

Betreft: urgente huisvesting Huisartspraktijk Overmeer (Nederhorst den Berg)

Datum: 19 juni 2026

Geachte fractievoorzitters en wethouder,

Met deze brief willen wij uw aandacht vragen voor de urgente huisvestingssituatie van Huisartspraktijk Overmeer en het belang van een duurzame oplossing voor de huisartsenzorg in Nederhorst den Berg.

Onze praktijk verleent huisartsenzorg aan een groot deel van de inwoners van de wijk Overmeer. Al jarenlang zijn wij op zoek naar een toekomstbestendige locatie die aansluit bij de huidige en toekomstige zorgvraag in een deel van Nederhorst den Berg met kwetsbare populatie. Deze zoektocht is bekend bij de gemeente en meerdere bestuurders. Vele onderzochte mogelijkheden vanaf 2022 hebben helaas niet tot een realiseerbare oplossing geleid.

De noodzaak wordt steeds groter. Onze huidige praktijkruimte van circa 150 m² is al geruime tijd te klein voor de werkzaamheden die tegenwoordig van een huisartsenpraktijk worden verwacht. Daarnaast kent het pand beperkingen op het gebied van binnenklimaat, ventilatie, uitstraling en uitbreidingsmogelijkheden. Ons huurcontract loopt bovendien af per 1 januari 2028. Dat betekent dat wij binnen afzienbare tijd duidelijkheid moeten hebben over een nieuwe locatie.

De huisartsenzorg verandert snel. Door vergrijzing, toenemende complexiteit van zorgvragen en de verschuiving van zorg vanuit ziekenhuizen naar de eerste lijn groeit de behoefte aan ruimte, samenwerking en moderne voorzieningen. Goede huisvesting is daarbij geen luxe, maar een voorwaarde om de continuïteit en toegankelijkheid van zorg voor de inwoners te kunnen waarborgen.

Binnen deze bredere zoektocht zien wij ontwikkeling, ook van de Reigerslaan, juist met behoud van de maatschappelijke bestemming die er al is, als een zeer belangrijke kans. Omdat ons werkgebied zich voornamelijk in de wijk Overmeer bevindt, heeft een locatie een groot belang voor deze wijk. Daarmee blijft de huisartsenzorg goed bereikbaar voor inwoners, en in het bijzonder voor ouderen en kwetsbare patiënten.

Helaas hebben onze eerdere trajecten niet geleid tot een oplossing. Een eerder gezamenlijk verkend huisvestingsontwikkeling met de apotheek is uiteindelijk zonder overleg alleen door de apotheek voortgezet. Dit benadrukt hoe kwetsbaar onze positie inmiddels is geworden en waarom het van groot belang is dat de huisvesting van de huisartsenzorg nu expliciet wordt meegenomen in toekomstige ontwikkelingen.

Hoewel wij de betrokkenheid van alle bestuurders zeer waarderen, heeft de opeenvolging van vier wethouders en twee burgemeesters ertoe geleid dat de huisvestingsproblematiek telkens opnieuw onder de aandacht moest worden gebracht. Hierdoor is kostbare tijd verloren gegaan, terwijl de noodzaak van een oplossing onverminderd aanwezig bleef. Met het aflopen van ons huurcontract in zicht is het nu belangrijk om tot concrete besluitvorming te komen.

Voor onze Huisartspraktijk Overmeer zoeken wij een locatie die voldoet aan de volgende uitgangspunten:

- circa 250 m² praktijkruimte;
- bij voorkeur op de begane grond en op één woonlaag;
- een kleine buitenruimte voor medewerkers en fietsenstalling;
- duurzaam en waar mogelijk energieneutraal gebouwd;
- voldoende toekomstbestendig om de huisartsenzorg voor de komende decennia te kunnen waarborgen;
- bij voorkeur eigendom van grond en gebouw, zodat langdurig geïnvesteerd kan worden in kwaliteit, duurzaamheid en continuïteit van zorg.

Wij vragen u daarom om bij de verdere ontwikkeling, ook van de Reigerslaan nadrukkelijk rekening te houden met de behoefte aan huisartsenzorg en ruimte te behouden voor een duurzame vestiging van onze praktijk.

Graag lichten wij onze situatie en wensen nader toe in een persoonlijk gesprek.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Huisarts Huisartspraktijk Overmeer

[Redacted signature]

Huisarts Huisartspraktijk Overmeer