



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

ONTWERP

BESLUIT WET GELUIDHINDER

**Vaststelling hogere waarden artikel 83 en 110a Wet
geluidhinder vanwege bestemmingsplan**

Meenthof 1^e fase in Kortenhoef



ONTWERP

Besluit Wet geluidhinder

Besluit op grond van artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder met betrekking tot vaststelling van hogere waarden in verband met de omgevingsvergunning artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 2° van de Wabo ten behoeve van bestemmingsplan 'Meenthof 1^e fase' in Kortenhoef.

Inhoud

1. BESLUIT.....	4
2. INLEIDING.....	5
2.1 Aanleiding	5
2.2 Verstrekte gegevens.....	5
2.3 Ontvankelijkheid	5
2.4 Procedure	5
3. OVERWEGINGEN.....	6
3.1 Maatschappelijke noodzaak.....	6
3.2 Het akoestisch onderzoek.....	6
3.3 Afweging bron- en overdrachtsmaatregelen.....	6
3.4 Cumulatie	7
3.5 Waarborging binnengeluidsniveau	7

1. BESLUIT

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, artikel 110a van de Wet geluidhinder en op onderstaande staande overwegingen hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Wijdmeren besloten de volgende hogere waarden vast te stellen:

Geluidbelasting (dB) inclusief aftrek art. 110g Wgh (5 dB)

Meetpunten	Aantal woningen	Geluidbelasting ten gevolge van Kerklaan in dB
Hoflaan A04-A07	12	53
Hoflaan B01	3	57
Kerklaan B03-B07	8	57

Ondertekening en verzending

Het college van burgemeester en wethouders van Wijdmeren,
Namens deze,

Kenmerk: Z2023-007168/D2023-173042.

Lelystad, 08-06-2023

2. INLEIDING

2.1 Aanleiding

De Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) heeft op 02 juni 2023 een verzoek ontvangen om een hogere waardenprocedure te voeren. Bij het verzoek is een akoestisch rapport gevoegd met rapportnummer O 16220-2-RA-003 d.d. 25 mei 2023. Dit rapport is opgesteld ten behoeve van een aanvraag omgevingsvergunning. Het gaat om Meenthof in Kortenhoef. De aanvraag richt zich op de wijziging van het gebruik van 'detailhandel' naar 'detailhandel' en 'wonen'. De bestaande supermarkt wordt groter en er worden woningen toegevoegd.

Het akoestisch onderzoek richt zich op toetsing aan de voorkeursgrenswaarde overeenkomstig artikel 82 Wet geluidhinder en eventueel vast te stellen hogere waarden Wet geluidhinder overeenkomstig artikel 83 Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde bedraagt 48 dB en de maximale ontheffingswaarde bedraagt 63 dB. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde vanwege de Kerklaan wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Met dit besluit worden vanwege de Kerklaan voor meerdere woningen hogere waarden vastgesteld. Het gaat om de kadastrale percelen gemeente Wijdmeren, sectie B, nummers 6150, 6753, 6939, 6940, 6942, 6943 en 6944.

2.2 Verstrekte gegevens

De volgende gegevens zijn verstrekt:

- Het akoestisch onderzoek naar de geluidbelasting vanwege de wegen met rapportnummer O 16220-2-RA-003 d.d. 25 mei 2023 door Peutz;
- De toelichting bestemmingsplan 'Meenthof 1^e fase' d.d. 30 mei 2023.

2.3 Ontvankelijkheid

Het akoestisch onderzoek is beoordeeld op volledigheid en juistheid. Het akoestisch rapport is (gezamenlijk met de overig aangeleverde informatie) compleet en ontvankelijk voor een hogere waardenprocedure.

2.4 Procedure

De procedure is en wordt overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk VIIIa van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht uitgevoerd.

3. OVERWEGINGEN

3.1 Maatschappelijke noodzaak

Met dit plan wordt deels voldaan aan de grote woningbehoefte en het dagelijks winkelaanbod in Kortenhoef conform de Woonvisie Regio Gooi en Vechtstreek 2016-2030 en Omgevingsvisie Wijdmeren 2040. Met het plan worden de leefbaarheid en de uitstraling van het centrum van Kortenhoef verbeterd.

3.2 Het akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat meerdere woningen een geluidbelasting ondervinden hoger dan de voorkeursgrenswaarde als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde bedraagt voor wegverkeer 48 dB. Het ten hoogst toegestane geluidsniveau waarvoor het college van B&W een hogere waarde kan vaststellen bedraagt 63 dB. De geluidbelasting op de beoogde woningen overschrijdt deze maximale ontheffingswaarde niet. Dit is voor het college aanleiding om, rekening houdend met aspecten als mogelijke bron- en overdrachtsmaatregelen, overeenkomstig art. 83 van de Wet geluidhinder en hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder, voor de te bestemmen woningen hogere waarden Wet geluidhinder vast te stellen.

3.3 Afweging bron- en overdrachtsmaatregelen

De Wet geluidhinder (artikel 77 lid 2) stelt een verplichting om mogelijke toepassing van bron- en overdrachtsmaatregelen te beschouwen. Artikel 110a lid 5 stelt dat er pas hogere waarden kunnen worden vastgesteld als bron- en overdrachtsmaatregelen worden getroffen. Bron- en overdrachtsmaatregelen hoeven niet te worden getroffen als ze onvoldoende doeltreffend zijn of als er sprake is van overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

De (on)mogelijkheden tot het treffen van maatregelen zijn hieronder beschreven.

Mogelijke bronmaatregelen zijn het verlagen van de intensiteit en van de maximum snelheid van het wegverkeer en het toepassen van geluidsdarm asfalt op de Kerklaan. De betreffende weg heeft de functie van een ontsluitingsweg. Het verlagen van de verkeersintensiteit en het verlagen van de maximum snelheid kan alleen als de functie van de weg verandert en er elders alternatieven zijn. Die zijn er niet. Verlaging van de verkeersintensiteit en/of de maximum snelheid stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

Met de omgevingsvergunning wordt de komst van 23 woningen mogelijk gemaakt. De aanwezigheid van zwaar en wringend verkeer ter hoogte van kruisingen leidt tot een verkorte levensduur van de wegdekken. Dit heeft vervolgens hoge kosten en overlast voor de bewoners tot gevolg. Het toepassen van geluidsdarm asfalt om geluidreductie te realiseren van 3 tot 4 dB waarbij de voorkeursgrenswaarde alsnog niet kan worden behaald is financieel niet haalbaar. Toepassing van geluidsdarm asfalt stuit op bezwaren van financiële aard.

Mogelijke overdrachtsmaatregelen zijn het vergroten van de afstand van het plan tot de wegen en het afschermen van geluidgevoelige bestemmingen met behulp van een geluidsscherm of een afschermend gebouw. Het vergroten van de afstand van het plan tot de weg is niet mogelijk vanwege de gebondenheid aan de betreffende locatie. Toepassing van een geluidsscherm op die locatie stuit op stedenbouwkundige bezwaren.

Geconcludeerd kan worden dat maatregelen om de geluidbelasting op de te projecteren woningen terug te dringen, op overwegende bezwaren stuiten. De Wet geluidhinder vereist daarom geen bron- en/of overdrachtsmaatregelen bij het vaststellen van de hogere waarden.

3.4 Cumulatie

De Wet geluidhinder schrijft voor dat bij vaststelling van hogere waarden een oordeel moet worden gegeven over de aanvaardbaarheid van de gecumuleerde geluidbelasting zonder aftrek artikel 110g Wet geluidhinder. De hoogst gecumuleerde geluidbelasting zonder aftrek artikel 110g Wgh bedraagt 61 dB.

Van een aantal woningen is de achtergevel gelegen in een rustig binnengebied, waarmee sprake zal zijn van een aanvaardbaar akoestisch woon- en leefklimaat. Aan de westzijde worden balkons waar sprake is van een hogere waarde voorzien van geluidwerende schermen. Ook hier is dan sprake van een aanvaardbaar akoestisch woon- en leefklimaat.

3.5 Waarborging binnengeluidsniveau

Het Bouwbesluit 2012 waaraan het bouwplan moet voldoen stelt eisen ten aanzien van de geluidwering van de gevels teneinde een geluidsniveau in de woningen van 33 dB te waarborgen. Voor wat betreft de dove gevels stelt de Wet geluidhinder, naast het feit dat geveldelen niet te openen mogen zijn, dezelfde eisen als het Bouwbesluit 2012 aan de geluidwering van de gevels. Eén van de indieningsvereisten voor de omgevingsvergunning is een akoestisch rapport van het onderzoek dat zich richt op de noodzakelijke maatregelen om aan het Bouwbesluit te voldoen voor wat betreft geluidwering van de gevels. Met de bouw moet rekening worden gehouden met de noodzakelijke gevelmaatregelen. Door bij verlening van de omgevingsvergunning en toezicht op de uitvoering van de bouw bovenstaande in acht te nemen wordt het binnengeluidsniveau, zoals genoemd in het Bouwbesluit, gewaarborgd. Het uitgangspunt voor toetsing aan het Bouwbesluit is de feitelijke geluidbelasting exclusief aftrek artikel 110g (dus de vastgestelde hogere waarde vermeerderd met de aftrek art. 110g Wgh). Dit is geregeld in artikel 3.4 van het Reken en meetvoorschrift 2012.

Verzoek om een hogere waarde

Hogere waarde(n) ingevolge de Wet geluidhinder

Aan burgemeester en wethouders van
gemeente Wijdmeren
Postbus 190
1230 AD LOOSDRECHT

Naam aanvrager:	DID Vastgoedontwikkeling	
Naam contactpersoon:	Mevr. M. van den Broek	
Adres:	Computerweg 4	
Postcode en woonplaats:	3542 DR Utrecht	
Telefoonnummer:	0346 283711	
Faxnummer:		
Emailadres:	m.vandenbroek@didbv.nl	
Kenmerk:	O 16220-20230421	
Verzoek om hogere grenswaarde in het kader van:	☒ Wijziging bestemmingsplan Naam bestemmingsplan: Meenthof, 1e fase ☐ Vrijstelling / ontheffing ☐ Reconstructie weg: ☐ Anders namelijk:	
Verzoek hogere grenswaarde betreft perceel: (in geval van meerdere percelen, graag als aparte bijlage toevoegen)		Meenthof te Kortenhoef
Adres of locatie:	Meenthof	
Postcode en woonplaats:	1241 CZ Kortenhoef	
Kadastrale gegevens:	Sectie: B nummer: 6150,6753,6939,6940,6942,6943, 6944	
<i>Uitgebreide motivatie:</i> Reden van de grondslag van het verzoek. (bijv. opvullen lege ruimte, vervangende nieuwbouw, economisch noodzakelijk etc.)	- De woningen worden gerealiseerd om het woningaanbod in Kortenhoef te vergroten. - Door de woningen wordt de uitstraling en de leefbaarheid van het centrum van Kortenhoef verbeterd.	
Akoestisch onderzoek (als bijlage toevoegen)	Uitgevoerd door: Peutz bv te Zoetermeer Rapport: O 16220-2-RA-003	

Procedurale aspecten

Op grond van welk type geluidbron wordt een hogere waarde aangevraagd.

- ☒ Wegverkeer VL;
☐ Industrielawaai IL

In welke categorie kan (kunnen) de geluidgevoelige bestemming(en), waarop het verzoek om hogere waarde(n) betrekking heeft, worden ingedeeld

- ☐ Bestaande bouw;
☐ In aanbouw;
☐ Geprojecteerd;
☒ Niet geprojecteerd / nieuw;

Tot welke categorie behoort de geluidbron binnen wiens geluidzone de betreffende geluidgevoelige bestemming(en) wordt (worden) gesitueerd.

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| ☒ | Aanwezig; |
| ☐ | Te reconstrueren; |
| ☐ | In aanleg; |
| ☐ | Geprojecteerd |
| ☐ | Niet geprojecteerd / nieuw; |

Is er sprake van een binnen- of buitenstedelijke situatie (zie ook artikel 1 Wet geluidhinder)

- ☒ Binnenstedelijk;
☐ Buitenstedelijk:

Wat is de wettelijke maximale ontheffingswaarde

Maximaal 63dB

Is er voor één of meerdere van de betrokken geluidgevoelige bestemmingen al eerder een MTG (Maximaal toelaatbare Geluidbelasting) en/of hogere waarde vastgesteld. Zo ja, geef dan hierna een overzicht van de betreffende geluidgevoelige bestemmingen met de vastgestelde MTG en/of hogere waarde

- ☒ Nee
- ☐ Ja,

Technische inhoudelijke aspecten

Wat is (zijn) de verzochte hogere waarde(n)?

(Hogere waarde aangeven per woning- inclusief adressering met plaatsnaam-, en per weg. Bij een globaal bouwplan per hoger waarde, verwijzende naar het desbetreffende rekenpunt van het akoestisch onderzoek, het maximaal aantal geluidgevoelige bestemmingen aangeven)

[illegible]

Wat is de wettelijk maximaal toegestane snelheid op de betrokken verkeerswegen en hoeveel dB is in mindering gebracht op de geprognosticeerde geluidbelasting (art 103 van de Wgh)

Maximale toegestane snelheid: 50 km
In mindering gebrachte geluidbelasting: 5 dB

Beschrijven wat de mogelijkheden zijn om de geluidbelasting van de geluidgevoelige bestemmingen te verminderen door maatregelen aan de bron en/of geluidoverdracht. Geef hierbij een schatting van de hieraan verbonden extra kosten. Geef concreet aan hoeveel geluidreductie per maatregel valt te behalen en voor hoeveel en welke geluidgevoelige bestemmingen.

- ☒ Zie akoestisch onderzoek
☐ Maatregelen:
- ..
- ..
- ..

Voeg een verklaring toe dat maatregelen (in art. 111, tweede of derde lid van de Wgh) zullen worden getroffen.

- ☒ Zie akoestisch onderzoek
☐ Verklaring: ..

Is de geluidbelasting hoger dan 53 dB

- ☐ Nee
☒ Zie rapport
☐ Ja → welke maatregelen worden minimaal getroffen om een maximaal binnengeluidsniveau van 33 dB te waarborgen.
☐
☐

Indien ja,

- ☒ Een binnengeluidsniveau van maximaal 33 dB wordt gewaarborgd
☒ Een bouwakoestisch onderzoek wordt bij de aanvraag om een bouwvergunning ingediend, hierin wordt aangetoond dat een maximaal binnengeluidsniveau van 33 dB wordt gewaarborgd

Voeg een beschrijving, schetstekening en uitvoeringsplan toe van de geluidsafschermende voorzieningen tussen weg en geluidgevoelige bestemmingen, indien deze voorziening vereist is om de in het verzoek begrepen hogere waarde(n) te waarborgen.

Datum:	30 mei 2023	Naam:	Mevr. M. van den Broek
--------	-------------	-------	------------------------

Bij de aanvraag moeten tevens de volgende gegevens worden vermeld:

- Situatietekening;
- De ligging en indeling van geluidsgevoelige objecten;
- Akoestisch onderzoek.

Hiervan kan in overleg worden afgeweken.

Toelichting

Het akoestisch onderzoek moet opgesteld worden conform het reken- en meetvoorschrift Wet geluidhinder (verder te noemen Rmv). Het Rmv heeft uitvoering aan de artikelen van de Wet geluidhinder:

- 110d;
- 110^e
- 110f;
- 110g;
- 110h

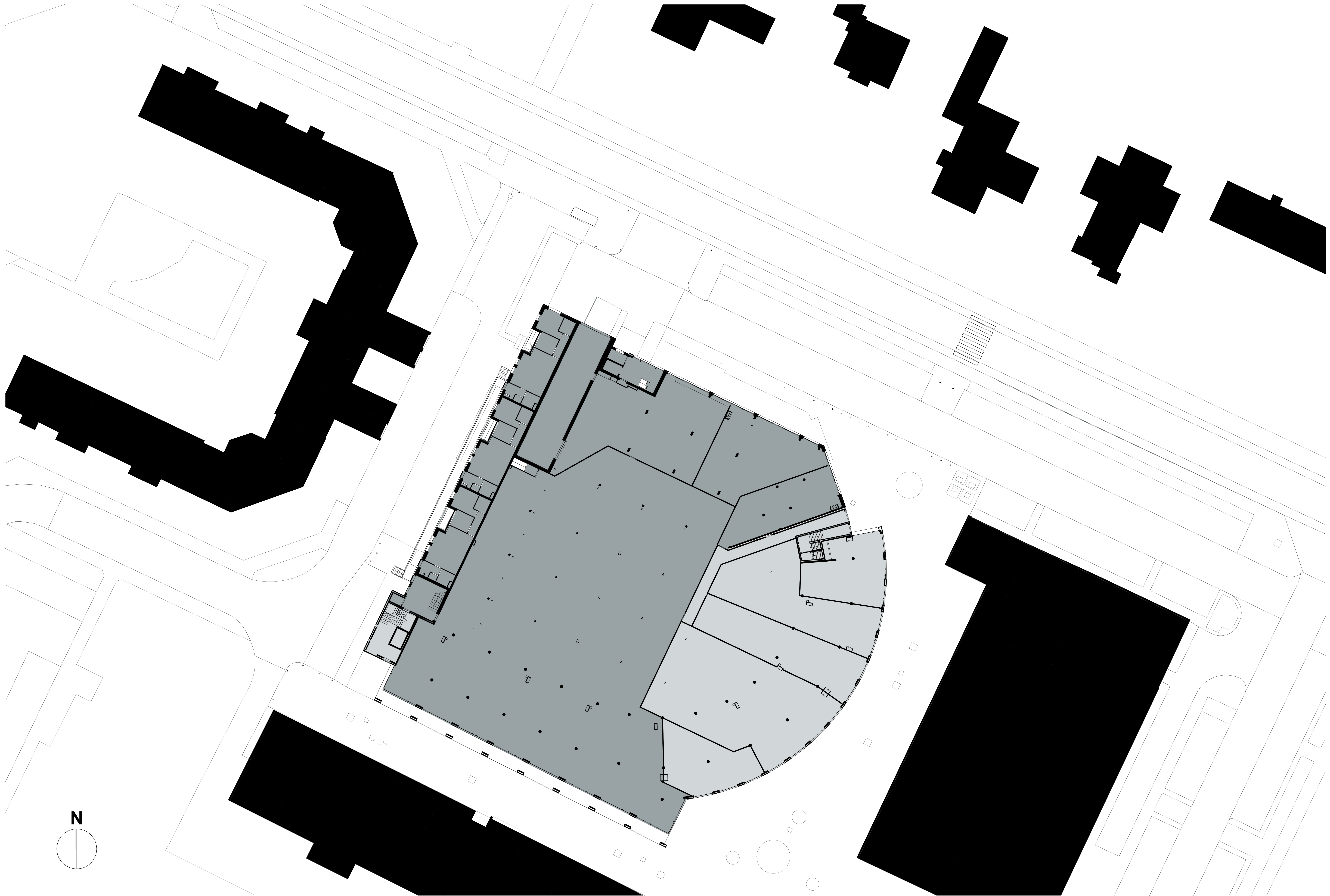
Artikel 1.2 (c.q. bijlage I) van het Rmv geven regels voor de inhoud van akoestische onderzoeken ter bepaling van het equivalent geluidsniveau. Bijlage 1 beschrijft welke gegevens in elk geval moeten worden opgenomen.

In artikel 1.4 (hoofdstuk 2 bijlage I) wordt voorgeschreven hoe de geluidsbelasting wordt bepaald als sprake is van een "samenloop van de verschillende geluidsbronnen" zoals bedoeld in artikel 110 f van de Wet geluidhinder. Kortom, als sprake is van een cumulatieve geluidsbelasting door bijvoorbeeld wegverkeerslawaaï en industrielawaaï. Als voorheen worden de geluidsbelastingen vanwege industrielawaaï, spoorwegverkeer en vliegverkeer elk afzonderlijk (gewogen) omgerekend in een geluidsbelasting vanwege wegverkeer die evenveel hinder veroorzaakt, waarna een energetische sommatie wordt uitgevoerd. De aldus berekende getalswaarde van LCUM kan vervolgens weer worden omgerekend voor de bronsoort waarvoor een wettelijke beoordeling moet plaatsvinden.

In hoofdstuk 2 (artikel 2.3) wordt de Handleiding meten en rekenen industrielawaaï (HMRI) aangewezen als methode om het equivalente geluidsniveau vanwege een industrieterrein te bepalen. De meet – en rekenmethoden van de HMRI worden ook beschouwd als de methoden voor het bepalen van geluidsniveaus ten behoeve van de vergunningverlening en de handhaving in het kader van de Wet milieubeheer. Omdat in de Wet milieubeheer zelf geen meet- en rekenvoorschriften is opgenomen, verdient het echter wel aanbeveling om in de aan de vergunning verbonden voorschriften op basis van de Wet milieubeheer de toepassing van de meet- en rekenmethoden van de HMRI voor te schrijven. Hoofdstuk 3 van het RMV heeft betrekking op wegverkeerslawaaï. Artikel 3.6 geeft invulling aan artikel 110g van de Wet geluidhinder. In de afgelopen jaren zijn de geluidemissie eisen van zowel personen- als vrachtauto's aanmerkelijk aangescherpt. uit recent onderzoek is gebleken dat er sprake is van een meetbare verbetering als gevolg van het stiller worden van vrachtauto's. Daarom worden de reeds bestaande (artikel 103) waarden van de aftrek gehandhaafd, met dien verstande dat de aftrek voor situaties met snelheden van de lichte motorvoertuigen van 70 km/uur of meer wordt gecorrigeerd voor de ontwikkeling van de geluidemissie tot nu en wordt vastgesteld op 2 dB.

Verder wordt nog gewezen op artikel 3.7 dat beoogt een juiste toepassing van de afrondingsregels, vooral indien het gaat om de vaststelling of er sprake is van een reconstructie van een weg in relatie tot de aftrekregeling ingevolge artikel 110g van de Wet geluidhinder.

In hoofdstuk 5 tenslotte is vastgelegd hoe equivalente geluidsniveau binnen gebouwen moeten worden bepaald. In artikel 5.5 wordt nu verwezen naar de NEN 5077 voor wat betreft het meten van de geluidswering van een gevel. Voor de berekening van de geluidswering wordt verwezen naar de in de NEN-EN12354-3 beschreven rekenmethode, met dien verstande dat in hoofdstuk 2 van bijlage V nadere regels worden gegeven.



Kadestraal bekend:
Meenthof
1241 CZ Kortenhoef

Gemeente: Wijdmeren
Sectie: B
nummer: 6150, 6753, 6939, 6940,
6942, 6943, 6944.

Peil = ... +NAP = bovenkant afgewerkte begane grondvloer

1217 AO
001

Uitvoering
Situatie
Project
Meenthof
Opdrachtgever
Meestershof BV

Kortenhoef

Schale
1:200

Formaat
A0

Datum
23-01-2023

Wijzigingen
A 06-04-2023
B
C
D
E
F
G
H

Utrechtseweg 8a, 1213 TS Hilversum
T: (0)35 6233425
E: info@sumarchitecten.nl
W: www.sumarchitecten.nl

SUM ARCHITECTEN

geluidgevoelige objecten (woningen)

Berekening ventilatie Algemene ruimten conform NEN 1087: 2001

Ruimte	Opp [m ²]	Eis [dm ³ /s.m ²]	Qvent [dm ³ /s]	Type vent	v [m/s]	Anetto [m ²]	Ø [m]	Toe-/Afvoer [dm ³ /s]	Beoordeling
Trappenhuis	111,9	0,5	55,95	dakkap rond	2,5	2,5	0,20	78,5	voldoet
				gevelrooster	2,5	0,025	0,20	63	voldoet
				dakkap rond	0,625	0,20	19,6	voldoet	
Liftschacht	3,9	3,2	12,5	dakkap rond	2,5	2,5	0,20	78,5	voldoet
				gevelrooster	2,5	0,025	0,20	63	voldoet
Hydrofoorruimte	1,0	2	2	rooster in deur	0,25	0,010	3	voldoet	
Meterkastruimte Ziggo/KPN/CVZ/Allander	4,1	0,5	2,05	gevelrooster	0,625	0,004	3	voldoet	

Ruimte	Opp [m ²]	Eis [dm ³ /s.m ²]	Qvent [dm ³ /s]	Type vent	v [m/s]	Anetto [m ²]	Ø [m]	Toe-/Afvoer [dm ³ /s]	Beoordeling
Collectieve fietsenstalling met trappenhuis	136,7	1	136,7	gevelrooster via kanaal	3,5	0,040	0,25	140	voltoet
				MV afvoer	3,5	171,7	0,25	171,7	voltoet
Expeditieruimte	129,95	3	389,85	rooster overheaddeur	0,625	0,90	0,25	397,4	voltoet

ALGEMENE OPMERKINGEN

- ISOLEREN CONFORM NEN 1068
 - MINIMALE ISOLATIEWAARDEN NIEUWBOUW/UITBOUW/AANBOUW
 - VLOER R_e 3,7 m²/K/W
 - GEVEL R_e 4,7 m²/K/W
 - DAK R_e 6,3 m²/K/W
 - U_w ≤ 1,65 W/m²K
- PEL - N.A.P. - BOVENKANT AFGEWERKTE BEGANE GRONDVLOER
- BETON, STAAL, EN/OF HOUTCONSTRUCTIES CONFORM TEKENINGEN EN BEKENDINGENCONSTRUCTEUR
- AANTALEN AFMETING NOODVERLICHTING CONFORM OPSAVE CONSTRUCTEUR (CONFORM NEN 3215), TER GOEDKEURING ARCHITECT. AFHANKELIJK VAN REGENWATERBELASTING CONFORM NEN 702
- BRANDWERENDHEID STAALCONSTRUCTIE (HOOFDRAAGCONSTRUCTIE) CONFORM CONSTRUCTEUR EN BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- TECHNISCHE INSTALLATIES O.A. HVA, ISOLERING, MECHANISCHE VENTILATIEVOORZIENINGEN EN DERGELIJK, CONFORM TEKENINGEN EN BEKENDINGEN. INSTALLATIEADVISEUR EN/OF RIJCHTINGEN VOOR VOORSCHRIFTEN PLAKSELIJKE NUTS-BEDRIJVEN
- POSTIE METERKASTEN INDICATIE: EXACTE POSTIE N.T.B. IN OVERLEG MET HUURDER
- VLUCHTEN, VLUCHTWEG AANWIJZING, NOODVERLICHTING, BRANDSCHEIDING-/COMPARTIMENTEN CONFORM BEKENDINGEN EN TEKENINGEN BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- PANIEKSLUITINGEN: DEUR WAAROP BIJ HET VLUCHTEN MEER DAN 100 PERSONEN ZIJN AANGeweZEN KAN GEOPEND WORDEN DOOR
 - EEN LICHTE DRUK TEGEN DE DEUR
 - EEN LICHTE DRUK TEGEN EEN OP 1 METER BOVEN DE VLOER OP VOLLE BREEDTE VAN DE DEUR AANGEBRACHTE PANIEKSLUITING DIE VOELDOET AAN NEN EN 1125
- VLUCHTROUTE
 - NIE INGERICHTTE WINKEL - LOOPROUTE MAXIMAAL 20 METER
 - INGERICHTTE WINKEL - LOOPROUTE MAXIMAAL 30 METER
- NOODVERLICHTING CONFORM NEN EN 1838 (BIJNEN 15 SEC NA UITVALLEN ELEKTRICITEIT MIN. 60 MINUTEN OP VLOER EN TREDEVAK GEMETEN VERLICHTINGSSTERKTE VAN MINIMAAL 1 LUX)
- TRANSPARENT- EN NOODVERLICHTING AANBRENGEN CONFORM NEN 6088, NEN-EN 1838 EN NEN 1010
- WEERSTAND TEGEN BRANDOPDRAG EN BRANDOVERSLAG CONFORM NEN 6088
- BRANDWATERINSTALLATIE CONFORM RAPPORT BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- ONTRIJMINGINSTALLATIE CONFORM NEN 2575:2004 (INCL. WILZIGINGSBLAD C1-2006)
- BRANDSLANGHASPELS VOLGENS NEN-EN 671-1
- ROOKMELDERS CONFORM NEN 2555
- BRANDVOORZIENINGEN CONFORM NEN EN 1838 (BIJNEN 15 SEC NA UITVALLEN ELEKTRICITEIT MIN. 60 MINUTEN OP VLOER EN TREDEVAK GEMETEN VERLICHTINGSSTERKTE VAN MINIMAAL 1 LUX)
- BRANDVEILIGHEIDSVORZIENINGEN ZOALS HASPELS EN VLUCHTROUTE-AANWIJZINGEN AAN TE BRENGEN DOOR HUURDER, CONFORM RAPPORT BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- ALLE HANEN, DEUREN EN KODEN IN DE BUITENGEVEL WORDEN UITGEVOERD MET EEN INBRAAKVEILIGHEID-/WERENDEID KLASSE 2 CONFORM NEN 5817 EN 5096
- REGELAZING CONFORM NEN 1569
- DEUREN EXPEDITEEGANG MINIMAAL 1000 MM BREED, WEERSTANDSKLASSE WK2. DEUR VOORZIEN VAN RVS SCHOPPLAAT, STIJLEN VAN 1 METER HOOG, RVS HOEDEN
- POSTIE INTEGRAAL TOEGANGELIJK TOILET INDICATIE: EXACTE POSTIE N.T.B. IN OVERLEG MET HUURDER, WEL POSITIONEREN IN TOEGANGELIJKHEIDSECTOR
- PRETAS-ONDERDELEN CONFORM TEKENINGEN EN BEKENDINGEN LEVERANCIERS EN/OF FABRIKANT
- ELKE WINKEL VOORZIEN VAN TEN MINSTE 1 GEISOLEERD VLOERLUIK (AANTAL POSTIE NTB EN CONFORM ARBO)
- AFSCHOT NIEUWBOUWDAKEN MINIMAAL 16 MM/ML
- DAK VOORZIEN VAN VALBEVEILIGINGSSYSTEEM (AANLIJNVOORZIENINGEN). EXACTE UITVOERING N.T.B.
- DAREN VOORZIEN VAN ZONWARMERS. EXACTE UITVOERING NTB
- BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUZEN CONFORM BOUWREGLUIT (2012) AFDELING 3.10
- VAN TOEPASSING: BOUWREGLUIT (2012), OVERIGE WET- EN REGELGEVING, NORMERINGEN EN EISEN M.B.T. EXTERNE VEILIGHEID
- ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

RENVOL

- BESTAADE TOESTAND
- ENTREE WONINGEN
- ENTREE WINKELRUIMTE
- KRIJPLIJK
- NOODOVERLOOP

RENVOL - BRANDBEVEILIGING

- NOODVERLICHTING OF BOUWBSLUIT
- ROOKMELDER OF BOUWBSLUIT
- NOODUITGANG
- BRANDSLANGHASPEL 30 M
- BRANDSLANGHASPEL 20 M
- DRAAGBAAR BLUSMIDDEL
- SLEUTELKLUIS
- HAND BRANDMELDER
- BRANDWEER INGANG
- FLITSLICHT
- ONTGRENDELINGSKNOP
- BRANDSCHEIDING 90 MINUTEN WBDO
- BRANDSCHEIDING 60 MINUTEN WBDO
- BRANDSCHEIDING 30 MINUTEN WBDO
- BRANDSCHEIDING 30 MINUTEN WBDO (UITWEG)
- ZELFSLUITEND 90 MINUTEN WBDO
- ZELFSLUITEND 30 MINUTEN WBDO
- WEERSTAND TEGEN BRANDOPDRAG EN BRANDOVERSLAG

1217 AO
100

Uitvoering
Begane grond

Project

Meenthof

Opdrachtgever

Meestershof BV

Kortenhoe

geluidgevoelige objecten (woningen)

Berekening ventilatie Algemene ruimten conform NEN 1087: 2001

Ruimte	Opp. [m ²]	Eis [dm ³ /s.m ²]	Qvent [dm ³ /s]	Type vent	v [m/s]	Anetto [m ²]	Ø [m]	Toe-/Afvoer [dm ³ /s]	Beoordeling
Trappenhuis	111,9	0,5	55,95	dakkap rond	2,5	2,5	0,20	78,5	voldoet
				gevelrooster	2,5	0,025	0,20	63	voldoet
				dakkap rond	0,625	0,625	0,20	19,6	voldoet
Liftschacht	3,9	3,2	12,5	rooster in deur	2	0,010	0,20	3	voldoet
				gevelrooster	0,625	0,004	0,20	3	voldoet
Hydrofooruimte	1,0	2	2						
Meterkastruimte Ziggo/KPN/CVZ/Alliander	4,1	0,5	2,05						

Ruimte	Opp. [m ²]	Eis [dm ³ /s.m ²]	Qvent [dm ³ /s]	Type vent	v [m/s]	Anetto [m ²]	Ø [m]	Toe-/Afvoer [dm ³ /s]	Beoordeling
Collectieve fietsenstalling met trappenhuis	136,7	1	136,7	gevelrooster via kanaal	3,5	0,040	0,25	140	voldoet
				rooster overheaddeur	3,5	0,90	0,25	397,4	voldoet
Expediëruimte	129,95	3	389,85						

ALGEMENE OPMERKINGEN

- ISOLEREN CONFORM NEN 1068
 - MINIMALE ISOLATIEWAARDEN NIEUWBOUW/UITBOUW/AANBOUW
 - VLOER R_e 3,7 m²/K/W
 - GEVEL R_e 4,7 m²/K/W
 - DAK R_e 6,3 m²/K/W
 - U_w ≤ 1,65 W/m²/K
- PEIL = N.A.P. = BOVENKANT AFGEWERKTE BEGANE GRONDVOER
- BETON, STAAL, EN/OF HOUTCONSTRUCTIES CONFORM TEKENINGEN EN BEREKENINGENCONSTRUCTEUR
- AANTALEN AFMETING NOODOVERLOPEN CONFORM OPSAVE CONSTRUCTEUR (CONFORM NEN 3215), TER GOEDKEURING ARCHITECT. AFHANKELIJK VAN REGENWATERBELASTING CONFORM NEN 6702
- BRANDWERENDEDEEL STAALCONSTRUCTIE (HOOFDRAAGCONSTRUCTIE) CONFORM CONSTRUCTEUR EN BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- TECHNISCHE INSTALLATIES O.A. HVA, ISOLERING, MECHANISCHE VENTILATIEVOORZIENINGEN EN DERGELIJK, CONFORM TEKENINGEN EN BEREKENINGEN INSTALLATIEADVISEUR EN/OF RIJCHTILIJNEN VOOR VOORSCHRIJFTE PLAASTELIJK NUTS-BEDRIJVEN
- POSTIE METERKASTEN INDICATIEF. EXACTE POSTIE N.T.B. IN OVERLEG MET HUURDER
- VLUCHTEN, VLUCHTWEEG AANWIJZING, NOODOVERLOP, BRANDSCHEIDING-/COMPARTIMENTEN CONFORM BEREKENINGEN EN TEKENINGEN BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- PANIEKSLUITINGEN: DEUR WAAROP BIJ HET VLUCHTEN MEER DAN 100 PERSONEN ZIJN AANGEEZEN KAN GEOPEND WORDEN DOOR:
 - A. EEN LICHTE DRUK TEGEN DE DEUR
 - B. EEN LICHTE DRUK TEGEN EEN OP 1 METER BOVEN DE VLOER OP VOLLE BREEDTE VAN DE DEUR AANGEBRACHTE PANIEKSLUITING DIE VOLDOET AAN NEN EN 1125
- VLUCHTROUTE NIET INRICHTING WINKEL: LOOPROUTE MAXIMAAL 20 METER
INGERICHT WINKEL: LOOPROUTE MAXIMAAL 30 METER
- NOODOVERLOP CONFORM NEN EN 1838 (BINNEN 15 SEC NA UITVALLEN ELEKTRICITEIT MIN. 60 MINUTEN OP VLOER EN TREDEVAK GEMETEN VERLICHTINGSSTERKTE VAN MINIMAAL 1 LUX)
- TRANSPARENT- EN NOODOVERLOP AANBRENGEN CONFORM NEN 6088, NEN-EN 1838 EN NEN 1010
- WEERSTAND TEGEN BRANDOPSLAG EN BRANDOVERSLAG CONFORM NEN 6088
- BRANDWATERINSTALLATIE CONFORM RAPPORT BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- ONTRIJMINGEN CONFORM NEN 2575:2004 (INCL. WILZIGINGSBLAD C1-2006)
- BRANDSLANGHASPELS VOLGENS NEN-EN 671-1
- ROOKMELDERS CONFORM NEN 2555
- BRANDVOORZIENINGEN CONFORM RAPPORT BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- BRANDVEILIGHEIDSVORZIENINGEN ZOALS HASPELS EN VLUCHTROUTE-AANWIJZINGEN AAN TE BRENGEN DOOR HUURDER, CONFORM RAPPORT BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
- ALLE RAMEN, DEUREN EN KOZIJNEN IN DE BUITENGEVEL WORDEN UITGEVOERD MET EEN INBRAAKVEILIGHEID-/WERENDEDEEL KLASSE 2 CONFORM NEN 5817 EN 5086
- REGELING CONFORM NEN 3569
- DEUREN EXPEDITEERGAANG MINIMAAL 1000 MM BREED, WEERSTANDSKLASSE WK2. DEUR VOORZIEN VAN RVS SCHOPPLAAT, STIJLEN VAN 1 METER HOOG EN 100 MM DIEPTE
- POSTIE INTEGRAAL TOEGANGELIJK TOILET INDICATIEF. EXACTE POSTIE N.T.B. IN OVERLEG MET HUURDER, WEL POSITIONEREN IN TOEGANGELIJKHEIDSGEBIED
- PRESTATIEONDERDEEL CONFORM TEKENINGEN EN BEREKENINGEN LEVERANCIERS EN/OF FABRIKANT
- EELKE WINKEL VOORZIEN VAN TEN MINSTE 1 GEISOLEERD VLOERLUK (AANTAL POSTIE NTE EN CONFORM ARBO)
- AFSCHOT NIEUWBOUWDEKENS MINIMAAL 16 MM/ML
- DAK VOORZIEN VAN VALBEVEILIGINGSSYSTEEM (AAN/UITVOORDEINGEN). EXACTE UITVOERING N.T.B.
- DAREN VOORZIEN VAN ZONWARMERS EXACTE UITVOERING NTE
- BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUZEN CONFORM BOUWREGLUIT (2012) AFDELING 3.10
- VAN TOEPASSING: BOUWREGLUIT (2012), OVERIGE WET- EN REGELGEVING, NORMERINGEN EN EISEN M.B.T. EXTERNE VEILIGHEID
- ALLE MATERIE IN HET WERK TE CONTROLLEREN

RENVOOI

- BESTAADE TOESTAND
- ENTREE WONINGEN
- ENTREE WINKELRUIMTE
- KRUIPLIJK
- NOODOVERLOP

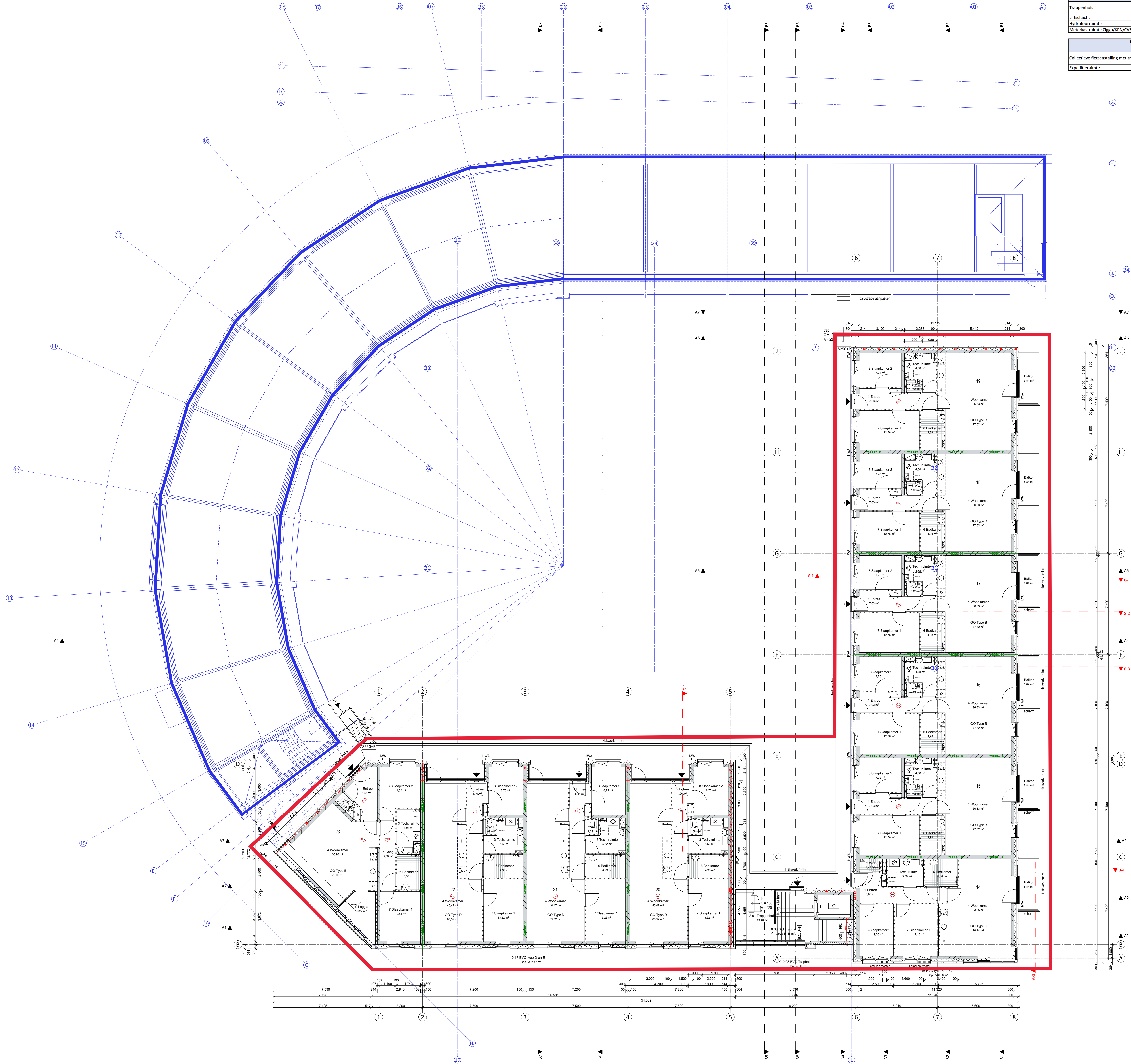
RENVOOI - BRANDVEILIGHEID

- NOODOVERLICHTING of BOUWBESLUIT
- ROOKMELDER of BOUWBESLUIT
- NOODUITGANG
- BRANDSLANGHASPEL 30 M
- BRANDSLANGHASPEL 20 M
- DRAAGBAAR BLUSMIDDEL
- SLEUTELKLUIS
- HAND BRANDMELDER
- BRANDWEER INGANG
- FLITSLICHT
- ONTGRENDELINGSKNOP
- BRANDSCHEIDING 90 MINUTEN WBDBO
- BRANDSCHEIDING 60 MINUTEN WBDBO
- BRANDSCHEIDING 30 MINUTEN WBDBO
- BRANDSCHEIDING 30 MINUTEN WBDBO (UITWENDIG)
- ZELFSLUITEND 90 MINUTEN WBDBO
- ZELFSLUITEND 30 MINUTEN WBDBO
- WEERSTAND TEGEN BRANDOPSLAG EN BRANDOVERSLAG

1217 AO 110
Uitvoering 1e verdieping
Project Meenthof
Opdrachtgever Meestershof BV
Kortenhoeft
Datum 23-01-2023
Wijzigingen A 06-04-2023
B
C
D
E
F
G
H

SUM+ARCHITECTEN
Utrechtseweg 8a, 1213 TS Hilversum
T: (035) 6232425
E: info@sumarchitecten.nl
W: www.sumarchitecten.nl

geluidgevoelige objecten (woningen)



Berekening ventilatie Algemene ruimten conform NEN 1087: 2001											
Ruimte	Opp [m²]	Eis [dm³/s.m²]	Qvent [dm³/s]	Type vent	v [m/s]	Anetto [m²]	Ø [m]	Toe-/Afvoer [dm³/s]	Beoordeling		
Trappenhuis	111,9	0,5	55,95	dakkap rond	2,5	0,025	0,20	78,5	voldoet		
				gevelrooster	2,5	0,025	0,20	63	voldoet		
				dakkap rond	0,625	0,025	0,20	19,6	voldoet		
Liftschacht	3,9	3,2	12,5	rooster in deur	2	0,010	3	3	voldoet		
Hydrofooruimte	1,0	2	2,05	gevelrooster	0,625	0,004	3	3	voldoet		
Meterkastruimte Ziggo/KPN/CVZ/Alliander	4,1	0,5	2,05	gevelrooster	0,625	0,004	3	3	voldoet		

Ruimte	Opp [m²]	Eis [dm³/s.m²]	Qvent [dm³/s]	Type vent	v [m/s]	Anetto [m²]	Ø [m]	Toe-/Afvoer [dm³/s]	Beoordeling		
Collectieve fietsenstalling met trappenhuis	136,7	1	136,7	gevelrooster via kanaal	3,5	0,040	0,25	140	voldoet		
Expediëruimte	129,95	3	389,85	rooster overheaddeur	0,625	0,90	397,4	397,4	voldoet		

- ALGEMENE OPMERKINGEN**
- ISOLEREN CONFORM NEN 1068
 - MINIMALE ISOLATIEWAARDEN NIEUWBOUW/UITBOUW/AANBOUW
 - VLOER R_e 3,7 m²K/W
 - GEVEL R_e 4,7 m²K/W
 - DAK R_e 6,3 m²K/W
 - U_w ≤ 1,65 W/m²K
 - PEL - N.A.P. - BOVENKANT AFGEWERKTE BEGANE GRONDVLOER
 - BETON, STAAL, EN/OF HOUTCONSTRUCTIES CONFORM TEKENINGEN EN BERKENINGENCONSTRUCTEUR
 - AANTALEN AFMETING NOODOVERLOPEN CONFORM OPSAVE CONSTRUCTEUR (CONFORM NEN 3215), TER GOEDKEURING ARCHITECT. AFHANKELIJK VAN REGENWATERBELASTING CONFORM NEN 8702
 - BRANDWERENDHEID STAALCONSTRUCTIE (HOOFDRAAGCONSTRUCTIE) CONFORM CONSTRUCTEUR EN BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
 - TECHNISCHE INSTALLATIES O.A. HVA, IOLERING, MECHANISCHE VENTILATIEVOORZIENINGEN EN DERGELIJK, CONFORM TEKENINGEN EN BERKENINGEN INSTALLATIEADVISEUR EN/OF TOEGANGELIJKHEIDSDADVISEUR
 - POSTIE METEERKASTEN INDICATIE. EXACTE POSTIE N.T.B. IN OVERLEG MET HUURDER
 - VLUCHTEN, VLUCHTWEEG AANBUIDING, NOODOVERLICHTING, BRANDSCHEIDING/COMPARTIMENTEN CONFORM BERKENINGEN EN TEKENINGEN BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
 - PANIEKSLUITINGEN: DEUR WAAROP BIJ HET VLUCHTEN MEER DAN 100 PERSONEN ZIJN AANGEEZEN KAN GEOPEND WORDEN DOOR
 - EEN LICHTE DRUK TEGEN DE DEUR
 - EEN LICHTE DRUK TEGEN EEN OP 1 METER BOVEN DE VLOER OP VOLLE BREEDTE VAN DE DEUR AANGEBRACHTE PANIEKSLUITING DIE VOLOEDT AAN NEN EN 1125
 - VLUCHTROUTE NIET INGERICHTTE WINKEL: LOOPROUTE MAXIMAAL 20 METER
INGERICHTTE WINKEL: LOOPROUTE MAXIMAAL 30 METER
 - NOODOVERLICHTING CONFORM NEN EN 1838 (BINNEN 15 SEC NA UITVALLEN ELEKTRICITEIT MIN. 60 MINUTEN OP VLOER EN TREDEVAK GEMETEN VERLICHTINGSSTERKTE VAN MINIMAAL 1 LUX)
 - TRANSPARANT- EN NOODOVERLICHTING AANBRENGEN CONFORM NEN 6088, NEN-EN 1838 EN NEN 1010
 - WEERSTAND TEGEN BRANDOVERSLAG EN BRANDOVERSLAG CONFORM NEN 6088
 - BRANDOMINSTALATIE CONFORM RAPPORT BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
 - ONTRIJMINGEN CONFORM NEN 2575:2004 (INCL. WILDSIGINGSLAAT C1-2006)
 - BRANDSLANGHASPELS VOLGENS NEN-EN 671-1
 - ROOKMELDERS CONFORM NEN 2555
 - BRANDVOORZIENINGEN CONFORM RAPPORT BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
 - BRANDVEILIGHEIDVOORZIENINGEN ZOALS HASPELS EN VLUCHTROUTE-AANWIJZINGEN AAN TE BRENGEN DOOR HUURDER, CONFORM RAPPORT BRANDVEILIGHEIDSDADVISEUR
 - ALLE RAMEN, DEUREN EN KOZIJNEN IN DE BUITENGEVEL WORDEN UITGEVOERD MET EEN INBRAAKVEILIGHEID-/WERENDEHOED KLASSE 2 CONFORM NEN 5817 EN 5096
 - BEGLAZING CONFORM NEN 3569
 - DEUREN EXPEDITEERGANG MINIMAAL 1000 MM BREED, WEERSTANDSKLASSE WK2. DEUR VOORZIEN VAN RVS SCHOPPLAAT, STIJLEN VAN 1 METER HOOG EN 100 MM DIEP
 - POSTIE INTEGRAAL TOEGANGELIJK TOILET INDICATIE. EXACTE POSTIE N.T.B. IN OVERLEG MET HUURDER, WEL POSITIONEREN IN TOEGANGELIJKHEIDSDOOR
 - PRESTATIEONDESLUIT CONFORM TEKENINGEN EN BERKENINGEN LEVERANCIERS EN/OF FABRIKANT
 - EELKE WINKEL VOORZIEN VAN TEN MINSTE 1 GEISOLEERD VLOERLUUK (AANTALEN POSTIE NTE EN CONFORM ARBO)
 - AFSCHOT NIEUWBOUWDOKEN MINIMAAL 16 MM/ML
 - DAK VOORZIEN VAN VALBEVEILIGINGSSYSTEEM (AANJUVORZIENINGEN). EXACTE UITVOERING N.T.B.
 - DAREN VOORZIEN VAN ZONWARMERS EXACTE UITVOERING NTE
 - BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUZEN CONFORM BOUWREGLAAT (2012) AFDELING 3.10
 - VAN TOEPASSING: BOUWREGLAAT (2012), OVERIGE WET- EN REGELGEVING, NORMERINGEN EN EISEN M.B.T. EXTERNE VEILIGHEID
 - ALLE MATERIE IN HET WERK TE CONTROLLEREN

- RENVOOI**
- BESTAADE TOESTAND
 - ENTREE WONINGEN
 - ENTREE WINKELRUIMTE
 - KRUIPLIJK
 - NOODOVERLOOP

- RENVOOI - BRANDVEILIGHEID**
- NOODOVERLICHTING of BOUWBESLUIT
 - ROOKMELDER of BOUWBESLUIT
 - NOODUITGANG
 - BRANDSLANGHASPEL 30 M
 - BRANDSLANGHASPEL 20 M
 - DRAAGBAAR BLUSMIDDEL
 - SLEUTELKLUIS
 - HAND BRANDMELDER
 - BRANDWEER INGANG
 - FLITSLICHT
 - ONTGRENDELINGSKNOP
 - BRANDSCHEIDING 90 MINUTEN WBDBO
 - BRANDSCHEIDING 60 MINUTEN WBDBO
 - BRANDSCHEIDING 30 MINUTEN WBDBO
 - BRANDSCHEIDING 30 MINUTEN WBDBO (UITWENDIG)
 - ZELFSLUITEND 60 MINUTEN WBDBO
 - ZELFSLUITEND 30 MINUTEN WBDBO
 - WEERSTAND TEGEN BRANDOVERSLAG EN BRANDOVERSLAG

1217 AO 120

Uitvoering: 2e verdieping

Project: Meenthof

Opdrachtgever: Meestershof BV

Schaal: 1:100

Formaat: A0

Datum: 23-01-2023

Wijzigingen: A 06-04-2023, B, C, D, E, F, G, H

Meenthof: Kortenhoef

Voor de rapportage van het akoestisch onderzoek wordt verwezen naar bijlage 10 bij de toelichting van het bestemmingsplan.