

Communicatieverslag

Betreft:

Partiële herziening bestemmingsplan kernen van Ankeveen, Kortenhoef en Nieuw-Loosdrecht ten behoeve van het wijzigen van de bedrijfsbestemming op het perceel Rading 128 naar bestemming wonen.

Procedure:

Initiatiefnemer heeft een ontwerp-bestemmingsplan op laten stellen, dat na behandeling in het college van burgemeester en wethouders en advies van de raadscommissie R&E in procedure gebracht kan worden.

Communicatie:

De gemeenteraad heeft enige jaren geleden de inspraak over een bestemmingsplan vervangen door directe communicatie met de omwonenden. Door de initiatiefnemer dient dus in contact te worden getreden met de directe burenen. Van dat overleg dient een communicatieverslag te worden opgesteld. Het voorliggende document is het communicatieverslag ten behoeve van de eerder genoemde bestemmingswijziging op het perceel Rading 128.

De initiatiefnemer heeft samen met de architect contact opgenomen met de burenen/eigenaren van de aangrenzende percelen. Het plan is aan burenen getoond en uitgelegd, met achterlating van een kleine presentatie van het ontwerp. Van één van de betrokkenen is een schriftelijke reactie ontvangen.

De algehele lijn is dat de omwonenden geen bezwaar hebben tegen de omzetting van de bestemming. Waarbij dient te worden opgemerkt dat verschillende bewoners met aanvullende verzoeken zijn gekomen. Deze zullen gehonoreerd worden door initiatiefnemer, zie bijlage.

Conclusie:

Vooralsnog lijkt het plan niet op bezwaren van omwonenden te stuiten. Geadviseerd wordt het plan in procedure te brengen.