

Hoofdstuk:	17	DUURZAAM BOUWEN IN GROND-, WEG- EN WATERBOUW	Controle:	P. Konings
Datum:	1 augustus 2011		Vrijgave:	P.M.M. Buijs
Versie:	1.0		Eigenaar:	N.t.b.

Objecten en eisen			Hardheid	Bron	Bijlage
Stedenbouwkundig niveau (eisen m.b.t. stedenbouw, verkeer, beleid)					
Gebiedsoort	Onderwerp	Beleids(eisen (en evt. gebruikseisen)			
Alle gebieden	Algemeen	Van een initiatiefnemer wordt verwacht dat hij zich inspanst om schade aan natuur en milieu te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken, zowel voor het bereiken van economische en technische duurzaamheid als voor een blijvend goed woon- en vestigingsmilieu.	R		
	Beleid	Inkoop van bouwstoffen dient te geschieden in overeenstemming met het beleid van duurzaam inkopen. Zie ook het specificatieblad Bouwstoffen.	B		
		De gemeente Wijdemerem hanteert de norm dat 75% van de inkoop volgens de criteria van duurzaam inkopen van AgentschapNL (Senter Novem) geschiedt. Het streven is om in 2015 voor 100% Duurzaam in te kopen. Zie http://www.pianoo.nl/dossiers/duurzaam-inkopen	B	1	
		Het beleid ten aanzien van het afkoppelen van verhard oppervlak van de riolering is vastgelegd in de laatste versie van het Gemeentelijk Riolerings Plan.	B	2	
		De (op)nieuw in te richten openbare ruimte rondom woningen dient te voldoen aan de basispakketten van Woonkeur en het pluspakket Veiligheid. Het Woonkeur-certificaat wordt afgegeven aan nieuwbouwwoningen met voldoende woontechnische kwaliteit: een woning met WoonKeur kent een hoog niveau aan gebruikskwaliteit, inbraakwerendheid en sociale veiligheid, toegankelijkheid en flexibiliteit en aanpasbaarheid. De eisen die Woonkeur stelt hebben bijvoorbeeld betrekking op levensloopbestendigheid, (sociale) veiligheid, toegankelijkheid.	R	3, 4	
		Chemische onkruidbestrijding in groenvoorzieningen en op verharding is niet toegestaan.	R	5	
Als in het werkgebied bomen voorkomen, dienen risico's en noodzakelijke maatregelen vastgelegd te worden in een Boom Effect Analyse (BEA). Hierover dient overleg plaats te vinden met de afdeling Beheer Openbare Ruimte van de gemeente.	R	5			

Inrichtingsniveau (eisen m.b.t. ontwerp, gebruik en prestatie)					
Straatsoort	Onderwerp	Ontwerp- en gebruikseisen (en evt. prestatie-eisen)			
Alle straatsoorten	Ontwerp	In het specificatieblad Straatmeubilair worden eisen gesteld aan het nemen van maatregelen om onkruidgroei te beperken of te voorkomen. Daarnaast dient ook CROW-publicatie Ontwerpvoorbeelden onkruidwerende verhardingen (nr. 119) in acht genomen te worden om reeds in de ontwerpfase aandacht aan dit onderwerp te besteden.	R	6,7	
		Het ontwerp moet aansluiten bij de landschappelijke ondergrond.	R		
		Bestaande natuurwaarden en ecologische functies dienen te worden gerespecteerd.	R		
		In profielen rekening houden met regenwaterinfiltratie en -afvoer.	R		
		Beperk het niet waterdoorlaatbare verharde oppervlak.	R		
		Beperk het materiaalgebruik.	R		
		Voorkom dat zink aan regenwater wordt blootgesteld.	R		
	Waterhuishouding	Waar mogelijk dienen natuurvriendelijke oevers aangelegd te worden.	R		
		Zo weinig mogelijk verontreinigd oppervlaktewater inlaten of lozen.	R		
		Waar mogelijk natuurlijke waterzuivering toepassen.	R		
	Kabels en leidingen	Het aantal kabels en leidingen moet zoveel mogelijk worden beperkt.	R		
		Kabels en leidingen moeten zoveel mogelijk geconcentreerd worden aangelegd in profielen zoals aan te geven door de gemeentelijke coördinator Kabels en Leidingen.	R	8	
		Alle buiten dienst gestelde kabels en leidingen moeten uit de grond worden verwijderd. Bij het afvoeren erop letten dat ze lekvrij worden afgevoerd, zodat er geen milieubelastende materialen in de grond achterblijven.	W	8, 10	
		Dit onderwerp op de agenda zetten van overleg met nutsbedrijven tijdens reconstructies en herinrichtingen.	R	10	

Inrichtingsniveau (eisen m.b.t. ontwerp, gebruik en prestatie)					
<i>Straatsoort</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Ontwerp- en gebruikseisen (en evt. prestatie-eisen)</i>			
	Openbaar groen	Rekening houden met ecologische kwaliteit van watergangen, (berm)sloten en migratie van water en landdieren.	R	5, 9	
		Indien een migratielocatie wordt doorsneden, moet de mogelijkheid onderzocht worden om mitigerende maatregelen te treffen (fauna behoudt mogelijkheid tot migreren). In de planfase moet een onderzoek worden uitgevoerd naar de aanwezigheid van verbindingzones voor fauna.	R	5	
		Versnippering en doorsnijding van bestaande groen- en waterstructuren moet voorkomen worden.	R		
		Bodembedreigende activiteiten moeten geweerd worden.	R		
		Ecologische verbindingroutes moeten bewaakt worden (deze zijn vastgelegd in de bestemmingsplannen).	R		
		In het ontwerp moet gezorgd worden voor voldoende en gevarieerd groen. Van belang is dat er voldoende groen aanwezig is op een dusdanige onderlinge afstand en frequentie dat verbindingen voor flora en fauna mogelijk zijn.	R		
		Bij landschappelijke groenwerken (aanleg van bossen, parken, bosplantsoenen en grasterreinen) moeten zoveel mogelijk gebiedseigen soorten worden gebruikt.	R		
		De groene ruimte moet veilig ingericht worden. Sociaal onveilige situaties kunnen worden voorkomen door voldoende licht, overzicht en uitzicht te creëren. Verkeerde beplantingskeuzes en/of verkeerd beheer hebben vaak tot gevolg dat de beplanting te hoog en te breed wordt.	R		
	Stem het groen af op de beschikbare bovengrondse en ondergrondse ruimte. Dit verhoogt de levensduur en kwaliteit van het groen. Let bij de locatiekeuze ook op de mogelijkheden om (veilig) onderhoud te plegen.	R			

Uitvoeringsniveau (eisen m.b.t. prestatie, constructie, materiaal, bouwstoffen, beheerniveau)					
<i>Elementsoort</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Prestatie-eisen, constructie-eisen, materiaaleisen, bouwstofeisen</i>			
Alle elementen	Uitvoering	Pas indien mogelijk werkmethodes, materieel en materialen toe die niet tot emissies leiden. Voorbeelden hiervan zijn:	R		
		<ul style="list-style-type: none"> - Toepassen van biologisch afbreekbare oplosmiddelen voor reiniging van materieel tijdens uitvoering. - Voorkomen van morsen van smeermiddelen en brandstoffen ten behoeve van het materieel. - Reduceren van het ontstaan van stof door het afschermen of nathouden van het productieproces. 			
	Materiaal	Indien mogelijk hergebruik van materialen toepassen. Zie specificatieblad Bouwstoffen.	R	11	
Indien mogelijk kiezen voor duurzame materialen. Zie specificatieblad Bouwstoffen.		R	11		

DUURZAAM BOUWEN IN GROND-, WEG- EN WATERBOUW	
Bijlagen	
Nr.	Omschrijving
Brondocumenten	
Nr.	Omschrijving
1	Criteria duurzaam inkopen: http://www.pianoo.nl/dossiers/duurzaam-inkopen
2	Gemeentelijk Rioleringsplan Wijdmeren
3	Bestemmingsplannen
4	Woonkeur (www.woonkeur.nl)
5	Flora- en Faunawet
6	CROW publicatie 119 - Ontwerpvoorbeelden onkruidwerende verhardingen
7	Specificatieblad Straatmeubilair
8	Specificatieblad Ondergrondse infrastructuur
9	Specificatieblad Openbaar Groen - Uitvoering werkzaamheden
10	Wet informatieuitwisseling ondergrondse netten (WION)
11	Specificatieblad Bouwstoffen