

Formulier (principe) verzoek

- vaststellen bestemmingsplan (artikel 3.1.1 Wro)
- vaststellen wijzigingsplan (artikel 3.6.1 onder a Wro)
- vaststellen uitwerkingsplan (artikel 3.6.1 onder b Wro)

1a GEGEVENS AANVRAGER

naam en voorletters : man
adres : vrouw
postcode en woonplaats :
telefoonnummer : e-mailadres:
in de hoedanigheid van eigenaar huurder overig, namelijk:
BSN- of KvK. nr. :

1b GEGEVENS EVENTUELE GEMACHTIGDE

naam en voorletters : man
adres : vrouw
postcode en woonplaats :
telefoonnummer : e-mailadres:
in de hoedanigheid van eigenaar huurder overig, namelijk:
BSN- of KvK. nr. :

2 LOCATIE

adres : huisnummer:
adres : huisnummer:
kadastraal gemeente :sectie.....nr(s).....
kadastraal gemeente :sectie.....nr(s).....

3 AANVRAAG

- principeverzoek vaststellen bestemmingsplan artikel 3.1 Wro
- vaststellen bestemmingsplan artikel 3.1 Wro
- principeverzoek wijzigingsplan artikel 3.6.1.a Wro
- vaststellen wijzigingsplan artikel 3.6.1.a Wro
- principeverzoek uitwerkingsplan artikel 3.6.1.b Wro
- uitwerkingsplan artikel 3.6.1.b Wro

4 MOTIVERING

.....
.....
.....
.....
.....

5 BIJLAGEN

- ruimtelijke onderbouwing
- bouwplan
- overig, n.l.:

6 ONDERTEKENING

naam aanvrager :

handtekening aanvrager :

plaats :

datum :

naam gemachtigde :

handtekening gemachtigde :

plaats :

datum :

TOELICHTING FORMULIER

Om inzicht te krijgen in de haalbaarheid van uw wens om wijziging van het bestemmingsplan, adviseren wij u eerst een principeverzoek in te dienen. U weet dan of het college medewerking wil verlenen aan uw verzoek. U ontvangt een schriftelijke reactie op uw verzoek.

U kunt uw aanvraag met bijlagen mailen aan: info@wijdmeren.nl

Om een duidelijk beeld te krijgen van uw project, kunnen wij om aanvullende gegevens vragen.

LEGES EN BETALING

Voor (principe)aanvragen om vaststellen/wijziging van het bestemmingsplan worden de volgende leges in 2020 in rekening gebracht:

- Het in behandeling nemen van een verzoek in verband met het verkrijgen van een **indicatie (principeverzoek) tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening** 25% van de leges zoals deze bij een aanvraag zoals bedoeld in artikel 2.8.1.2 wordt vastgesteld (artikel 2.8.1.1 van de legesverordening Wijdmeren).
- Het tarief bedraagt voor **het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening** € 8.000 (artikel 2.8.1.2 van de legesverordening Wijdmeren). De al betaalde leges bij het principeverzoek worden hierop in mindering gebracht.
- Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek in verband met het verkrijgen van een **indicatie (principeverzoek) tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening** 25% van de leges zoals deze bij een aanvraag zoals bedoeld in artikel 2.8.2.2 wordt vastgesteld. (artikel 2.8.2.1 van de legesverordening Wijdmeren).
- Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een **aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening**
- € 2.036,00 (artikel 2.8.2.2 van de legesverordening Wijdmeren). De al betaalde leges bij het principeverzoek worden hierop in mindering gebracht.
- Indien het bevoegd gezag de noodzakelijke gml-bestanden aanlevert € 536,00 (artikel 2.8.1.3 van de legesverordening Wijdmeren)
- Houd er rekening mee dat de gemeente ook ander kosten bij u in rekening kan brengen via het afsluiten van een anterieure overeenkomst en/of een planschadeverhaalsovereenkomst. Als planschade wordt toegekend, dan dient u deze kosten aan de gemeente te vergoeden. Ook andere (eventueel) door de gemeente te maken of gemaakte *kosten* kunnen bij u in rekening worden gebracht, zoals bijvoorbeeld noodzakelijke ingrepen in de openbare ruimte en ambtelijke begeleidingskosten.