

# Wijdemeren informereren

19 december 2018



## Huurwoningen Erve Knorr



## Prettige feestdagen



De redactie van Wijdemeren Informeren wenst u prettige kerstdagen en een gelukkig nieuwjaar! De eerste editie van het nieuwe jaar verschijnt op donderdag 3 januari.



#mooiwijdemeren  
@mridayoff

## Officiële bekendmakingen



Volg ons ook op:



/GemeenteWijdemeren



@gemwijdemeren



/gemeentewijdemeren



(06) 12 79 45 41



www.wijdemeren.nl

## Veilige feestdagen gewenst!



**De laatste weken van 2018 zijn begonnen. Een gezellige tijd met kerstbomen, oliebollen en vuurwerk. Zorgt u er ook voor dat de feestdagen veilig verlopen?**

Een veilige kerst begint natuurlijk al met een veilige kerstboom. Een kunstkerstboom is brandveiliger dan een echte kerstboom. Wilt u toch een echte boom, neem er dan één met een kluit en geef hem voldoende water. Dan is de boom minder brandgevaarlijk. Zorg er daarnaast voor dat kerstverlichting en snoeren niet beschadigd zijn en haal de stekker van de verlichting uit het stopcontact als u weggaat of gaat slapen.

Kijk voor meer tips op [www.wijdemeren.nl/veiligefeestdagen](http://www.wijdemeren.nl/veiligefeestdagen).

### Oogje in het zeil

Houdt u tijdens de jaarwisseling ook een oogje in het zeil? Bent u getuige van vernielingen of ziet u een verdachte situatie meld dit dan direct in de (gratis) WaakSamenapp of bel de politie via 112. Direct melden vergroot de pakkans.

### Vuurwerk afsteken

Gaat u tijdens de jaarwisseling vuurwerk afsteken? Dit mag op 31 december vanaf 18:00 uur tot 1 januari 02:00 uur. Denk hierbij om andere mensen én om dieren.

Steek geen vuurwerk af bij scholen en op schoolpleinen, bij sportcomplexen en aangrenzende parkeerterreinen en in de buurt van dierenweiden.

### Ruim vuurwerkafval op

Na oud en nieuw mag afgestoken, en dus onbruikbaar, vuurwerk gewoon bij het restafval in de grijze container gedaan worden. Voor de zekerheid kunt u het natmaken, dan kan er niets mis gaan.

Op woensdag 2 januari veegt de gemeente de hoofdwegen. Ruimt u op 1 januari alvast uw eigen vuurwerkafval op?

## Kort



### Mantelzorgwaardering

Wauw! Bijna 500 mantelzorgwaarderingen zijn er dit jaar aangevraagd; 150 meer dan vorig jaar. Fijn dat steeds meer mensen de weg weten te vinden naar dit bedankje voor alle mantelzorgers in de gemeente.

### Ontwerp Kortenhoefsedijk

In de afgelopen maanden heeft een klankbordgroep van aanwonenden, samen met de gemeente en externe adviseurs, gewerkt aan een schetsontwerp voor de herinrichting van de Kortenhoefsedijk. Wethouder Boermans is blij met het ontwerp waarin het landelijke karakter van de dijk wordt versterkt en brede fietsstroken en gedeeltelijke 30 km zones zijn verwerkt. De gemeente gaat dit ontwerp op verschillende technische punten toetsen. Hierna volgt een bewonersavond. Verwachting is dat de uitvoering na de zomer van 2019 kan starten.

Meer info:

[www.wijdemeren.nl/kortenhoefsedijk](http://www.wijdemeren.nl/kortenhoefsedijk).

### Collectieve zorgverzekering

Heeft u een minimuminkomen? Wist u dat u via de gemeente mee kunt doen aan de Collectieve Zorgverzekering voor Minima (CZM) van Zilveren Kruis Achmea? Bij deelname is een aanvullende verzekering verplicht. De gemeente betaalt mee aan uw aanvullende verzekering waardoor de premie per persoon lager wordt. Kijk op [www.wijdemeren.nl/zorgverzekering](http://www.wijdemeren.nl/zorgverzekering) of bel met 14 035 voor meer info. Alle minimaregelingen op een rij: [www.wijdemeren.nl/minima](http://www.wijdemeren.nl/minima).

### Ontwerpen speelplaatsen

Heeft u in de zomer meegewandeld langs de speelplaatsen in Loosdrecht en Nederhorst den Berg en gereageerd op de plannen? Dan bent u vast benieuwd naar de uiteindelijke ontwerpen. Die staan vanaf vrijdag 21 december op [www.wijdemeren.nl/herinrichting-speelplaatsen](http://www.wijdemeren.nl/herinrichting-speelplaatsen). Reageren kan tot en met woensdag 16 januari. De uitvoering vindt plaats in 2019.

Maandag  
7 januari

## Nieuwjaarsreceptie

Save  
the date!



## Gewijzigde openingsdagen

**De feestdagen komen er weer aan. Daarom is het gemeentehuis op een aantal dagen gesloten of zijn er gewijzigde openingstijden.**

Het gemeentehuis is gesloten op de volgende dagen:

- Maandag 24 december
- Dinsdag 25 december
- Woensdag 26 december
- Maandag 31 december
- Dinsdag 1 januari

Op woensdag 2 januari is het gemeentehuis vanaf 9.30 uur geopend.

### Aangifte geboorte

Wist u dat u binnen drie dagen na de geboorte van een kindje aangifte moet doen bij de gemeente. Is dit niet mogelijk door het weekend of een feestdag? Dan verlengen we de termijn, zodat er tenminste twee werkdagen overblijven om aangifte te doen. 24 en 31 december 2018 tellen voor de gemeente ook als feestdag. Geef de geboorte alvast online door. Neem de eerstvolgende werkdag waarop wij geopend zijn, direct telefonisch contact met ons op via telefoonnummer 14 035 om een afspraak te maken voor het afronden van de aangifte.



## Sociale huurwoningen Erve Knorr



**Iedereen die langs het gemeentehuis in Loosdrecht rijdt heeft het wellicht gezien: de twee appartementencomplexen op het terrein van de voormalige Knorrfabriek beginnen vorm te krijgen.**

Een van de twee complexen bestaat uit 20 sociale huurwoningen die worden verhuurd door woningcorporatie De Alliantie. Het andere complex is bestemd voor vrije sectorhuur.

De toegang tot de complexen ligt aan de Rading maar het complex zelf krijgt een nieuw adres: Dirk Smorenberglaan.

### Voor starters en doorstromers

Van de 20 sociale huurwoningen is de helft bestemd voor starters tot en met 35 jaar, de andere helft is voor doorstromers (mensen die een sociale huurwoning achterlaten). Omdat er sprake is van nieuwbouw hebben inwoners uit Wijdmeren voorrang, waarbij inwoners uit Loosdrecht weer voorrang hebben op inwoners uit andere dorpskernen. Alle appartementen in dit woongebouw worden verhuurd als sociale huurwoning met een aanvangshuur (per maand)

van € 597,00 (prijsspeil 2018) (exclusief servicekosten). De (gedeeltelijk subsidiabele) servicekosten bedragen circa € 50,- per maand.

### Meer informatie

De 20 sociale huurwoningen worden medio maart op [www.woningnet.nl](http://www.woningnet.nl) aangeboden. Naar verwachting worden de huurwoningen omstreeks mei 2019 opgeleverd. Alle informatie kunt u vinden op projectenpagina van de Alliantie. Voor informatie over de vrije sector appartementen kunt u terecht bij Reshape Properties via: [www.reshapeproperties.com](http://www.reshapeproperties.com).

## Appelboom: Bruisend Ankeveen

**Stichting Bruisend Ankeveen zorgt ervoor dat er altijd wel iets te doen is! Van de wekelijkse versmarkt tot cadeautjes voor pasgeborenen en een kerstmarkt. Het is de 'appel van de maand'.**

De zaterdagmarkt van 8.00 tot 12.30 uur naast de Rooms Katholieke Kerk is niet meer weg te denken uit het dorp. "We organiseren ook regelmatig andere markten, zoals een lentemarkt, kindermarkt, oldtimermarkt of kerst-/lichtjesmarkt op 21 december", vertelt Tiny Beemsterboer, een van de initiatiefnemers.

### Kraamcadeaus

Een nieuw initiatief van de stichting zijn cadeautjes voor pasgeborenen in Ankeveen. "Een vrijwilliger gaat dan langs bij het gezin met een bloemetje en cadeautje. Omdat wij

graag willen dat iedereen zich thuis voelt in ons dorp."

### Vele handen

"Dat vele handen licht werk maken merken wij aan de vele vrijwilligers die ons helpen. Woont u in Ankeveen? We zijn altijd op zoek naar extra hulp. Zie [www.deappelboom.nl](http://www.deappelboom.nl) voor meer informatie. Ook vindt u daar vrijwilligerswerkvacatures en kunt u zelf projecten aanmelden.



## Onderzoek thuisbezorgen reisdocumenten



**In de afgelopen periode hielden we een peiling onder leden van het burgerpanel over het uitbreiden van de dienstverlening met een bezorgservice. Bijna 500 personen (61% van de leden) vulden de enquête in.**

Uit het onderzoek blijkt dat 52% van deze personen gebruik zou willen maken van de mogelijkheid om een reisdocument thuis, op het werk of ergens anders te laten bezorgen. Een kwart van hen is niet bereid om hiervoor te betalen. Als mensen wel bereid zijn te betalen is dit in vier van de tien gevallen maximaal € 2,50 voor het bezorgen van een reisdocument. Begin 2019 neemt de gemeente een besluit over het al dan niet aanbieden van deze service. De input van het burgerpanel wordt meegenomen bij de afweging.

### Aanmelden?

Wilt u ook deelnemen aan enquêtes van de gemeente? Meld u dan aan voor het burgerpanel. U krijgt dan drie tot zes keer per jaar een online vragenlijst toegestuurd. Per keer kost het ongeveer tien minuten om de vragenlijst in te vullen. De belangrijkste resultaten ontvangt u per e-mail.

Aanmelden kan via: [www.burgerpanelwijdmeren.nl](http://www.burgerpanelwijdmeren.nl).



## Bouwen en wonen



### Aangevraagde omgevingsvergunningen

#### Ankeveen

- Cannenburgerweg 75a: wijziging gebruik voormalige agrarische bijgebouwen (30.11.18)

#### 's-Graveland

- Franse Kampweg 2: uitbreiden melkveestal (04.12.18)
- Loodijk 12b, c en f: vervangen bedrijfsgebouw (29.11.18)
- Zuidereinde 43: kappen negen bomen (12.12.18)
- Zuidereinde 107: plaatsen bronzen beeld (12.12.18)

#### Kortenhoef

- De Kwakel 24: uitbreiden woning (11.12.18)

#### Loosdrecht

- Eikenlaan 82: plaatsen dakkapellen (07.12.18)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 146: plaatsen damwand (29.11.18)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 238: bouwen botenhuis (29.11.18)
- Oud-Loosdrechtsedijk 285: bouwen bijgebouw en plaatsen poort (11.12.18)
- Trekpad 47: plaatsen beschoeiing (29.11.18)
- Veendijk 3: aanpassen terrasvlonder en damwand (11.12.18)

#### Nederhorst den Berg

- Dammerweg 73 achter: plaatsen beschoeiing en vlonders (02.12.18)
- Meerlaan 1 en 1a: maken uitweg (30.11.18)
- Vreelandseweg 29: bouwen woning en maken uitweg (08.12.18)

Voor meer informatie over een aangevraagde omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met de administratie Fysiek Domein, tel. 14 035. U kunt nog geen bezwaar maken tegen een ingekomen aanvraag omgevingsvergunning.

### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

#### Ankeveen

- Herenweg 48: bouwen dakkaper (10.12.18)
- Stichts End 12: plaatsen dakopbouw (04.12.18)

#### 's-Graveland

- Noordereinde 37: plaatsen dakopbouw en dakterras (04.12.18)
- Noordereinde 54a: wijzigen gebruik voormalige dienstwoning voor periode van tien jaar (07.12.18)
- Noordereinde 271: plaatsen beschoeiing (05.12.18)
- Zuidereinde 78a: vernieuwen kozijnen (12.12.18)

#### Kortenhoef

- Elbert Mooijlaan 31: plaatsen speeltoestel (06.12.18)
- Moleneind 46: bouwen woning (12.12.18)

#### Loosdrecht

- Oud-Loosdrechtsedijk 94: bouwen dakopbouw (07.12.18)
- Oud-Loosdrechtsedijk 158a: tijdelijk plaatsen stacaravan (05.12.18)
- Rading 82: bouwen dakkapel (10.12.18)
- Trekpad 47: plaatsen beschoeiing (12.12.18)

Voor het indienen van bezwaar: zie kader.

### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure), 5 december 2018

#### 's-Graveland

- Zuidereinde 149: wijzigen bijgebouw naar woning en maken uitrit (27.11.18)

#### Kortenhoef

- De Kwakel 22: bouwen woning (16.11.18)
- Meenthof 17a: plaatsen logo en led strips (19.11.18)

#### Loosdrecht

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 209: maken inrit (21.11.18)
- Nieuw-Loosdrechtsedijk 212g: vernieuwen vlonder, steiger, beschoeiing en herstel fundering recreatie-woning (26.11.18)

- Oud-Loosdrechtsedijk 89: bouwen dakkapel (15.11.18)
- Oud-Loosdrechtsedijk 158b: bouwen botenloods en beschoeiing (27.11.18)

### Verlenging beslistermijn

Burgemeester en Wethouders hebben de beslistermijn van de volgende aanvragen met zes weken verlengd:

#### 's-Graveland

- Noordereinde 41: maken dakterras

### Melding Activiteitenbesluit (Milieu)

Burgemeester en wethouders hebben een melding Activiteitenbesluit ontvangen van de volgende bedrijven:

#### Loosdrecht

- Gedeeltelijk veranderen van de bedrijfsvoering, Oud-Loosdrechtsedijk 38a (30.11.18)
- Verplaatsen van een bestaand drijvende tankstation, Veendijk 21 (06.12.18)

#### Nederhorst den Berg

- Oprichten van een veehouderijbedrijf, Eilandseweg naast nummer 26 (6.12.18)

Voor meer informatie over een melding Activiteitenbesluit kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek telefoonnummer: (088) 63 33 000.

U kunt nog geen bezwaar maken tegen een melding.

### Ontwerpbestemmingsplan De Kwakel 20, Kortenhoef

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan De Kwakel 20 in Kortenhoef ter inzage wordt gelegd.

#### Het plan

Het plan voorziet in het wijzigen van de bestemming 'Agrarische met waarden – Natuur- en landschapswaarden' in 'Bedrijf'. De huidige opstallen worden gesloopt en er zal een nieuwe bedrijfswoning met hal worden gebouwd.

#### Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan, met bijbehorende stukken, ligt vanaf 20 december 2018 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien in het gemeentehuis, Rading 1 in Loosdrecht, administratie Fysiek Domein (geopend van 08.30 tot 12.30 uur). Het ontwerpbestemmingsplan kan worden ingezien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NLI.MRO.1696.BP6100Kwake2018-on00) of via [www.wijdemeren.nl/bestemmingsplannen](http://www.wijdemeren.nl/bestemmingsplannen).

#### Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de raad van de gemeente Wijdemeren, postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Voor het mondeling naar voren brengen van een zienswijze of het inwinnen van informatie kan contact worden opgenomen met de administratie van het Fysiek Domein, telefoonnummer: 14 035.

### Ontwerpbestemmingsplan Oud-Loosdrechtsedijk 285, Loosdrecht

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Oud-Loosdrechtsedijk 285 in

Loosdrecht ter inzage wordt gelegd.

#### Het plan

Het plan voorziet in het verleggen van de oeverlijn. Er zal grond worden ontgraven en water worden gedempt.

#### Inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan, met bijbehorende stukken, ligt vanaf 20 december 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. U kunt de stukken inzien in het gemeentehuis, Rading 1 in Loosdrecht, administratie Fysiek Domein (geopend van 08.30 tot 12.30 uur). Het ontwerpbestemmingsplan kan worden ingezien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NLI.MRO.1696.BP6200Old2852018-on00) of via [www.wijdemeren.nl/bestemmingsplannen](http://www.wijdemeren.nl/bestemmingsplannen).

#### Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de raad van de gemeente Wijdemeren, postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Voor het mondeling naar voren brengen van een zienswijze of het inwinnen van informatie kan contact worden opgenomen met de administratie van het Fysiek Domein, telefoonnummer: 14 035.

### Bestemmingsplan Horstermeer

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 6 juli 2017 het bestemmingsplan Horstermeer vastgesteld. Tegen de vaststelling is beroep ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Door middel van het beroep is geprobeerd om op een tweetal percelen de bouw van een burgerwoning mogelijk te maken. De afdeling heeft dit op 5 december jl. afgewezen. Het bestemmingsplan is daarmee onherroepelijk geworden.

## Festiviteiten



### Verleende vergunningen/ontheffingen APV en Bijzondere Wetten

#### Ankeveen

- Stichting Bruisend Ankeveen, parkeer-/marktterrein Stichts End, Lichtjes-/kerstmarkt op 21 december 2018 (04.12.18)

- Het Wapen van Ankeveen, Stichts End 41, ontheffing sluitingstijd Oud en Nieuw (17.12.18)

#### 's-Graveland

- Café Zomerlust, Zuidereinde 2, ontheffing sluitingstijd Oud en Nieuw

U kunt de beschikkingen tot zes weken na de verzenddatum (tussen haakjes) inzien in het gemeentehuis (bij Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving). Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn schriftelijk een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij degene die het besluit genomen heeft.

### Kennisgeving incidentele festiviteiten

#### Loosdrecht

- Bar Bistro 't Bruggetje, Oud-Loosdrechtsedijk 52, op 24 december 2018

Op een kennisgeving is geen bezwaarprocedure van toepassing.

## Verkeer



### Verkeersbesluiten Kortenhoef

- J.F. van Heumenhof t.h.v. huisnr. 17: opheffen gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats in verband met omstandigheden belanghebbende
- Ireneweg t.h.v. huisnr. 29: opheffen gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats in verband met omstandigheden belanghebbende

Voor het indienen van bezwaar: zie kader

#### Ter inzage

U kunt alle vergunningen en ontwerpbesluiten, op afspraak, inzien in het gemeentehuis aan de Rading 1 in Loosdrecht. Voor informatie kunt u contact opnemen met de administratie van het Fysiek Domein, telefoonnummer 14 035.

#### Bezwaar indienen

Binnen zes weken na het verzenden van het besluit (tussen haakjes) kunt u een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders (postbus 190, 1230 AD Loosdrecht).

#### Aanvragen voorlopige voorziening

Een besluit treedt een dag na bekendmaking in werking. Het indienen van een bezwaarschrift stelt het in werking treden van een besluit niet uit. Is een uitspraak van de rechter op korte termijn noodzakelijk? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen (postbus 16005, 3500 DA Utrecht).

#### Zienswijze indienen

Binnen zes weken na het publiceren van een ontwerpbesluit kunt u een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders (postbus 190, 1230 AD Loosdrecht). U kunt uw zienswijze ook mondeling indienen. Maak hiervoor een afspraak met de administratie van het Fysiek Domein, telefoonnummer 14 035. Het indienen van een zienswijze is vereist om later beroep te kunnen instellen.

#### Beroep indienen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na het verzenden van het besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken (Postbus 16005, 3500 DA Utrecht).