

Geachte mevrouw Hörchner,

Hierbij ontvangt u mijn mail met bijlage in het kader van de plannen rond de ontwikkeling van De Blijk in Nederhorst den Berg, die vandaag in de commissievergadering worden behandeld. Graag verzoek ik u deze mail en de bijbehorende stuk door te sturen ten behoeve van deze vergadering. Ik heb begrepen dat mijn bericht vóór 17:00 uur bij u moet zijn.

Mijn naam is [REDACTED] en ik ben één van de omwonenden. Ongeveer negen jaar geleden hebben mijn vrouw [REDACTED], onze drie kinderen en ik een groot deel van de Blijkpolder in eigendom gekregen. Deze polder grenst aan het plangebied.

Ik ben bij beide informatiebijeenkomsten aanwezig geweest om kennis te nemen van het gemeentelijk beleid en de reacties van omwonenden. Met name de natuurwaarden van het aangrenzende natuurgebied, in combinatie met gezondheid, recreatie, sport, spel en educatie, zijn voor mij van groot belang. Tegelijkertijd begrijp ik het belang van de aanwezige maatschappelijke functies en de behoefte aan extra woningen in het dorp.

Op basis hiervan en de geluiden die ik tijdens de informatieavonden heb gehoord, ben ik alternatieve mogelijkheden gaan schetsen. Deze zijn positief ontvangen door de wethouder en de heren Rik van Hout (projectleider) en Tom Bullens (stedenbouwkundige). Dit heeft ertoe geleid dat ik samen met de heer Bullens heb verkend of een plan mogelijk is met een hogere ruimtelijke kwaliteit, meer openheid en meer ruimte voor natuurbeleving (zoals bijvoorbeeld het doorgetrokken Ankeveensepad, zie bijlage). Daarbij zijn de uitgangspunten ten aanzien van woningaantallen, maatschappelijke functies, kleinschalige bedrijvigheid en parkeergelegenheid behouden gebleven.

Met deze mail wil ik dit alternatief nadrukkelijk onder de aandacht brengen als serieuze denkrichting. Ik begrijp dat dit momenteel mogelijk niet het geval is. Naar mijn mening, en die van veel omwonenden, is de bijgevoegde variant een betere optie dan de eerder gepresenteerde voorstellen. In de bijlagen is met pijlen aangegeven waarom het plan met twee wooncomplexen aan het Natura 2000-gebied en een groot complex in het midden onwenselijk is. Daarnaast is het alternatieve plan opgenomen, eveneens voorzien van toelichting.

Ook wil ik het argument van “fasering” ter discussie stellen. Er wordt gesteld dat het alternatieve plan niet haalbaar is omdat scholen tijdelijk geen onderdak zouden hebben. Naar mijn mening is dat niet het geval. De fasering kan als volgt worden ingericht:

1. De Meester Kremerschool tijdelijk huisvesten in lokalen op het grasveld naast de Warinschool
2. Oude Meester Kremerschool slopen
3. Nieuw onderkomen voor de brandweer bouwen op de Reigerlaan
4. Brandweer verhuizen
5. Nieuw schoolgebouw realiseren op de oude brandweerlocatie

6. Meester Kremerschool en Warinschool verhuizen naar het nieuwe gebouw
7. De Jozefschool tijdelijk huisvesten in de oude Warinschool, aangevuld met noodlokalen
8. Jozefschool terug naar het vernieuwde pand op de oorspronkelijke locatie
9. Tijdelijke huisvesting sporthal op het grasveld; overige functies naar de oude Warinschool
10. Oude sporthal slopen
11. Nieuwe sporthal bouwen
12. Sporthal en overige functies verhuizen
13. Oude Warinschool slopen
14. Woningen bouwen
- 15.

Ik hoop dat de commissie openstaat voor dit alternatieve plan, zodat we in goede samenspraak met alle betrokkenen kunnen komen tot een zorgvuldig en integraal plan. Het gebied heeft nu al bijzondere waarden op het gebied van educatie, sport, spel en natuur, en biedt kansen om deze verder te versterken.

Tot slot wil ik aangeven dat ik tijdens de informatiebijeenkomsten de indruk kreeg dat opmerkingen van aanwezigen beperkt zijn meegenomen. De aanpassingen die tijdens de tweede bijeenkomst werden gepresenteerd, leken niet in lijn met de eerder geuite bezwaren.

Ik verzoek u nogmaals om dit waardevolle gebied met grote zorg te behandelen en de verschillende belangen zorgvuldig af te wegen. Nederhorst den Berg is een hechte gemeenschap met veel initiatieven en aandacht voor het welzijn van haar inwoners.

Hartelijk dank voor uw tijd en aandacht. Ik vertrouw erop dat er weloverwogen besluiten worden genomen.







