

Maartje Brok
Omgevingsmanager Reimert Bouw en Infrastructuur
T: 085 822 0401
E: Overmeer@reimert-almere.nl

Aan: Bewoner(s) van dit huis

11 juli 2022

Onderwerp: Start werkzaamheden fase 3 Overmeer-Noord

Geachte bewoner,

Binnenkort starten wij onze werkzaamheden in de Reigerlaan en de Lijsterlaan. Graag informeren wij u over wat we gaan doen.

Werkzaamheden en planning

Op maandag 18 juli 2022 starten wij met de eerste werkzaamheden in fase 3, ter hoogte van Reigerlaan 2 tot en met 8 en 1 tot en met 5. Vervolgens werken wij aan de kruising Reigerlaan – Lijsterlaan. Deze werkzaamheden duren naar verwachting 8 weken, dus tot begin september 2022. Onze werkzaamheden bestaan uit het opbreken van de bestrating, het vervangen van het riool en het aanbrengen van bestrating. Een duidelijk overzicht van ons werkgebied ziet u op de achterzijde van deze brief.

Overlast door de werkzaamheden

Wij doen ons best om de overlast voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken. Toch is dit niet helemaal te voorkomen. Houd rekening met:

- **Parkeren:** Tijdens de werkzaamheden sluiten wij het werkgebied af voor auto's en fietsers. Wij vragen u om uw auto vóór 18 juli buiten ons werkvak te parkeren. Ons werkvak blijft ongeveer 3 weken dicht voor auto's, daarna kunt u over de puinverharding met de auto bij uw woning komen.
- **Bereikbaarheid woning:** Uw woning blijft altijd te voet en met de fiets aan de hand bereikbaar. Als de straat is opgebroken, leggen we loopplaten neer.
- **Geluidsoverlast:** Onze werkzaamheden maken lawaai. Wij proberen de overlast te beperken door pas vanaf 08:00u te starten met luidruchtig werk zoals het zagen van bestrating, het verdichten van de ondergrond en het afrillen van het straatwerk met een trilplaat. Wij werken op maandag t/m vrijdag tussen 7:00 en 16:00.
- **Groot vervoer:** Wij leggen een tijdelijke inrit aan vanaf de Randweg. Hierdoor hoeven onze grote vrachtwagens minder door de wijk te rijden. Toch zal er wat meer groot vervoer in de omgeving rijden dan u gewend bent.
- **Trillingen:** Uw woning is voorafgaand aan de werkzaamheden bouwkundig geïnspecteerd. Daarnaast worden trillingsmeters ingezet. Met deze meters kunnen we de trillingen in de gaten houden. Als de trillingen de grenswaarde passeren passen wij onze werkwijze aan.
- **Afval ophalen:** Wij vragen u vriendelijk om uw rolcontainers/kliko's buiten het werkvak te verzamelen. Heeft u door het opbreken van de weg en stoepen moeite om de rolcontainers op de goede plek te brengen? Laat het ons weten, dan helpen wij een handje.

Doe mee met afkoppelen!

Aannemer Reimert gaat in opdracht van de gemeente Wijdemereren werkzaamheden uitvoeren in uw wijk. Wij gaan onder andere een extra hemelwaterriool aanleggen om het risico op wateroverlast en milieubelasting te verminderen. Hiervoor hebben we uw hulp nodig! Door de regenpijp aan de voorkant van uw huis te laten afkoppelen helpt u namelijk om de wijk klimaatbestendig te maken. Doet u hieraan mee? Dan krijgt u van ons gratis een regenton! Deze regenton kunnen wij bij het afkoppelen van het hemelwater direct voor u aansluiten op één van de bestaande regenpijpen aan de voorzijde of achterzijde van uw woning, zodat u voortaan regenwater kunt gebruiken voor het besproeien van uw tuin. De oorspronkelijke bestrating en beplanting brengen wij na onze werkzaamheden terug.

Wat is afkoppelen?

Afkoppelen is het scheiden van (schoon) regenwater en vuil afvalwater.

Het vuile water uit de keukens, toilet en de douche gaat via het riool naar de rioolwaterzuivering. Schoon regenwater gaat naar sloten, vijvers en plassen in de buurt. Met een gescheiden rioolstelsel voorkomen we dat het schone regenwater naar de rioolwaterzuivering gaat, terwijl dit niet nodig is. Daarnaast zorgt afkoppelen ervoor dat er bij hevige regenbuien geen wateroverlast ontstaat.

Meedoen is gratis. Neem contact met ons op om mee te doen met het afkoppelen. Na uw aanmelding maken we een afspraak met u om de wensen voor uw tuin af te stemmen.

Blijf op de hoogte van de werkzaamheden met de Reimert Omgevingsapp

Via onze "Overmeer-Noord" projectpagina in de Reimert- Omgevingsapp houden wij u gemakkelijk op de hoogte van de voortgang van de werkzaamheden. U kunt de app gratis downloaden in de Appstore of Playstore door de QR-code hiernaast te scannen. Eenmaal in de app klikt u op "ON" om bij de Overmeer-Noord projectpagina te komen.



Wij raden u aan om de app op uw telefoon te installeren om op de hoogte te blijven van de nieuwste ontwikkelingen.

Vragen?

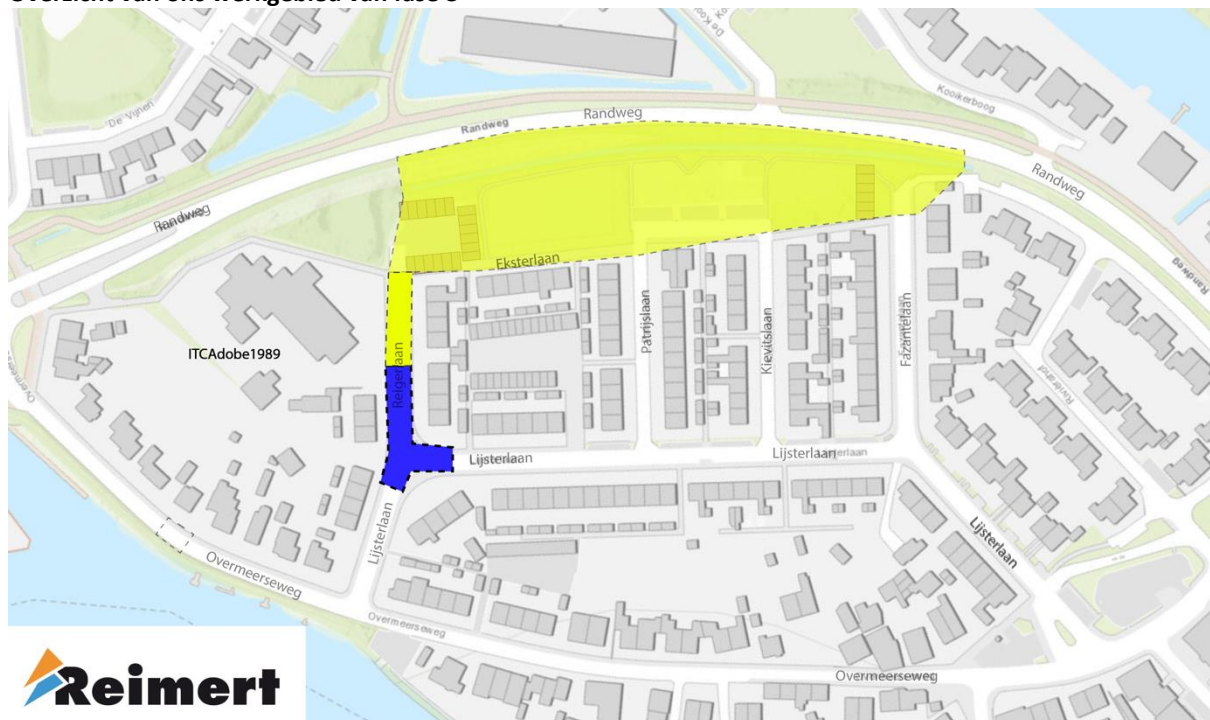
Tijdens de uitvoering is Maartje Brok namens Reimert als omgevingsmanager uw aanspreekpunt. Heeft u vragen? Neem dan gerust contact met haar op. Dit kan telefonisch (085 822 0401) of per mail (Overmeer@reimert-almere.nl)

Met vriendelijke groet,

Namens het gehele projectteam 'Herinrichting Overmeer-Noord'

Maartje Brok
Omgevingsmanager

Overzicht van ons werkgebied van fase 3



In het gele werkgebied zijn wij al aan het werk

In het blauwe werkgebied starten wij maandag 18 juli 2022