

Wijdemereren informereren

26 oktober 2022



Whatsappfraude, trap er niet in!



Duurzaam Wijdemereren in de etalage

Bezoek verduurzaamde huizen tijdens de Nationale Klimaatweek. Inwoners van Wijdemereren vertellen graag wat ze hebben gedaan om energie te besparen en hoe ze dat hebben gedaan.



Porseleinzwammen
Ruudsfoto
#mooiwijsdemereren



Bekendmakingen



Volg ons ook op:



/GemeenteWijdemereren



@gemwijdemereren



/gemeentewijdemereren



www.wijdemereren.nl



Sociaal wijkteam: Je staat er niet alleen voor

Soms komt alle financiële sores tegelijk. De contributie voor de vereniging moet worden betaald en de voetbalschoenen zijn versleten. Dan ligt er nog een rekening van de energimaatschappij. Een incasso voor de zorgverzekering kan niet worden geïnd. Hoe nu verder?

Maandelijks komen er gemiddeld zo'n veertig huishoudens uit de gemeente Wijdemereren in beeld die achterlopen met het betalen van een rekening. "Dat kan om de ziektekostenverzekering gaan, de energierekening of de huur", verduidelijkt Renata van Huissteden van Sociaal wijkteam Wijdemereren. Sinds 1 januari 2021 worden betalingsachterstanden van een maand of langer doorgegeven aan gemeenten door verzekeraars, nutsbedrijven en woningbouwverenigingen. Vroegsignalering is de insteek. "Vooral zorgen dat mensen financieel niet nog verder achterop raken." Gelukkig is er niet in alle gevallen sprake van geldzorgen, constateren Renata en haar collega Soscha.

Mensen kunnen de factuur zijn vergeten of lang op vakantie zijn geweest.

Budgetcoach

Maar net als in de rest van Nederland zijn er in Wijdemereren ook inwoners die er financieel niet uitkomen. Welk probleem er ook ligt, het team helpt iedereen met betalingsproblemen in de gemeente Wijdemereren. Hoe? Het is niet zo dat de gemeente de openstaande rekeningen betaalt. Wel biedt ze concrete tips, steun bij de administratie en hulp om waar mogelijk het inkomen te vergroten. „Per situatie wordt bekeken wat nodig is om uit de problemen te komen”, zegt Renata. Bijvoorbeeld met de inzet van een budgetcoach. Er wordt besproken of mensen meer kunnen werken of relevante werkervaring kunnen opdoen met vrijwilligerswerk. „Het kan zijn dat mensen geen gebruik maken van aanvullende bijstand of regelingen uit het minimabeleid. Dan is er nog het sport- en cultuurfonds”, legt Renata uit. Mensen met een laag inkomen kunnen de contributie van de sport- of muziekvereniging vergoed krijgen.

Ook kunnen mensen voor een muziekinstrument of sportartikel een bijdrage ontvangen tot honderd euro. Maar lang niet iedereen is daarvan op de hoogte.

Vrijwilligheid

Als het water iemand aan de lippen staat, kan het wijkteam rust brengen door een betalingsregeling met de deurwaarder af te spreken. Wie achterloopt met betalen, krijgt niet direct bezoek aan huis. Eerst wordt telefonisch contact gelegd. Bij hogere schulden gaat het wijkteam bij mensen langs om samen een oplossing te vinden. „Maar enkel op basis van vrijwilligheid”, benadrukt Renata. „Liefst 95 procent ervaart onze hulp als positief”, schat Soscha in. Natuurlijk is er soms schaamte. Maar effectief is de hulp zeker. „We zien veel namen die aan ons doorgegeven worden later niet meer op de lijst terug.”

Contact opnemen met het sociaal wijkteam kan via e-mail sociaalwijkteam@wijdemereren.nl. Zie ook www.wijdemereren.nl/betalingsachterstand

Kort



Speelbos Bernard van Beeklaan

Bewoners van de Bernard van Beeklaan in Kortenhof zijn uitgenodigd om op 9 november naar een bewonersavond te komen bij de gemeentewerf aan de Kwakel 40. Dan presenteert de werkgroep van bewoners het inrichtingsplan van het grote plantsoen in de straat. Het is een zogenoemd Appelboomproject: de gemeente Wijdemereren betaalt de herinrichting, bewoners nemen het onderhoud op zich. Het wat versleten plantsoen wordt omgevormd tot een aantrekkelijk speel- en klimbos. De bijeenkomst begint om 19.30 uur.

Rijbewijskeuringen Loosdrecht

Automobilisten kunnen zich via RegelZorg medisch laten keuren voor de verlenging van hun rijbewijs in het gemeentehuis in Loosdrecht op woensdag 2 november en woensdag 30 november. Zo'n keuring is nodig wanneer u 75 jaar of ouder bent of wanneer u een zogenoemd groot rijbewijs (C/D/E) gaat halen of vernieuwen, of wanneer u om medische reden een arts moet bezoeken van het CBR. Automobilisten van 75 jaar en ouder betalen € 50,00. Voor houders van rijbewijs C/D/E tot 75 jaar is de prijs € 70,00. Een afspraak maken gaat via RegelZorg (www.regelzorg.nl of telefonisch via 088-23 23 300).

Online afspreken

De gemeente Wijdemereren stapt over op een nieuw systeem voor het online maken van afspraken. We hebben een paar dagen nodig om het nieuwe systeem klaar te maken voor gebruik en onze medewerkers te trainen. Daarnaast zullen we testen of het goed werkt. Daarom kunt u van donderdag 27 oktober tot en met maandag 31 oktober alleen telefonisch een afspraak maken. Vanaf dinsdag 1 november is het weer mogelijk om online een afspraak in te plannen.

Een maatje voor tieners

Ben jij een jongere die wel eens een steuntje in de rug kan gebruiken? Misschien is Teens on a Mission van Stichting Maatjesproject iets voor jou. Bij dit project wordt een vrijwillige jongerencoach gekoppeld aan een jongere tussen de 12 en 23 jaar. Samen wordt gewerkt aan je zelfvertrouwen, je netwerk, je sociale vaardigheden, hulp bij je huiswerk of het vinden van een stageplek of bijbaantje. Aanmelden, ook als vrijwilliger, gaat via de website www.maatjesprojectgooi.nl.

Wijdmeren zet deuren open in de Nationale Klimaatweek



Het is het moment om minder CO2 uit te stoten en energie te besparen. Met kleine bespaarmaatregelen zoals het isoleren van de woning, zonnepanelen voor elektriciteit en of alternatieve warmtebronnen, individueel of collectief met de buurt.

Wilt u ook een kijkje nemen bij bewoners die hun huis hebben verduurzaamd? Dat kan tijdens de nationale klimaatweek vanaf maandag 31 oktober. Bewoners stellen hun huis open en vertellen graag wat ze hebben gedaan. En hoe ze dat voor elkaar hebben gekregen, denk aan een hele schil om de woning, een hybride warmtepomp als tussenstap, een

groen dak en natuurlijk zonnepanelen. Met 30 procent subsidie en een aantrekkelijke energiebespaarlening of (voor wat oudere bewoners vanaf 57+) de verzilverlening, worden veel duurzame stappen mogelijk. In het weekprogramma (zie de pagina hiernaast) vindt u elke dag voorbeelden om te bezoeken. Zonder afspraak.

Heeft u daarna nog vragen of wilt u meer weten van zetmop60 of andere winteracties? Ga dan ook even langs bij de energietafel. Energiecoaches zitten klaar om met u in gesprek te gaan en u ontvangt een gratis douchetimer. Zie voor meer informatie de website www.ecvwijdmeren.nl

Whatsappfraude: "Zou je niet eerst even bellen Corrie?"

Van Corrie, net 77 jaar geworden, hoeft de het niet zo. Ze mailde de kinderen liever, zoals ze vroeger brieven schreef: tamelijk lang en af en toe. "Mam, dat is echt niet van deze tijd. Als er iets is en je wilt direct iets weten of melden, dan moet je appen", drukten de kinderen haar meerdere malen op het hart.

Toen ze in de bibliotheek van jonge studenten uitleg kreeg over whatsapp, ging ze overstap. Niet veel later gingen de eerste foto's van de bloeiende tuin naar de kinderen.

Toen ze een bericht terug kreeg van haar dochter Gerda schrok Corrie wel. Ze stond op de luchthaven van Rome en het personeel deed moeilijk over het omboeken van tickets. "Ik moet 786 euro bijbetalen, maar dat gaat niet met mijn pasje. Daglimiet overschreden. Kun je het me voorschieten. Ik betaal het morgen terug." Tot overmaat van ramp is mijn telefoon leeg, daarom app ik nu met een ander toestel."

Brombeer

Corrie opende op haar telefoon al de app waarmee je bankzaken regelt. Had ze ook geleerd van die studenten in de bieb. Maar haar partner Mathieu vroeg: „Zeg Corrie, zou je eerst niet even bellen of het verhaal wel klopt.

Misschien word je wel beetgenomen." Ze had echter het gevoel geen tijd te mogen verliezen en was niet van plan naar die brombeer te luisteren. Corries partner besloot daarop te bellen en hij kwam erachter dat Gerda niet in Rome was maar gewoon in Zwolle op school waar ze boekhouding doet.

Eind goed al goed, voor dit stel dan. En Mathieu kreeg 's avonds een jeneverdje extra. Maar in veel gevallen loopt het niet goed af en raken gedupeerden voor honderden, soms duizenden euro's, gedupeerd. De politie spreekt van vriend-in-noodfraude want dezelfde truc wordt ook via e-mail toegepast. Het kenmerk is echter hetzelfde: oplichters doen zich voor als een persoon die dicht bij u staat; een zoon of dochter of vriend. De berichten komen vaak erg geloofwaardig over omdat het whatsapp profiel volstaat met foto's die van sociale media zijn geplukt. Toch is deze vorm van oplichting te voorkomen. „Onthoud altijd: appt een bekende u met het verzoek om geld over te maken? Betaal nooit voordat u diegene hebt gebeld of fysiek hebt gesproken", aldus de politie. Die adviseert altijd aangifte te doen. „Neem contact op met uw bank voordat u aangifte doet. Bankmedewerkers kunnen uw rekening blokkeren. Daarmee kunt u meer oplichting voorkomen", aldus de politie.



Oktober is in de Europese Unie uitgeroepen tot de maand van de cybersecurity. Vermijd digitale oplichting, is het achterliggende doel.

Dat gevaar is dichterbij dan u denkt. Duizenden mensen worden dagelijks het slachtoffer van helpdeskfraude, phishing en whatsappfraude. In een drieluik besteedt Wijdmeren Informeren aandacht aan deze vormen van diefstal.

Dit keer: Tuin niet in whatsappfraude.

Leerzaam ondernemersontbijt met quiz en wethouder Kruijt



Wethouder Els Kruijt op werkbezoek bij Mats Smits van Smit's Delicious

MKB-Nederland heeft 18 november 2022 uitgeroepen tot de Dag van de Ondernemer. De gemeente Wijdmeren laat dat niet onopgemerkt voorbij gaan. Dit jaar is er geen verkiezing, maar wel een lekker ontbijtje voor ondernemers uit de gemeente.

Ondernemend Wijdmeren is van harte welkom om op het gemeentehuis te komen ontbijten met de wethouder van economische zaken Els Kruijt.

Banden

Waarom? Om de ondernemers in het zonnetje te zetten en om de banden aan te halen onder het genot van een welverdiend ontbijt. Het duurt van 7:30 tot 9:00 uur en is bestemd voor alle ondernemers uit de gemeente Wijdmeren.

Omgevingswet

Van 8:00 tot 9:00 uur wordt er een programma gepresenteerd. De eerste 20 minuten worden gevuld met de quiz 'Wat weet jij van de Omgevingswet?': wat is de Omgevingswet en wat betekent de invoering straks voor jou als ondernemer? Ga de strijd aan met uw collega's en daarna bent u weer helemaal bij.

Daarna volgt een mini-college 'Politieke beïnvloeding voor ondernemers'. Drie prominenten zijn uitgenodigd om tips and tricks te geven hoe invloed uit te oefenen op lokale (en landelijke) besluitvorming. De organisatie kan alvast verklappen dat oud-wethouder en tweedekamerlid Jan Klink aanwezig zal zijn.

Aanmelden kan via ondernemen@wijdmeren.nl. Geef daarbij aan met hoeveel personen je komt namens welk bedrijf, dan weten wij hoeveel broodjes we moeten smeren.

Kleine verbouwing voortaan zonder vergunning



Inwoners van Wijdmeren hoeven straks voor kleine verbouwingen geen vergunning meer aan te vragen. De gemeente Wijdmeren heeft hiervoor een aanvraag ingediend bij het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

De gemeente Wijdmeren wil eerder gebruik kunnen maken van de mogelijkheden van de Omgevingswet en is van plan een aantal bouwwerken alvast vergunningsvrij te maken. Dit kan door een beroep te doen op de Crisis- en herstelwet.

Inmiddels is het besluit door de minister ondertekend en kan de gemeente per direct gebruik maken van de regeling.

Niet langs de gemeente

Met deze regeling kan de gemeente bouwwerken vergunningvrij verklaren. Zo hoeven inwoners straks voor een aantal verbouwingen geen vergunning meer aan te vragen. Concreet betekent dit dat u in veel gevallen een dakkapel kunt plaatsen of kozijnen kunt vervangen zonder naar de gemeente te gaan. Als u dan voldoet aan de voorwaarden hoeft u geen leges te betalen en hoeft u niet meer te wachten op een vergunning. De voorwaarden worden binnenkort in bekend gemaakt.

Vruchten

Wethouder Alette Zandbergen: "Het college is blij met deze stap. We laten iedereen die kleine verbouwingen, zoals het plaatsen van een dakkapel, in de pen heeft nu al de vruchten plukken van de nieuwe omgevingswet. Goed nieuws dus, want dit scheelt inwoners tijd en geld."

Een taalcoach helpt met veel meer dan alleen taal

"De taalcoach is een belangrijk onderdeel van het inburgeringstraject", vertellen Anna Meeuwis en Anna van der Lugt. Zij zijn consulent inburgering bij de gemeente Wijdmeren. "Taalcoaches zijn belangrijk omdat ze statushouders ondersteunen bij het aanleren van de taal. Daarbij maken ze nieuwe inwoners ook wegwijs in hoe het werkt in Nederland. Ze zijn echt onmisbaar."

Taalcoaches zijn vrijwilligers uit gemeente de Wijdmeren. "Taalcoaches oefenen spreekvaardigheid en stimuleren statushouders om Nederlands te spreken", vertelt Anna van der Lugt. Zo maken taalcoaches een belangrijk onderdeel uit van het inburgeringstraject.

Inburgering op maat

Anna Meeuwis: "De wet is sinds 1 januari veranderd. We doen een brede intake waarbij we kijken naar opleiding, werkervaring, én hoe het fysiek, sociaal-emotioneel en financieel met je gaat." Daarna volgt een leerbaarheidstoets. Met de nieuwe wet is de taaleis omhoog gegaan van taalniveau A2 naar taalniveau B1. Anna: "Met taalniveau B1 mag je bijvoorbeeld naar het MBO."

Aan de hand van de brede intake en leerbaarheidstoets wordt bepaald of je de Z-route, Onderwijsroute of B1-route kunt doen. De Z-route is voor analfabeten, laagopgeleiden en inburgeraars die het moeilijk vinden om Nederlands te leren. Zij krijgen naast hun lessen veel praktijken. De Onderwijsroute is voor jongeren tot 29 jaar die nog leren/studeren. Met de B1-route gaan inburgeraars op weg naar taalniveau B1/B2. Anna van der Lugt: "Het doel is een zo hoog mogelijk taalniveau bereiken en zo snel mogelijk beginnen met een leerwerktraject, opleiding of werk."

Taalcoach worden

"De bedoeling van de nieuwe wet is dat de gemeente een actievere rol heeft bij inburgering. Zodat je sneller onderdeel wordt van de Nederlandse maatschappij en een betere kans hebt op een goede toekomst", vertelt Anna van der Lugt. "Daarom zijn taalcoaches zo belangrijk."

Mensen die taalcoaches willen worden, kunnen een mail sturen naar a.vanderLugt@wijdmeren.nl.



Enquête over verdeling huurwoningen Gooi en Vechtstreek



Wat vindt u van de verdeling van de sociale huurwoningen in de Gooi en Vechtstreek? Dat is de belangrijkste vraag die de gemeente Wijdmeren en woningcorporaties stellen aan huurders in een gezamenlijke enquête.

In de regio Gooi en Vechtstreek zijn gemeenten en woningbouwcorporaties bezig met het opstellen en actualiseren van de Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2019. Er is een vragenlijst gemaakt voor bezoekers van WoningNet om van woningzoekenden te weten te komen wat zij vinden van de huidige verdeelregels. Zo geven ze de participatie van woningzoekenden en andere bezoekers van WoningNet vorm.

Tips

De gemeenten en de woningcorporaties zijn niet alleen benieuwd naar uw mening over de afspraken voor het verdelen van de sociale huurwoning in de regio Gooi en Vechtstreek.

Wat vindt u van WoningNet? Heeft u tips hoe het beter kan?, zijn andere vragen die aan de orde komen.

Als u de vragenlijst invult, telt uw mening mee bij het maken van nieuwe afspraken voor het verdelen en aanbieden van sociale huurwoningen.

Het invullen van de vragenlijst kost u maar een paar minuten. De vragenlijst is te vinden op de website www.woningnetgooienvechtstreek.nl onder het kopje nieuws.

Zelfde behandeling

De zes gemeenten (Blaricum, Gooise Meren, Hilversum, Huizen, Laren en Wijdmeren) in de regio Gooi en Vechtstreek hebben allemaal dezelfde huisvestingsverordening. Dat betekent dat woningzoekenden in alle zes gemeenten hetzelfde worden behandeld.



Energie Coöperatie

Wijdemeren

NATIONALE KLIMAATWEEK 2022

'Bezoek bewoners van voorbeeldhuizen met kleine besparingen, isolatie, zonnepanelen en alternatieve warmte'

Laat je inspireren door duurzame bewoners en winteracties

Eerste Hulp bij stijgende energielasten. Moeite met het betalen van de energierekening?

Kom naar De Dodaars voor tips en hulp *Dodaarslaan 16 Kortenhoef*.



Groene daken Mooi als waterbuffer, voor koeling en insecten.

Gemeente Wijdemeren geeft subsidie. Bezoek ons voorbeelddak in de regio *De Ruijterlaan 24A Bussum* (Bij GRRU Groene Ruijter)

Martin Fontijn is stap voor stap begonnen. Dubbel glas, vloer- en dakisolatie, zonnepanelen, hybride warmtepomp. *Huijbert van Schadijcklaan 29 Kortenhoef*.

IJclub NdB Nieuw kantoor, gasloos, elektriciteitsmeter

gaat linksom ipv rechtsom! Zonnepanelen (je kan het dak op!), warmtepompen, ventilatiesysteem, lichtsensoren.

(Achter) *Blijklaan 3 Nederhorst den Berg*.



Rob Koedijker weet

erg veel (ook van de Verzilverlening) en leeft gasvrij.

Volledig geïsoleerd, vloerverwarming, HR++ glas,

warmtepomp met

wp-boiler en panelen.

Overmeerseweg 85

Nederhorst den Berg.

Mariken Betsema Fraai huis, zeer duurzaam gebouwd. Flink geïsoleerd, driedubbel glas, extra dikke muren, warmtepomp en gasloos. *Wilgenlaan 2 Nederhorst den Berg*.



Verzilverlening

Petra Bijl Via een Verzilverlening

het huis duurzaam en levensloopbestendig gemaakt en achterstallig onderhoud laten doen.

Lening is voor 57+ en tot middeninkomens. Zij weet meer!

Zuidereinde 69 's-Graveland.

Robert Hogeboom Duurzaam? Ja! Zuinig? Nee! 60 zonnepanelen, warmtepomp, verbeterd glas, vloerverwarming en 2 pelletkachels voor de gezelligheid! *Eilandseweg 29 Nederhorst den Berg*.

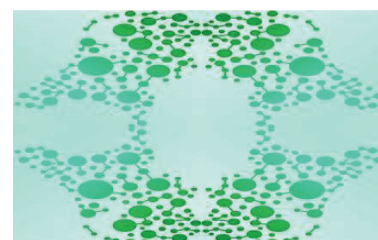
Energietafel Wekelijkse inloopuren voor alle energievraagstukken en winteracties. *Tjalk 41 Loosdrecht* (bibliotheek) – *Dodaarslaan 16 Kortenhoef* – *Blijklaan 1 Nederhorst den Berg* (Sociaal Cult Centrum)

Informatieavond bedrijven "Zonnepanelen en energiebesparing voor jouw bedrijfspand?"

Trapgans 7 Ankeveen.

Opening De Dodaars Feestelijk en energiek activiteitenprogramma! *Dodaarslaan 16 K'hoef*.

Kijk voor nadere informatie op de website www.ecwijdemeren.nl



Weekprogramma

Maandag 31-10

09-12 uur Eerste Hulp

10-16 uur Martin Fontijn

13-17 uur IJclub NdB

19-20 Energietafel Loosdrecht

Dinsdag 01-11

09-12 uur Rob Koedijker

12-16 uur Groen dak

19-21 uur Mariken Betsema

19-21 uur Martin Fontijn

Woensdag 02-11

10-13 uur Petra Bijl

10-16 uur Martin Fontijn

14-16 Energietafel Kortenhoef

15-17:30 Energietafel NdB

19-21 uur Martin Fontijn

19:30-21:30 uur Infoavond

Donderdag 03-11

10-16 uur Martin Fontijn

12-16 uur Groen dak

14-17 uur Rob Koedijker

19-21 uur Martin Fontijn

Vrijdag 04-11

10-14 uur Mariken Betsema

13-17 uur Martin Fontijn

13-17 uur IJclub NdB

19-21 uur Martin Fontijn

Zaterdag 05-11

11-16 Opening De Dodaars

Zondag 06-11

10-16 uur Robert Hogeboom

11-16 uur Petra Bijl



Voorlopige raadsvergadering agenda

Datum: donderdag 27 oktober 2022

Aanvang: 19:30 uur

Vaste Agendapunten*

Hamerstukken

6. Verklaring van geen bedenkingen parkeerplaatsen Fort Spion
7. Weigering verklaring van geen bedenkingen Nederhorst den Berg Noord
8. Weigering verklaring van geen bedenkingen Eilandseweg

Besprekingsstukken

9. Raadsvoorstel rapport Porseleinhaven

Overig

10. Vragenhalfuur
11. Moties Vreemd aan de agenda
12. Sluiting

De raadsvergadering wordt digitaal uitgezonden en kunt u volgen via de website: www.wijdmeren.raadsinformatie.nl (tabblad 'live') (alleen audio)

*De vaste agendapunten zijn te raadplegen op www.wijdmeren.raadsinformatie.nl.



Bekendmakingen

26 oktober 2022

Bouwen en wonen



Aangevraagde omgevingsvergunningen

Ankeveen

- Herenweg 78: vervangen dakkapel, zaaknummer Z.74835 (11.10.22)

Breukeleveen

- Herenweg 42: bouwen botenhuis met schuur, zaaknummer Z.74890 (12.10.22)
- Herenweg 47: uitbreiden woning en bouwen carport, zaaknummer Z.74887 (12.10.22)

's-Graveland

- Stichtse Kade 44: aanleg 50kV kabelverbinding trafostation Stichtse kade en Karnemelksloot, zaaknummer Z.74983 (18.10.22)

Kortenhoef

- Kalkakker 8: plaatsen dakkapel, zaaknummer Z.74791 (06.10.22)
- Koninginneweg 73b: verbouwen woning (tweede fase), zaaknummer Z.74978 (17.10.22)

Loosdrecht

- Jhr. van Sypsteynlaan 36: plaatsen dakkapel, zaaknummer Z.74869 (11.10.22)
- Oud-Loosdrechtsedijk 276: verbouwen woning en maken uitweg, zaaknummer Z.74817 (09.10.22)

Nederhorst den Berg

- Overmeerseweg 65: maken aanbouw, zaaknummer Z.748778 (12.10.22)

Voor meer informatie: zie kader.

U kunt geen bezwaar maken tegen een aanvraag omgevingsvergunning.

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

Ankeveen

- langs de Herenweg te Ankeveen en achter Oud-Loosdrechtsedijk 112a te Loosdrecht: aanleggen dammen en natuurvriendelijke oevers, zaaknummer Z.74281 (18.10.22)

Loosdrecht

- Bremlaan 12: plaatsen dakkapel, zaaknummer Z.74378 (07.10.22)
- 's-Gravelandsevaartweg 11: verplaatsen stuw en aanleggen insteekhaven, zaaknummer Z.72181 (06.10.22)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 218: vervangen

beschoeiing, zaaknummer Z.74159 (07.10.22)

- Van Mierislaan 11: plaatsen twee dakkapellen, zaaknummer Z.73739 (07.10.22)
- Veendijk 25: vervangen beschoeiing, zaaknummer Z.74581 (07.10.22)

Nederhorst den Berg

- Ankeveensepad 13: bouwen woning met rietenkap, zaaknummer Z.73110 (13.10.22)
- Voorstraat 18: verbouwen kantoor, zaaknummer Z.72736 (18.10.22)

Voor het indienen van bezwaar: zie kader.

Verleende omgevingsvergunningen (uitgebreide procedure)

Loosdrecht

- Oud-Loosdrechtsedijk 36a: afwijken bestemmingsplan kampeertrein met bijgebouw, zaaknummer Z.60782 (12.10.22)

Voor het indienen van beroep: zie kader.

Van rechtswege verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

's-Graveland

- t.h.v. De Boomgaard 7: bouwen polder-gemaal en doorvaarbare duiker, zaaknummer Z.72467 (06.10.22)

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn van de volgende aanvragen met zes weken verlengd:

Ankeveen

- Hollands End 8: tijdelijk plaatsen leslokaal voor periode 5 jaar, zaaknummer Z.73574 (14.10.22)

Loosdrecht

- De Zodde 2: wijziging kozijnen en dakterras en realiseren koekoek, zaaknummer Z.73488 (10.10.22)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 205a: verplaatsen uitweg, zaaknummer Z.73631 (07.10.22)

Besluit omgevingsvergunning en ontwerpbesluit hogere grenswaarde Dammerweg 108-109 te Nederhorst den Berg

Burgemeester en wethouders van Wijdmeren maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3o, van de Wet

algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend voor het afwijken van het bestemmingsplan 'Spiegel- en Blijkpolder' en 'Nederhorst den Berg' voor de bouw van 14 woningen aan de Dammerweg 108-109 te Nederhorst den Berg.

Op 22 september 2022 heeft de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor bovengenoemd plan.

Voor dit plan ligt op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tevens een besluit hogere waarden Wet geluidhinder ter inzage. Dit besluit betreft 4 woningen in het plangebied die vanwege het verkeer op de Dammerweg een hogere geluidsbelasting ondervinden dan de voorkeursgrenswaarde genoemd in de Wet geluidhinder. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden.

Inzage

De besluiten liggen met ingang van 17 oktober 2022 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage. U kunt het besluit omgevingsvergunning en het besluit hogere waarden Wet geluidhinder inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl door te zoeken op Dammerweg 108-109.

Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.1696.OV33Damw1082021-va01. Eventueel kunt u een afspraak maken voor het inzien van de stukken op het gemeentehuis.

Beroep

Gedurende de bovengenoemde termijn kunt u tegen het besluit omgevingsvergunning beroep in indienen bij de rechtbank Midden-Nederland, Postbus 16005, 3500 DA te Utrecht. Tegen het besluit hogere waarde Wet geluidhinder kunt u beroep indienen bij de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Persoonsregistratie



Voornemen ambtshalve uitschrijving uit de Basisregistratie personen (BRP)

Op grond van artikel 2.38 t/m 2.43 en 2.47 van de wet Basisregistratie Personen (BRP) zijn inwoners verplicht hun verhuizing door te geven en inlichtingen te verstrekken. Van onderstaand(e) perso(o)n(e)n hebben wij

geen aangifte van verhuizing ontvangen. Op grond van artikel 2.22 van de wet BRP heeft het college van burgemeester en wethouders het voornemen het adres ambtshalve te wijzigen in de Basisregistratie.

Artikel 3:41 lid 2 van de Algemene Wet Bestuursrecht geeft de gemeente de mogelijkheid om het voornemen tot ambtshalve uitschrijving uit de Basisregistratie te publiceren als de bekendmaking niet kan geschieden door toezending aan de belanghebbende.

Het betreft de volgende personen:

- D.G.H. Timmerman, geboren 05-01-1968 is per 7 oktober 2022 uitgeschreven naar Land Onbekend.
- H. van den Broek, geboren 05-10-1942 is per 7 oktober 2022 uitgeschreven naar India.
- M. Wilderink, geboren 09-06-1964 is per 7 oktober 2022 uitgeschreven naar Land Onbekend.

Staat uw naam hierboven of weet u waar bovenstaande personen verblijven, neem dan contact op de gemeente Wijdmeren via 14 035 of mail naar burgerzaken@wijdmeren.nl

Ter inzage

Voor informatie over een aanvraag of besluit kunt u telefonisch contact opnemen tussen 08.30 uur en 12.30 uur met de administratie van Fysiek Domein, tel: 14 035. Bij voorkeur stuurt u een mail aan info@wijdmeren.nl o.v.v. het zaaknummer. We mailen u dan de gevraagde informatie toe.

Bezwaar indienen

Binnen zes weken na het verzenden van het besluit (tussen haakjes) kunt u een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders (postbus 190, 1230 AD Loosdrecht).

Aanvragen voorlopige voorziening

Een besluit treedt een dag na bekendmaking in werking. Het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerking-treding van een besluit niet uit. Is een uitspraak van de rechter op korte termijn noodzakelijk? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningen-rechter van de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen (Postbus 16005, 3500 DA Utrecht).

Zienswijze indienen

Binnen zes weken na het publiceren van een ontwerp-besluit, kunt u een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders (Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht). U kunt uw zienswijze ook mondeling indienen. Maak hiervoor een afspraak met de administratie van Fysiek Domein, tel: 14 035. Het indienen van een zienswijze is vereist om later beroep te kunnen instellen.

Beroep indienen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na het verzenden van een besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken (Postbus 16005, 3500 DA Utrecht).

COLOFON

Wijdmeren Informeren is een uitgave van de gemeente Wijdmeren. **Bezoekadres:** Rading 1, 1231 KB Loosdrecht
Postadres: Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht **Telefoon:** 14 035 **E-mail:** info@wijdmeren.nl **Internet:** www.wijdmeren.nl
Receptie gemeentehuis: maandag tot en met donderdag 8.30-16.30 uur, maandagavond 16.30-19.00 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur.