

Communicatieverslag

Gemeente Wijdmeren
Bestemmingsplan Horstermeer (Middenweg 29-33)

14 januari 2019
Kenmerk 1696-35-N01.DOC
Projectnummer 1696-35

Aan
Gemeente Wijdmeren
Van
Roel van Veen

1. Betreft:

Partiële herziening bestemmingsplan Horstermeer behoefte van de uitbreiding van de productie- en opslagcapaciteit van Galesloot Constructie B.V aan de Middenweg 29-33. Dit bedrijf is gevestigd aan de Middenweg 31. Omdat de agrarische bedrijfsactiviteiten op het aangrenzende perceel Middenweg 33 zijn beëindigd, heeft Galesloot Constructie B.V. dit perceel aangekocht met het voornemen ter plaatse van de huidige kassen een uitbreiding van haar bedrijfsopstallen te realiseren

2. Procedure

Initiatiefnemer heeft een ontwerp-bestemmingsplan laten opstellen, dat na behandeling in het college van burgemeester en wethouders en advies van de raadscommissie R&E in procedure gebracht kan worden.

3. Communicatie:

De gemeenteraad heeft enige jaren geleden de inspraak over een bestemmingsplan vervangen door directe communicatie met de omwonenden. Door de initiatiefnemer dient dus in contact te worden getreden met bijvoorbeeld de burens. Van dat overleg dient een communicatienota/verslag te worden opgesteld. Het voorliggende document is het communicatieverslag ten behoeve van bovengenoemde ontwikkeling op het perceel Middenweg 29-33.

De initiatiefnemer heeft omwonenden en andere belanghebbenden naast en tegenover zijn perceel geïnformeerd over de voorgenomen ontwikkeling. Van deze communicatie is een verslag gemaakt dat als bijlage bij deze toelichting is gevoegd. Betrokkenen hebben aangegeven dat zij geen problemen hebben met de voorgenomen ontwikkeling. Met één van de directe burens is afgesproken dat hij wordt geïnformeerd over de exacte locatie van de bebouwing met het oog op de bezonning van zijn perceel.

4. Conclusie

Vooralsnog lijkt het plan niet op bezwaren van omwonenden te stuiten. Geadviseerd wordt het bestemmingsplan in procedure te brengen.

Rapportage van het burenoverleg Middenweg 33

Op 22 september 2016 heeft Edward Galesloot – samen met zijn voorman Micky van der Wilt - een ronde gemaakt langs de burens van Middenweg 33. Oogmerk van de ronde is om draagvlak te verzamelen voor de planvorming om een bedrijfsbestemming aan te vragen en een bedrijfshal te willen bouwen. Bezocht zijn en gesproken is met :

- Middenweg 29 Eigenaar/bewoner Anton Folkert de Jong ; voormalig ondernemer ; stimuleert Galesloot in de ontwikkeling van het constructiebedrijf.
- Middenweg 35 Tijdelijk verhuurd door eigenaar Johannes Verburg ; Huurder – alleenstaande man - aangesproken ; Antwoord : geen probleem.
- Middenweg 35a Eigenaar/bewoner Bart Jeroen Dekker ; eigenaar van Dekker – Machinetransport in Kortenhoef ; tuin ligt aan de zijde van nr. 33 ; rekening houden met zon + licht ; zodra later tekeningen beschikbaar zijn, zal overleg plaatshebben met betrokkenen

Eh

27/10/2016

Onderwerp: Buurt onderzoek

Datum: vrijdag 28 december 2018 15:53:26 Midden-Europese standaardtijd

Van: Galesloot Constructie <info@galeslootconstructie.nl>

Aan: 'Eduard Haaksman' <haaksman@home.nl>

Beste Eduard Haaksman,

Ik heb de buurt ingelicht

Hier m.n. bevindingen besproken op 28 december 2018

Middenweg 36 Mevrouw Suwout Deze buurvrouw had geen problemen, ze woont samen met zoon ging nog wel in overleg met hem opmerking gaf ze wel niet te veel verstedelijking op het platte land en dat de verlichting van het buiten bord vel was.mn opmerking was ik zal kijken wat ik daar aan kan doen .

Middenweg 36A Eigenaar J.Westhof heeft geen problemen ermee ,bewoners hier huren Nick en Stefanie Soevrijn deze gesproken Vinden het totaal geen probleem juichen het alleen maar toe bedrijvigheid.

Middenweg 38 De heer Peter van Dokkum commentaar je doet maar geen probleem deze man wil volgend jaar verhuizen.

Middenweg 40 Eigenaar van Hemert, Huurders Bert Snel ,Jasper Snel gesproken Zoon van hij vond het geen probleem ze ouders zal hij inlichten als hun het een probleem vonden komen ze langs voor verdere uitleg.

Middenweg 42 mijnheer van Hemert vond het totaal geen probleem vroeger was het allemaal bedrijven hier. Voorheen tuinderij

Middenweg 44 Dick en Petra Landsmeer geen probleem vindt het zelfs jammer dat er zo weinig bedrijven er meer zitten en wenst me alle succes.

Vriendelijke groet,

Edward Galesloot.

Vanwege de feestdagen zijn wij gesloten vanaf 24 December t/m 6 Januari.
7 Januari zijn wij allemaal weer aanwezig voor een nieuwe start van het jaar.

- Middenweg 31 • 1394 AC Nederhorst den Berg • Netherlands •
- www.galeslootconstructie.nl • T: +31(0)294-252145 • F: +31(0)294-252148 •



Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als dit bericht niet voor u bestemd is, wordt u vriendelijk verzocht dit aan de afzender te melden. Galesloot Constructie en GCB Techniek staan door de elektronische verzending van dit bericht niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Voor informatie over Galesloot Constructie en GCB Techniek raadpleegt u de website.

Please consider the environment before printing this email