieuwe beplanting begraafplaats Ankeveen

Vanaf maandag 15 maart gaan we aan het werk op de algemene begraafplaats in Ankeveen. Er worden nieuwe bomen geplaatst en beplanting en bloembollen toegevoegd om de begraafplaats een upgrade te geven.

Jaarlijks worden er op de begraafplaats monumenten geruimd, dit zorgt voor lege plekken in

de rijen met grafstenen. Dat ziet er niet prettig uit. Dit voorjaar gaan we die lege vakken opvullen met beplanting, zodat de begraafplaats er groener uit gaat zien.

Warme zomers

In verband met de warme zomers kiezen we voor beplanting die goed tegen de veranderende weersomstandigheden kan. In het najaar

van 2021 wordt er op verschillende plekken een bollenmix toegevoegd. Deze bollen trekken o.a. insecten aan die weer de natuurlijke vijanden zijn van de eikenprocessierups.

Pilot

De begraafplaats in Ankeveen is een pilot. Op basis van de ervaringen die we hier opdoen met de nieuwe beplanting, gaan we ook aan de slag

met de beplantingsplannen voor de andere algemene begraafplaatsen in Wijdmeren. Heeft u vragen of wilt u meedenken dan kunt u contact opnemen met de heer Peters via telefoonnummer 14 035.

Is uw grote dak geschikt voor zonnepanelen?

Een boerderij, bedrijfsloods, kantoorpand, clubgebouw of manege; grote daken zijn een aantrekkelijke plek voor zonnepanelen. Bent u eigenaar van zo'n groot dak? We onderzoeken graag samen met u wat de mogelijkheden zijn voor energieopwekking.

De uitdagingen uit het klimaatakkoord zijn groot. We staan voor de opgave om 50% van

de groene energie lokaal op te wekken. In Wijdmeren is dit vooral mogelijk via zonne-energie op grote daken. En daarom is de energiecoöperatie Wijdmeren op zoek naar de eigenaren van daken met een oppervlakte van meer dan 250m². Bent u eigenaar van zo'n dak? Help dan mee om de bedrijven en inwoners van Wijdmeren te voorzien van groene en lokaal opgewekte energie.

Gratis quickscan

Bent u benieuwd of uw grote dak geschikt is voor zonnepanelen? We faciliteren een gratis quickscan en projectverkenning voor alle eigenaren van daken met een oppervlakte van meer dan 250m². Meld u aan via grotedaken.ecwijdmeren.nl. Of neem contact op met het grote-dakenteam Wim Schaap wim@ecwijdmeren.nl 06 20 35 11 31 of René Admiraal rene@ecwijdmeren.nl 06 51 90 08 37.



Recreatie in en rond de Loosdrechtse Plassen in 2030

Als u in het jaar 2030 een foto zou maken van de recreatiemogelijkheden in het prachtige gebied rond de Loosdrechtse Plassen, hoe ziet die foto er dan uit? En hoe zorgen we ervoor dat deze foto in 2030 werkelijkheid is? Daar gaan de partners van het Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen de komende maanden met elkaar aan werken in het project 'Recreatie Oostelijke Vechtplassen 2030'. Samen met de inwoners, bezoekers en ondernemers van het gebied.

Met een enquête en drie interactieve bijeenkomsten inventariseren we hoe alle partijen die van het gebied gebruikmaken, aankijken tegen de recreatiesector.

Toekomst in beeld

Projectleider Nanette Elfring: "Je kunt natuurlijk opschrijven hoe het gebied er in 2030 uit moet zien, maar door samen met een illustrator de opgehaalde informatie in beeld te brengen, komt het echt tot leven." Vanuit dit beeld wordt vervolgens een strategie en een

agenda met concrete acties ontwikkeld om het toekomstbeeld ook werkelijkheid te laten worden. Het toekomstbeeld is naar verwachting in april gereed.

Denk mee en vul nu de enquête in!

U vindt de enquête op www.vechtplassen.nl. Invullen kan tot en met maandag 8 maart en kost vijf minuten van uw tijd. De resultaten van de enquête worden vanzelfsprekend anoniem verwerkt.



Officiële bekendmakingen

Bouwen en wonen



Aangevraagde omgevingsvergunningen

Breukeleveen

- Herenweg 27a: verbouwen woning (18.02.21)

's-Graveland

- Noordereinde 71: wijzigen voorgevel en plaatsen dakkapel (18.02.21)
- Noordereinde 371: plaatsen schuur (22.02.21)

Kortenhoef

- Kikkerbeet 6: bouwen erker (20.02.21)
- Koninginneweg 73b: wijzigen bestemming kantoor naar wonen (11.02.21)
- Zuidsingel 8: plaatsen dakkapel (09.02.21)

Loosdrecht

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 71: uitbreiden woning (12.02.21)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 184: plaatsen twee dakramen (22.02.21)
- Swingboei 9: plaatsen dakkapel (10.02.21)
- Swingboei 11: plaatsen dakkapel (10.02.21)

Nederhorst den Berg

- De Vijnen 10: wijzigen gevelaanzichten (13.02.21)
- Rivierahof 25: plaatsen twee dakkapellen (17.02.21)

Meer informatie: afdeling Fysiek Domein, telefoonnummer 14 035. U kunt geen zienswijze of bezwaar maken tegen een aanvraag.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

Breukeleveen

- Herenweg 3: bouwen botenhuis met steiger (23.02.21)
- Herenweg 11: vernieuwen beschoeiing (19.02.21)

's-Graveland

- De Boomgaard 2: uitbreiden kantoor (18.02.21)

Loosdrecht

- Acacialaan 17: plaatsen dakkapel (19.02.21)
- Bloklaan 26: bouwen bedrijfsruimte (11.02.21)
- 't Jagerspaadje 22: aanleggen 2 padelbanen (18.02.21)
- Horndijk 9: verbouwen woning en plaatsen botenhuis (15.02.21)
- Horndijk 9b: vernieuwen botenhuis (11.02.21)
- Lieve Geelvincklaan 39: plaatsen dakkapel (19.02.21)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 59a: splitsen woning (11.02.21)

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 105a: splitsen woning voor periode van tien jaar (15.02.21)
- Paulus Potterlaan 20: plaatsen overkapping (11.02.21)

Nederhorst den Berg

- Eilandseweg 1: vervangen bestaande steiger (11.02.21)
- Lange Wetering 3: maken uitweg (11.02.21)

Voor het indienen van bezwaar: zie kader.

Ontwerpbeschikking omgevingsvergunning

Loosdrecht

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 8: verbouwen koets-huis voor groepswoning ouderen (24.02.21)
- Oud-Loosdrechtsedijk 9: restaureren (van de deel) gesplitste boerderij (24.02.21)
- Oud-Loosdrechtsedijk 21,23 en 25: wijzigen interieur, achter- en linker zijgevel en toevoegen dakramen (24.02.21)

Voor het indienen van zienswijze: zie kader.

Ontwerpbestemmingsplan Veendijk 21, Loosdrecht Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn van de volgende aanvragen met zes weken verlengd:

Nederhorst den Berg

- Hinderdam 7d: bouwen recreatiewoning (16.02.21)

Loosdrecht

- Horndijk 20: bouwen woning (11.02.21)
- Rading 18: bouwen woning (16.02.21)

Melding Activiteitenbesluit (Milieu)

Ankeveen

- Cannenburgerweg 59d: wijziging werking inrichting voor de opslag van elektronisch afval.

's-Graveland

- Noordereinde 54c: oprichten inrichting voor de opvang voor kinderen met een geestelijke beperking

Loosdrecht

- Bloklaan 26: oprichten inrichting voor opslag van kleine parkmachines
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 7: wijziging werking inrichting telefonie- en telecommunicatie-kantoor

Nederhorst den Berg

- nabij Meerhoekweg 8a: plaatsen nieuwe gasregelinstallatie
- nabij Veenderij 34: plaatsen nieuwe gasregelinstallatie

Informatie

Tegen een melding kan geen bezwaar worden gemaakt. Informatie kan worden verkregen bij de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek telefoon nummer 088-633 3000.

Bestemmingsplan Partiële herziening Nieuw-Loosdrechtsedijk 211, Loosdrecht

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 4 februari 2021 het bestemmingsplan inzake de Partiële herziening Nieuw-Loosdrechtsedijk 211 in Loosdrecht ongewijzigd heeft vastgesteld en dat het besluit met bijbehorende stukken ter inzage wordt gelegd.

Plan

Het plan voorziet in de bouw van één gebouw voor de opslag van materiaal voor het restaurant 'Argentinos'. Tevens voorziet het plan in een onderkomen voor een aantal hobbymatig te houden dieren (drie pony's en vijf geiten). Ook maakt het plan de bouw van een hooiberg mogelijk. Het voorgestelde bijgebouw en de hooiberg zijn in strijd met het bestemmingsplan Tussen de Dijken omdat de grond daar is bedoeld voor natuur. Het plan kan pas worden gerealiseerd als de bestaande bebouwing is gesloopt.

Inzage

Het bestemmingsplan, met bijbehorende stukken, ligt vanaf 4 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl (NLIMRO.1696.BP6900Nld2112019-va00 of op adres: Nieuw-Loosdrechtsedijk 211, 1231 KT Loosdrecht). U kunt de stukken ook digitaal opvragen via info@wijdemeren.nl.

Beroep

Er zijn geen zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad ingediend. Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan kan gedurende de termijn van terinzageligging tegen het besluit tot vaststelling beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 ea 's-Gravenhage.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens

een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling, en daarmee het bestemmingsplan, treedt na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan Middenweg 106, Nederhorst den Berg

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Middenweg 106 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plan

Het bestemmingsplan maakt een geringe uitbreiding van de bedrijfsbestemming in oostelijke richting ten behoeve van het draaien en parkeren van vrachtwagens en het parkeren van personenauto's van het eigen personeel mogelijk en legaliseert een al bestaande wasplaats.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, met de daarbij behorende stukken, ligt vanaf 4 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl, door te zoeken op Middenweg 106 te Nederhorst den Berg.

Beroep

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzageligging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde afdeling. Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Bestemmingsplan Eilandseweg 4a – woonschip, Nederhorst den Berg

Burgemeester en wethouders maken overeen-



Officiële bekendmakingen

komstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van donderdag 4 februari 2021 het "Bestemmingsplan Eilandseweg 4a - woon-schip" te Nederhorst den Berg, ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om het op dit perceel afgemeerde woonschip te vervangen en daarbij een nieuw en groter woonschip af te meren. Het plangebied ligt in het buitengebied van de gemeente Wijdemeren, ten noorden van het dorp Nederhorst den Berg.

Inzage

Het bestemmingsplan, met bijbehorende stukken, ligt vanaf donderdag 4 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1696.BP8900Eilwag4a2020-va00) of via het adres: Eilandseweg 4a, 1394 JE Nederhorst den Berg. U kunt de stukken ook digitaal opvragen via info@wijdemeren.nl.

Beroep

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voorts kan een belanghebbende gedurende genoemde termijn beroep instellen tegen de door de raad bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voor-zitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling en daarmee het bestemmingsplan treden na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Bestemmingsplan Eilandseweg 10 ws 02 – woonschip Nederhorst den Berg

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van donderdag 04 februari 2021 het "Bestemmingsplan Eilandseweg 10 ws 02 – woonschip", Nederhorst den Berg ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om het op dit perceel afgemeerde woonschip te vervangen en daarbij een nieuwe groter woonschip af te meren. Het plangebied is gelegen in het buitengebied

van de gemeente Wijdemeren, tussen de kernen Nederhorst den Berg en Nigtevecht.

Inzage

Het bestemmingsplan, met bijbehorende stukken, ligt vanaf donderdag 4 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1696.BP9000Eilwag102020-va00) of via het adres: Eilandseweg 10-ws02, 1394 JE Nederhorst den Berg. U kunt de stukken ook digitaal opvragen via info@wijdemeren.nl.

Beroep

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat hij dit niet heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voor-zitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling en daarmee het bestemmingsplan treden na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Partiële herziening Bestemmingsplan Plassengebied Loosdrecht 2013 Oud-Loosdrechtsedijk 243

Burgemeester en wethouders van Wijdemeren maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad van Wijdemeren in zijn vergadering van donderdag 4 februari 2021 het bestemmingsplan "Partiële herziening Bestemmingsplan Plassengebied Loosdrecht 2013 Oud-Loosdrechtsedijk 243" ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plan

De aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan is het toestaan van permanente bewoning naast het recreatief gebruik van de recreatie-appartementen op het perceel van Oud-Loosdrechtsedijk 243. Het plangebied is gelegen aan de Oud-Loosdrechtsedijk 243, Loosdrecht. Op deze locatie bevindt zich het Najade Resort, dat bestaat uit tien recreatieverblijven.

Inzage

Het bestemmingsplan, en de daarbij behorende stukken, ligt vanaf donderdag 4 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl onder de nr. (NL.IMRO.1696.BP8800Oud2432020-va00) of via het adres: Oud-Loosdrechtsedijk 243, 1231 LX Loosdrecht. U kunt de stukken ook digitaal opvragen via info@wijdemeren.nl.

Beroep

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Een belanghebbende

aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat hij dit niet heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling en daarmee het bestemmingsplan treden na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Bekendmaking wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Wijdemeren maken (gelet op artikel 3: 44 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 110c van de Wet geluidhinder) het volgende bekend:

In procedure is het Partiële herziening Bestemmingsplan Plassengebied Loosdrecht 2013 Oud-Loosdrechtsedijk 243. Dit herzieningsplan richt zich op het gebruik van de recreatie-appartementen aan de Oud-Loosdrechtsedijk 243 voor permanente bewoning. Het plangebied bevindt zich binnen de wettelijke geluidszone van de Oud-Loosdrechtsedijk. Drie van de beoogde woningen aan de Oud-Loosdrechtsedijk 243 zullen vanwege het verkeer op de Oud-Loosdrechtsedijk een hogere geluidsbelasting ondervinden dan de voorkeursgrenswaarde genoemd in de Wet geluidhinder. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden.

Burgemeester en wethouders hebben op 3 september 2020 overeenkomstig artikel 83 en 110a Wet geluidhinder in ontwerp besloten voor deze drie woningen hogere waarden vast te stellen. De relevante stukken hebben vanaf 10 september 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend ten aanzien van de ontwerpbesluiting. Burgemeester en wethouders hebben besloten de betreffende hogere waarden definitief vast te stellen.

Inzage

Het besluit en andere ter zake zijnde stukken liggen vanaf 4 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien op www.wijdemeren.nl. U kunt de stukken ook digitaal opvragen via info@wijdemeren.nl.

Beroep

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat hij dit niet heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

De kosten van deze griffierechten kunt u opvragen via telefoonnummer (070) 42 64 426.

Voorts kan een belanghebbende gedurende genoemde termijn beroep instellen tegen de door de raad bij de vaststelling van het plan aangebrachte wijzigingen.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voor-zitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling en daarmee het bestemmingsplan treden na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Overig

Drank en Horecaverunning

Nederhorst den Berg

- Dammerweg 106, Charley's Diner:
vergunning verleend op 16 februari 2021

Ter inzage

In verband met het coronavirus kunt u de vergunningen en ontwerpbesluiten momenteel niet inzien in het gemeentehuis, maar digitaal opvragen via info@wijdemeren.nl. Voor informatie kunt u contact opnemen met de administratie van het Fysiek Domein, telefoonnummer 14 035.

Bezwaar indienen

Binnen zes weken na het verzenden van het besluit (tussen haakjes) kunt u een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders (postbus 190, 1230 AD Loosdrecht).

Aanvragen voorlopige voorziening

Een besluit treedt een dag na bekendmaking in werking. Het indienen van een bezwaarschrift stelt het in werking treden van een besluit niet uit. Is een uitspraak van de rechter op korte termijn noodzakelijk? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen (postbus 16005, 3500 DA Utrecht).

Zienswijze indienen

Binnen zes weken na het publiceren van een ontwerpbesluit kunt u een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders (postbus 190, 1230 AD Loosdrecht). U kunt uw zienswijze ook mondeling indienen. Maak hiervoor een afspraak met de administratie van het Fysiek Domein, telefoonnummer 14 035. Het indienen van een zienswijze is vereist om later beroep te kunnen instellen.

Beroep indienen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na het verzenden van het besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken (Postbus 16005, 3500 DA Utrecht).

Hoger beroep indienen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na publicatie van het besluit een gemotiveerd beroepschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

COLOFON

Wijdemeren Informeren is een uitgave van de gemeente Wijdemeren. **Bezoekadres:** Rading 1, 1231 KB Loosdrecht
Postadres: Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht **Telefoon:** 14 035 **E-mail:** info@wijdemeren.nl **Internet:** www.wijdemeren.nl
Receptie gemeentehuis: maandag tot en met donderdag 8.30-16.30 uur, maandagavond 16.30-19.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur.